

**Usnesení z 35. řádné schůze Rady města ve Slavkově u Brna konané dne 21.07.2008 v 15:00 hodin v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna**

**2) Plnění usnesení Rady města Slavkova u Brna z 1. – 74. schůze RM z období 2002-2006 a z 1. - 34. schůze RM z období 2006-2010**

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM ve Slavkově u Brna s tím, že

• považuje za splněné body:

4.23.3. z 11. schůze RM – 28.5.2007

4.16. z 27. schůze RM – 3.3.2008

4.3. z 28. schůze RM – 17.3.2008

4.25., 4.28. z 29. schůze RM – 15.04.2008

4.8., 4.9., z 33. schůze RM – 02.06.2008

2.3. z XXII. schůze MRM – 05.06.2008

2.2. z XXIII. schůze MRM – 16.6.2008

4.26., 4.7.2., 4.8., 4.11., 4.13., 4.14., 4.15., 4.17., 4.20.1., 4.20.2., 4.21. z 34. schůze RM – 25.6.2008

2.1.1., 2.1.2. z XXIV. schůze MRM – 2.7.2008

2.1.1. z XXV. schůze MRM – 4.7.2008

• vypouští ze sledování

4.4. z 11. schůze RM – 28.5.2007

• další úkoly trvají.

**3.1. Privatizace části bytového fondu ve vlastnictví města, prodej bytů v sídlišti Nádražní č.p. 1153-1158**

Usnesení:

1. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit "Pravidla pro prodej obecních bytů v domech na sídl. Nádražní č.p. 1153 až č.p.1158", ve znění dle přílohy.

2. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vyhlásit záměr privatizace bytů v domech na sídlišti Nádražní č.p. 1155 a č.p. 1156 podle z.č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, tj. prodejem jednotlivých bytů oprávněným nájemcům, neprodleně po jejich zápisu do katastru nemovitostí.

**3.2. Výstavba nových bytových jednotek formou půdní vestavby v obytných domech ve vlastnictví města v sídl. Nádražní č.p. 1153-1154 a jejich revitalizace**

Usnesení:

1. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o výstavbě bytových jednotek formou půdní vestavby v obytných domech ve vlastnictví města v sídl. Nádražní č.p. 1153 a č.p. 1154, v předloženém znění.

2. Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijetí úvěru ve výši 1.650.000 Kč k částečnému financování revitalizace na sídlišti Nádražní č.p. 1153-1154 od Komerční banky a.s. se splácením na dobu do deseti let od podpisu úvěrové smlouvy s pohyblivou úrokovou

sazbou 1M PRIBOR+0,09 p.a..

3. Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s použitím finančních prostředků z orj. 8 – bytové a tepelné hospodářství ve výši 1.517.000 Kč a z položky č. 42 – Fond BTH ve výši 209.122 Kč na dofinancování revitalizace sídliště Nádražní č.p. 1153 - 1154 z vlastních zdrojů.

### **3.3. Přijetí dotace z JMK na uspořádání Napoleonských dnů a Vzpomínkových akcí v roce 2008**

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 3.450.000 Kč.

### **3.4. Program Napoleonských dnů**

Usnesení:

Rada města bere na vědomí program a předložené návrhy plakátů a banneru na Napoleonské dny 2008.

### **3.5. Návrh RO č.2/2008**

Usnesení nebylo přijato

### **3.6. Návrh RO č.8-11/2008**

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení :

RO č. 8 – výdaje na volně pobíhající psy:

Příjmy:

- Zvýšení položky – pokuty v hodnotě 50.000 Kč

Výdaje:

- Zařazení nové položky – výdaje na psy ve výši 50.000 Kč

RO č. 9 – úprava vstupu na koupaliště:

Příjmy :

- Zvýšení položky – pokuty v hodnotě 159.000 Kč

Výdaje :

- Zvýšení položky č.70 – vstup na koupaliště ve výši 159.000 Kč

RO č. 10 – rekonstrukce prostor na DPS pro Oblastní charitu Hodonín :

Příjmy :

- Zařazení nové položky – půjčka z VHČ ve výši 544.000 Kč

Výdaje :

- Zařazení nové položky – rekonstrukce prostor pro Oblastní charitu Hodonín ve výši 544.000 Kč

RO č. 11 – rekonstrukce budovy polikliniky :

Příjmy :

- Zařazení nové položky – půjčka z VHČ ve výši 6.500.000 Kč

- Zařazení nové položky – úvěr na rekonstrukci budovy polikliniky ve výši 7.000.000 Kč

Výdaje :

- Zařazení nové položky – rekonstrukce budovy polikliniky ve výši 13.500.000 Kč

### **3.7. Revitalizace polikliniky – 1. etapa**

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy „Revitalizace polikliniky – financování realizace I. etapy“ bere tuto zprávu na vědomí a doporučuje ZM ke schválení:

- 1) přijetí úvěru ve výši 7.000.000 Kč ke krytí revitalizace polikliniky I. etapy s pohyblivou sazbou 1MP + 0,05%, p.a. s délkou splatnosti 10 let od podpisu úvěrové smlouvy
- 2) uzavření úvěrové smlouvy s Komerční bankou, a.s.
- 3) pověření rady města schválením úvěrové smlouvy
- 4) pověření starosty města k podpisu úvěrové smlouvy.

### **3.8. ZŠ Tyršova – schválení projektu k financování**

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy bere její obsah na vědomí a doporučuje ZM ke schválení způsob financování vlastních zdrojů k poskytnuté dotaci ve výši 2.265.038 Kč z prostředků získaných z prodeje Zelnic a předfinancování uznatelných nákladů do doby přijetí dotace z volných finančních prostředků získaných z prodeje pozemků v lokalitě Zelnice.

### **3.9. Zámek - schválení projektu k financování**

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy bere její obsah na vědomí a doporučuje ZM ke schválení způsob financování vlastních zdrojů k poskytnuté dotaci ve výši 3.963.563 Kč z prostředků získaných z prodeje Zelnic a předfinancování uznatelných nákladů do doby přijetí dotace z volných finančních prostředků získaných z prodeje pozemků v lokalitě Zelnice.

### **3.10. SEPES MEDIA, spol. s.r.o. Brno – dodatek č. 9 k nájemní smlouvě**

Usnesení:

Rada města dává souhlas k pronájmu sloupu VO č. 005.03.012 na ulici Bučovická ve Slavkově u Brna uzavřením dodatku č. 9 k nájemní smlouvě na pronájem částí pozemků a sloupů VO v k.ú. Slavkov u Brna za účelem umístění a provozování propagačního a informačního systému komerční sféry města Slavkova u Brna, uzavřené se společností SEPES MEDIA, spol. s r.o., Hradilova 3, 615 00 Brno, IČ 253 40 930 dne 29.01.2004.

### **3.11. Místní úprava dopravního značení u stadionu**

Usnesení:

Rada města:

1. Bere výše uvedenou zprávu na vědomí.
2. Ukládá MěÚ zajistit realizaci instalace stanovené místní úpravy dopravního značení v ulici U Stadionu ve Slavkově u Brna spočívající v instalaci tří příčných zpomalovacích prahů a stanoveného svislého dopravního značení.
3. Doporučuje zastupitelstvu města schválit:

RO č. 12 – místní úprava dopravního značení U stadionu:

Příjmy:

- Zvýšení položky č. 25 – příjmy z úroků v hodnotě 50.000 Kč

Výdaje:

- zařazení nové položky – místní úprava dopravního značení U Stadionu ve výši 50.000 Kč.

### **3.12. PD komunikací Čapkova, Mánesova, Tylova – přehled podaných nabídek na zpracování PD**

Usnesení:

Rada města:

1. Bere výše uvedený přehled na vědomí.
2. Schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování PD akce „Celková oprava komunikací Čapkova-Mánesova-Tylova ve Slavkově u Brna“ s Ing. Stanislavem Beránkem – Projektování staveb, inženýrská činnost, Ježkov 260/18, 664 44 Ořechov, IČ 114 85 833 za cenu 230.000 Kč.

### **3.13. Záměr výstavby nové MŠ ve Slavkově u Brna**

Usnesení:

Rada města bere tuto informaci na vědomí a předkládá ji v jednání nejbližšího zasedání zastupitelstva města.

### **3.14. Řešení pozemku – Zelnice – východ**

Usnesení:

Rada města ukládá funkcionářům jednat se spol. Kaláb o nabytí části poz. p.č.354/1 a s p. Smutným a p. Leitnerem o změně Smlouvy o budoucí smlouvě podle závěrů uvedených ve zprávě.

### **3.15. Záměr prodeje části pozemku parc. č.2636/1 v k.ú. Slavkov u Brna**

Usnesení:

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc.č.2636/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Slavkov u Brna o výměře cca 80 m<sup>2</sup> z vlastnictví města.

### **3.16. Nabytí pozemků pod plánovanou veřejně prospěšnou stavbou komunikace kolem průmyslové zóny Čs.armády od Pozemkového fondu ČR**

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas s nabytím částí pozemků parc. č. 2984/6 ostatní plocha; 2984/8 ostatní plocha; 2984/11 ostatní plocha; 2984/19 ostatní plocha a 2984/31 ostatní plocha, vše v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví ČR – Pozemkového fondu ČR do vlastnictví města formou bezúplatného převodu.

### **3.17. Nabytí nemovitosti od Ministerstva obrany - Vojenské ubytovací a stavební správy**

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas s nabytím vojenského objektu – podzemního betonového úkrytu na části pozemku parc. č. 3392/3 a 3392/4 v k.ú. Slavkov u Brna Ministerstva obrany ČR, zastoupeného Vojenskou ubytovací a stavební správou v Brně, se sídlem Svatoplukova 84, 659 96 Brno, do vlastnictví města formou bezúplatného převodu.

### **3.18. Nabytí pozemku pod komunikací na ulici Topolová od Pozemkového fondu ČR**

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas s nabytím pozemku parc. č. 2928/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 116 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví ČR – Pozemkového fondu ČR do vlastnictví města formou bezúplatného převodu.

### **3.19. Doplnění programu rozvoje města na období 2007-2010**

Usnesení:

Rada města:

1. Bere výše uvedenou zprávu na vědomí.
2. Doporučuje zastupitelstvu města doplnit program rozvoje města na období 2007 – 2010 o kapitolu č. 6 – Ekonomický rozvoj města s textem: Mezi ekonomické cíle rozvoje města v oblasti podnikání patří především podpora malých, středních i velkých firem podnikajících v oblasti cestovního ruchu, zpracovatelského průmyslu, stavebnictví a služeb. Cílem je rozšiřovat počty kvalifikovaných pracovníků v regionu a podporovat takové projekty, které umožní plnění tohoto cíle. Jedná se například o projekty zaměřené na tvorbu pracovních míst ve výzkumu či vývoji nebo o projekty výstavby vývojových center.

### **3.20. Žádost o odkoupení domu Úzká 656**

Usnesení:

1. Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města vyhlásit záměr prodeje domu č.p. 656 na ul. Úzká ve Slavkově u Brna.

2. Rada města ukládá MěÚ zařadit do návrhu plánu vedlejší činnosti pro rok 2009 opravu střechy na domě č.p. 656 na ul. Úzká ve Slavkově u Brna, proti zamokání a v nejnutnějším rozsahu.

### **3.21. MUDr. Zdenka Koldová, výměna ordinace**

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 08/08 s MUDr. Nad'ou Dufkovou, bytem Nemojany 172, 683 03 Luleč, IČ 750 88 959 na tři dny v týdnu a dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 7/2004 ze dne 8.9.2005 uzavřené s MUDr. Zdenkou Koldovou, bytem Zahradní 2, Vyškov, IČ: 489 02 497 na dva dny v týdnu v objektu pronajímatele Poliklinika Slavkov u Brna, Malinovského nám. 551, předmětem nájmu jsou místnosti č. 2.22, č. 2.23 a č. 2.24 o celkové ploše 52,25 m<sup>2</sup>, za cenu 900 Kč/m<sup>2</sup>/rok s účinností od 1. 8. 2008.

### **3.22. Žádost o zápis změny v rejstříku škol – změna ředitele ZŠ Slavkov u Brna, Komenského nám. 495, okres Vyškov**

Usnesení:

Rada města v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, schvaluje podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol z důvodu nástupu Mgr. Vladimíra Soukopa do funkce ředitele ZŠ Slavkov u Brna, Komenského nám. 495, okres Vyškov ke dni 1. 8. 2008.

### **3.23. Vedení Základní školy Slavkov u Brna, Tyršova 977, okres Vyškov**

Usnesení:

Rada města bere na vědomí dočasné vedení Základní školy Slavkov u Brna, Tyršova 977, okres Vyškov současnou zástupkyní Marií Drápalovou s účinností od 1. 8. 2008.

### **3.24. Závěry prověrek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na rok 2008 ze škol a školských zařízení zřizovaných Městem Slavkov u Brna**

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá a ukládá MěÚ zprávu doplnit a upřesnit.

### **3.25. Žádost o povolení výjimky**

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna povoluje výjimku z počtu dětí v Mateřské škole Zvídálek, Slavkov u Brna na školní rok 2008/2009, pod podmínkou, že zvýšení počtu žáků nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví. Výjimka se povoluje ve třídách:

MŠ Zvídálek Malinovského nám.: Berušky – výjimka na 2 děti, celkem 26 dětí ve třídě

Kuřátka – výjimka na 2 děti, celkem 26 dětí ve třídě  
Kořátka – výjimka na 2 děti, celkem 26 dětí ve třídě  
MŠ Zvídálek Komenského nám.: Včelky – výjimka na 4 děti, celkem 28 dětí ve třídě  
nová třída – výjimka na 4 děti, celkem 28 dětí ve třídě  
MŠ Zvídálek Koláčkovo nám.: Sluníčka – výjimka na 1 dítě, celkem 11 dětí ve třídě  
(logopedická třída)

### **3.26. Návrh mimořádných odměn**

Usnesení:

Rada města souhlasí s navrhovanými odměnami pro Mgr. Evu Juráskovou a Mgr. Jaromíra Pytelu a dále vydává platové výměry pro ředitele ZŠ Komenského 495 Slavkov u Brna Mgr. Vladimíra Soukopa a ředitelku ZUŠ Františka France Slavkov u Brna Mgr. Janu Jelínkovou.

### **3.27. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje obcím na podporu komunitního plánování v oblasti sociálních služeb**

Usnesení:

1. Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijat dotaci z rozpočtu JMK na podporu komunitního plánování v oblasti sociálních služeb.
2. Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK obcím na podporu komunitního plánování v oblasti sociálních služeb po přijetí dotace zastupitelstvem města.

### **3.28. Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě – projednávání přestupků**

Usnesení:

Rada města po projednání Dodatku č. 2 veřejnoprávní smlouvy (projednávání přestupků) bere jeho obsah na vědomí a schvaluje uzavření Dodatku č. 2 se všemi navrženými obcemi.

### **3.29. Sdělení ve věci projednávání přestupků – zabránění veřejného prostranství – parkování na veřejné zeleni**

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informaci o odmítnutí některých občanů města činit i nadále údržbu zeleně před svým domem na své vlastní náklady.

### **3.30. Přehled podaných stížností na MěÚ za II. čtvrtletí roku 2008**

Usnesení:

Rada města bere na vědomí přehled o stížnostech podaných na MěÚ za II. čtvrtletí roku 2008.

### **3.31. Změna jednacího řádu ZM**

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města změnit jednací řád zastupitelstva města tak, že v § 10a odst. 4. se na konec doplňuje věta „Vznáš-li občan připomínky a dotazy podle odst. 3 ústně v rámci programového bodu diskuse, může tak učinit v jediném vystoupení v délce nejvýše pět minut s možností následné jednominutové reakce na odpověď (je-li dáována okamžitě ústně členy zastupitelstva); přičemž při překročení této doby předsedající může občanovi slovo odejmout.“.

### **3.32. Program 6. mimořádného zasedání Zastupitelstva města Slavkova u Brna**

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna bere zprávu na vědomí a schvaluje program 6. mimořádného zasedání zastupitelstva města v upraveném znění.

### **3.33. Jakub Hučík – žádost o projednání souhlasu**

Usnesení:

Rada města žádosti nevyhovuje.

### **3.34. Kompenzace nájmu tělocvičen a užívání sportovního areálu**

Usnesení:

Rada města bere předloženou žádost na vědomí a ukládá místostarostovi města jednat ve věci předmětu žádosti s vedením TJ Sokol.

### **3.35. Odvolání proti rozhodnutí rady města**

Usnesení:

Rada města postupuje věc zastupitelstvu města na jeho řádné zasedání a ukládá odboru IR připojit důvodovou zprávu.

### **3.36. Projednání možnosti poskytnutí znaku města**

Usnesení:

Rada města souhlasí s použitím znaku města na informační mapy města Slavkova u Brna pro firmu DAPA Radějov.

### **3.37. Žádost p. Petra Hlásenského podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Usnesení:

Rada města bere žádost p. Petra Hlásenského na vědomí a předkládá ji v jednání řádného zasedání zastupitelstva města.

### **3.38. Radka Májková, ZH 1227, uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři**

Usnesení:

Rada města schvaluje návrh „Uznání dluhu a dohody o splátkovém kalendáři“ se stávajícím nájemcem bytu č. 5, Zlatá Hora č.p. 1227, Radkou Májkovou v příloženém znění.

### **3.39. Žádost pana Ivana Křivánka**

Usnesení:

Rada města souhlasí s užitím znaku města pro p. Ivana Křivánka a s poskytnutím propagačních materiálů pro jeho záměr.

Ostatní:

### **4.1. Odměny ředitelům PO**

Usnesení:

- 1) Rada města schvaluje odměnu řediteli ZS-A Ing. Aleši Šilhánkovi ve výši dle předloženého návrhu.
- 2) Rada města schvaluje odměnu řediteli TSMS p. Radoslavu Lánskému ve výši dle předloženého návrhu.