



LEGENDA

SOUČ. STAV	NAVRH	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY NESTAVEBNÍ A KOMUNIKACE

		PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ
		PĚŠÍ ZÓNA V CMZ
		PĚŠÍ ZÓNA V HRANICÍCH BÝVALÉ ŽIDOVSKÉ ČTVRTI
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE / PARKOVIŠTĚ

PŘEKRYVNÉ FUNKCE

		SOUKROMÁ A VYHRANĚNÁ ZELENĚ VE VNITROBLUKU
		VODNÍ PLOCHY, KAŠNY, BAZÉNY
		DVORY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY VE VNITROBLUKU

VYMEZENÍ STAVEBNÍCH PLOCH A OCHRANNÝCH REŽIMŮ

		HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
		HRANICE PROSTORŮ DOTVÁŘEJÍCÍCH CHARAKTER PAMÁTKOVÉ ZÓNY
		OBJEKTY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ A NKP
		OBJEKTY DOTVÁŘEJÍCÍ CHARAKTER PAMÁTKOVÉ ZÓNY (OBJEKTY PAMÁTKOVÉHO ZÁJMU)
		ULIČNÍ STAVEBNÍ ČÁRA NADZEMNÍ - VYMEZENÁ OBJEKTY
		STAVEBNÍ HRANICE - VYMEZENÁ PEVNÝM OPLOCENÍM
		PODLOUBÍ
		REŽIM ŘÍZENÉ VYSTAVBY - ZVYRAZNĚNÉ NÁROŽÍ

REGULATIVY K FUNKČNÍMU USPOŘÁDÁNÍ

		OČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
		POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY - DOPORUČENÝ
		MOŽNOST PŮDNÍ VESTAVBY
		HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB - DOPORUČENÁ

		OBJEKTY PRO BYDLENÍ
		OBJEKTY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI : OBCHODNÍ PROVOZOVNY
		OBJEKTY SLUŽEB
		OBČANSKÁ VYBAVENOST NESPECIFIKOVANÁ
		STÁTNÍ SPRÁVA
		ADMINISTRATIVNÍ OBJEKTY

		PŘEDPIS PRO TVAR STŘECHY
		VEŘEJNÝ TELEFON / MĚSTSKÉ INFOCENTRUM / VEŘEJNÉ WC
		OBSLUŽNÉ VJEZDY DO VNITROBLOKŮ, GARÁŽÍ
		PŘEDPIS OPLOCENÍ - ZDI, ZIDKY

		STAVEBNÍ HRANICE
--	--	------------------

NAVRŽENÁ VÝSADBA STROMŮ

HRANICE ÚZEMÍ ŘEŠENÉHO ZMĚNOU Č. 3

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- 1 VÝSTAVBA OBJEKTU MĚSTSKÉHO INFORMAČNÍHO CENTRA A VEŘEJNÝCH WC V BLOKU Č.1
- 2 NAVRŽENÁ PLOCHA PARKOVIŠTĚ V CENTRÁLNÍ PLOŠE NÁMĚSTÍ
- 3 NAVRŽENÝ PARK V CENTRÁLNÍ PLOŠE NÁMĚSTÍ
- 4 NAVRŽENÉ ÚPRAVY PROSTORU KOLEM SYNAGOGY
- 5 NAVRŽENÉ ÚPRAVY MĚSTSKÉ KOMUNIKACE
- 6 NAVRŽENÉ ÚPRAVY PROSTORU NA ULICI ÚZKÉ A PUSTÉ
- 7 PŘELOŽKY A DOPLNĚNÍ TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ



ZPRACOVATEL	ATELIER RAW s.r.o.	ATELIER RAW s.r.o.
AUTŮŘI	Doc.Ing.arch. Tomáš Rusín, Doc.Ing.arch. Ivan Wahla, Ing.arch. Petr Muřina	Domažlická 12, Brno tel.: 541 242 908 http://www.raw.cz atelier@raw.cz
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Doc.Ing.arch. Tomáš Rusín, Doc.Ing.arch. Ivan Wahla	
POŘIZOVATEL	MĚSTO SLAVKOV U BRNA	DATUM: 02/2022
AKCE	REGULAČNÍ PLÁN ZÓNY KOLÁČKOVA NÁMĚSTÍ - ZMĚNA Č. 3	MĚŘÍTKO: 1:1000
VÝKRES, DOKUMENT	NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE A REGULATIVŮ ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ - ZMĚNA	Č. VÝKRESU/REV. 01 B