Městský úřad Slavkov u Brna

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, oddělení životního prostředí

Palackého náměstí 260

684 01 Slavkov u Brna

# Žádost o vydání souhlasu k odnětí půdy

# ze zemědělského půdního fondu (ZPF) v souladu s ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1. Žadatel:**

* Jméno, příjmení, titul / u právnické osoby název:
* Datum narození / u právnické osoby IČ:
* Adresa trvalého bydliště / u právnické osoby adresa sídla:
* Doručovací adresa *(není-li totožná):*
* Telefon *(nepovinný kontaktní údaj):*
* E-mail *(nepovinný kontaktní údaj):*
* Žadatel je vlastníkem pozemků**\*: ano /ne**

**2. Zástupce žadatele, je-li zastoupen tak jen na základě doložené plné moci** (jméno, příjmení / název

právnické osoby; místo trvalého pobytu / adresa sídla popř. adresa pro doručování, není-li shodná a

nepovinné údaje jako je telefon a e-mail):

**3. Účel zamýšleného odnětí:**

* Název záměru dle projektové dokumentace:
* Základní údaje o zamýšlené stavbě:
* Zdůvodnění její potřeby, funkce a významu:

**4. Informace o pozemcích, na kterých má být půda odňata:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Obec** | **Katastrální území** | **Pozemek parcelní číslo** | **Výměra pozemku**  **( uvádět v celých m2)** | | | **Druh**  **pozemku** |
| **celková** | **Odnímaná** | |
| **trvale** | **dočasně** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

5. Celkové zhodnocení důsledků zamýšlené stavby na ZPF:

6. V  předmětných pozemcích se nacházejí odvodňovací nebo zavlažovací zařízení\***: ano / ne**

7. Na původních předmětných pozemcích se nacházejí protierozní opatření\***: ano / ne**

**8. Záměrem bude negativně ovlivněn některý z následujících faktorů životního prostředí:**

A Národní parky – I. zóna, národní přírodní rezervace nebo národní přírodní památky

Národní parky – II. zóna, chráněné krajinné oblasti – I. zóna, přírodní rezervace nebo přírodní

památky, Národní parky – III. Zóna, chráněné krajinné oblasti – II. zóna nebo územní systémy

ekologické stability, Ochranná pásma národních parků, chráněné krajinné oblasti – III. Zóna nebo

významné krajinné prvky**\* : ano / ne**

B Chráněné oblasti přirozené akumulace vod, ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně, ochranná

pásma I. stupně přírodních léčivých zdrojů nebo ochranná pásma I. stupně zdrojů přírodních

minerálních vod**\*: ano / ne**

D Chráněná ložisková území**\* : ano / ne**

9. Předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy je ……………….cm z toho:

Ornice ……………………….cm …………m³

Podorniční vrstva……………cm …………m³

10. Návrh způsobu hospodárného využití skrývky kulturních vrstev:

11. V jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské

půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem *(konzultovat s povolujícím stavebním úřadem)*:

12.

* Záměr je v souladu s podmínkami využití území podle platného územního plánu\***: ano / ne**
* Záměr je situován v **zastavěném / zastavitelném** území stanoveném platným územním plánem.
* Záměr je v území mimo plochy určené platným územním plánem nebo platným regulačním plánem k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce**\* : ano / ne**

*Bod 12 potvrdil dne:……………………………………* Úřad územního plánování MěÚ Slavkov u Brna

*podpis a razítko*

***\*****hodící zakroužkujte a nehodící škrtněte*

Dne ……………………………………………………………………………………………………… Podpis žadatele / razítko

**Povinné přílohy žádosti:**

1. **Údaje katastru nemovitostí o pozemcích**, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká s vyznačením vlastnických, popřípadě uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům a kód BPEJ s příslušnou třídou ochrany zemědělské půdy.
2. **Zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy s** j**asným vyznačením odnímané plochy a uvedením odnímané výměry**
3. **Výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF** včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví.
4. **Výsledky pedologického průzkumu (**u odnětí pro RD možno nahraditfotografií kopané půdní sondy s viditelnými horizonty a přiloženým čitelným měřítkem)
5. Vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí
6. Zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek (průběh izolinií BPEJ) s vyznačením tříd ochrany pokud se záměr nachází na parcele s více jak jednou bonitou – vydává Odbor provozu ICT a technické infrastruktury Státního pozemkového úřadu se sídlem v Brně, email a.sekanina@spucr.cz
7. Plán rekultivace dle příl. č. 7 vyhlášky č. 13/1994 Sb., má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do ZPF nebo  rekultivována zalesněním  či zřízením  vodní plochy
8. U staveb mimo zastavitelné území – navrhnout technicky řešitelné územní alternativy jejího umístění, vyhodnotit důsledky jednotlivých územních alternativ na ZPF podle § 7 odst. 1 a 2 zákona.
9. Vyjádření podle § 7 odst. 4, jedná-li se o záměr tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí.