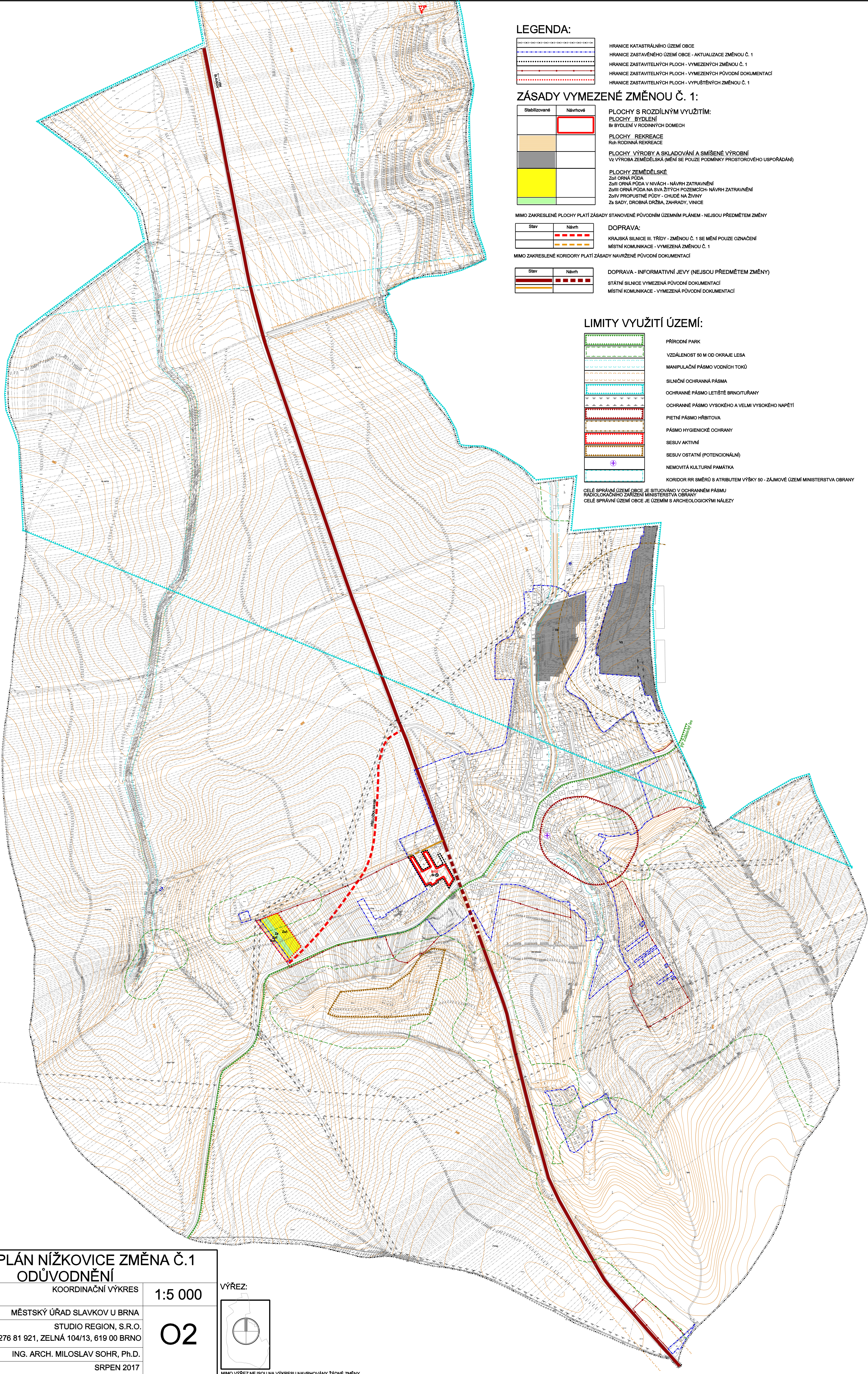




LEGENDA:

|  |                                                               |
|--|---------------------------------------------------------------|
|  | HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ OBCE                              |
|  | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE - AKTUALIZACE ZMĚNOU Č. 1      |
|  | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH - VYMEZENÝCH ZMĚNOU Č. 1         |
|  | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH - VYMEZENÝCH PŮVODNÍ DOKUMENTACÍ |
|  | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH - VYPUŠTĚNÝCH ZMĚNOU Č. 1        |

ZÁSADY VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1:

| Stabilizované | Návrhové |
|---------------|----------|
|               |          |
|               |          |
|               |          |
|               |          |
|               |          |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM:  
PLOCHY BYDLENÍ  
Br BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH  
  
PLOCHY REKREACE  
Roh RODINNÁ REKREACE  
  
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ  
Vz VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ (MĚNÍ SE POUZE PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ)  
  
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ  
Zoi ORNÁ PŮDA  
ZoiII ORNÁ PŮDA V NIVÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ  
ZoiIII ORNÁ PŮDA NA SVA ŽITÝCH POZEMCÍCH- NÁVRH ZATRAVNĚNÍ  
ZoiIV PROPUSTNÉ PŮDY - CHUDÉ NA ŽIVINY  
Zs SADY, DROBNÁ DRŽBA, ZAHRADY, VINICE

MIMO ZAKRESLENÉ PLOCHY PLATÍ ZÁSADY STANOVENÉ PŮVODNÍM ÚZEMNÍM PLÁNEM - NEJSOU PŘEDMĚTEM ZMĚNY

| Stav | Návrh |
|------|-------|
|      |       |
|      |       |

DOPRAVA:  
KRAJSKÁ SILNICE III. TŘÍDY - ZMĚNOU Č. 1 SE MĚNÍ POUZE OZNAČENÍ  
MÍSTNÍ KOMUNIKACE - VYMEZENÁ ZMĚNOU Č. 1

MIMO ZAKRESLENÉ KORIDORY PLATÍ ZÁSADY NAVRŽENÉ PŮVODNÍ DOKUMENTACÍ

| Stav | Návrh |
|------|-------|
|      |       |
|      |       |

DOPRAVA - INFORMATIVNÍ JEVI (NEJSOU PŘEDMĚTEM ZMĚNY)  
STÁTNÍ SILNICE VYMEZENÁ PŮVODNÍ DOKUMENTACÍ  
MÍSTNÍ KOMUNIKACE - VYMEZENÁ PŮVODNÍ DOKUMENTACÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

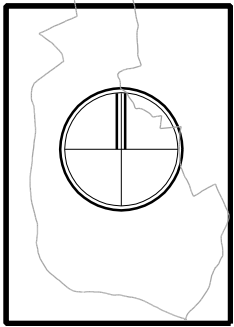
|  |                                                                           |
|--|---------------------------------------------------------------------------|
|  | PŘÍRODNÍ PARK                                                             |
|  | VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA                                            |
|  | MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍCH TOKŮ                                            |
|  | SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMO                                                   |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ BRNO/TUŘANY                                        |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO A VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ                           |
|  | PIETNÍ PÁSMO HRBITOVA                                                     |
|  | PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY                                                  |
|  | SESUV AKTIVNÍ                                                             |
|  | SESUV OSTATNÍ (POTENCIONÁLNÍ)                                             |
|  | NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA                                                 |
|  | KORIDOR RR SMĚRŮ S ATRIBUTEM VÝŠKY 50 - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY |

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU  
RADIOLOKAČNÍHO ZARÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY  
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

ÚZEMNÍ PLÁN NÍŽKOVICE ZMĚNA Č.1  
ODŮVODNĚNÍ

|                     |                                                                    |         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------|---------|
| VÝKRES:             | KOORDINAČNÍ VÝKRES                                                 | 1:5 000 |
| POŘIZOVATEL:        | MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA                                        |         |
| ZPRACOVATEL:        | STUDIO REGION, S.R.O.<br>IČ: 276 81 921, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO |         |
| VEDOUCÍ PROJEKTANT: | ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.                                    |         |
| DATUM:              | SRPEN 2017                                                         |         |

VÝŘEZ:



MIMO VÝŘEZ NEJSOU NA VÝKRESU NAVRHOVÁNY ŽÁDNÉ ZMĚNY

02