



LEGENDA

SOUC. STAV	NAVRH	HRANICE REŠENÉHO ÚZEMÍ
STAVEBNÍ PLOCHY		
		PLOCHY STAVEBNÍ STÁVAJÍCÍ
		PLOCHY STAVEBNÍ STÁVAJÍCÍ S OBJEKTY K REKONSTRUKCI
		PLOCHY STAVEBNÍ NAVRŽENÉ
		OBJEKTY NA DOŽITÍ
PLOCHY NESTAVEBNÍ A KOMUNIKACE		
		PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENÉ
		PĚŠÍ ZÓNA V CMZ
		PĚŠÍ ZÓNA V HRANICÍCH BYVALÉ ŽIDOVSKÉ ČTVRTI
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE / PARKOVIŠTĚ
PŘEKRYVNÉ FUNKCE		
		SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ ZELENĚ VE VNITROBLOKU
		VODNÍ PLOCHY, KAŠNY, BAZÉNY
		DVORY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY VE VNITROBLOKU
VYMEZENÍ STAVEBNÍCH PLOCH A OCHRANNÝCH REŽIMŮ		
		HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
		HRANICE PROSTORŮ DOTVÁŘEJÍCÍCH CHARAKTER PAMÁTKOVÉ ZÓNY
		OBJEKTY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ A NKP
		OBJEKTY DOTVÁŘEJÍCÍ CHARAKTER PAMÁTKOVÉ ZÓNY (OBJEKTY PAMÁTKOVÉHO ZÁJMU)
		ULIČNÍ STAVEBNÍ ČARA NADZEMNÍ - VYMEZENÁ OBJEKTY
		STAVEBNÍ HRANICE - VYMEZENÁ PEVNÝM OPLOCEMÍM
		PODLOUBÍ
		REŽIM ŘÍZENÉ VÝSTAVBY - ZVÝRAZNĚNÉ NÁROŽÍ
REGULATIVY K FUNKČNÍMU USPOŘÁDÁNÍ		
		OČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
		POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY - DOPORUČENÝ
		MOŽNOST PŮDNÍ VĚSTAVBY
		HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB - DOPORUČENÁ
		B OBJEKTY PRO BYDLENÍ
		OBJEKTY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI :
		OBCHODNÍ PROVOZOVNY
		OBJEKTY SLUŽEB
		OBČANSKÁ VYBAVENOST NESPECIFIKOVANÁ
		STÁTNÍ SPRÁVA
		ADMINISTRATIVNÍ OBJEKTY
		A
		PŘEDPIS PRO TVAR STŘECHY
		VEŘEJNÝ TELEFON / MĚSTSKÉ INFOCENTRUM / VEŘEJNÉ WC
		OBSLUŽNÉ VJEZDY DO VNITROBLOKŮ, GARÁŽÍ
		PŘEDPIS OPLOCEMÍ - ZDI, ŽIDKY
		NAVRŽENÁ VÝSADBA STROMŮ
		HRANICE ÚZEMÍ REŠENÉHO ZMĚNOU Č. 3

- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY**
- 1 VÝSTAVBA OBJEKTU MĚSTSKÉHO INFORMAČNÍHO CENTRA A VEŘEJNÝCH WC V BLOKU Č.1
 - 2 VÝSTAVBA PLOCHY PARKOVIŠTĚ VE STŘEDU NÁMĚSTÍ, VÝSADBA STROMŮŘADÍ A SADOVÉ ÚPRAVY V PROSTORU NÁMĚSTÍ
 - 3a OPRAVA STÁVAJÍCÍCH A VÝSTAVBA NOVÝCH ÚSEKŮ MĚSTSKÝCH KOMUNIKACÍ
 - 3b REALIZACE DLAŽEB A ZPEVNĚNÝCH PLOCH PRO PĚŠÍ
 - 4 PŘELOŽKY A DOPLNĚNÍ TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

ZPRACOVATEL	ATELIER RAW s.r.o.	ATELIER RAW s.r.o.
AUTOŘI	Doc.Ing.arch. Tomáš Rusín, Doc.Ing.arch. Ivan Wahla, Ing.arch. Petr Muřina	Domažlická 12, Brno tel.: 541 242 908 http://www.raw.cz atelier@raw.cz
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Doc.Ing.arch. Tomáš Rusín, Doc.Ing.arch. Ivan Wahla	
POŘIZOVATEL	MĚSTO SLAVKOV U BRNA	DATUM: 02/2022
AKCE	REGULAČNÍ PLÁN ZÓNY KOLÁČKOVA NÁMĚSTÍ - ZMĚNA Č. 3	MĚŘÍTKO: 1:1000
VÝKRES, DOKUMENT	NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE A REGULATIVŮ ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ - STAV	Č. VÝKRESU/REV. 01 B