

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČJ.: SU/92752-18/ 20965-2018/Več

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Ing. Andrea Večerková

TEL.: 544 121 164

FAX:

E-MAIL: andrea.vecerkova@meuslavkov.cz

DATUM: 07.11.2018

O Z N Á M E N Í

**ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ,
SHROMÁŽDĚNÍ PODKLADŮ PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ
veřejnou vyhláškou**

Dne 24.09.2018 podala HV PROFI STAVEBNÍ, s.r.o., zastoupená Ing. Bohumírem Hronem, Cacovická 16/12, 614 00 Brno – Husovice, IČ 06339255 zastoupena dle plné moci ze dne 22.11.2017 společností ATELIER 101, s.r.o., Banskobystrická 662/151, 621 00 Brno, IČ 27718361 Městskému úřadu Slavkov u Brna, Odboru stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, oddělení životního prostředí **žádost o stavební povolení k vodnímu dílu „Obytný soubor Holubice, splašková a dešťová kanalizace, vodovod“, které je součástí stavby „Obytný soubor Holubice“,** na pozemcích parc.č. 156/1 (PK 535), 156/2, 140, 620/3, 622/7, 622/18, 620/2, katastrální území Holubice; kraj Jihomoravský, obec Holubice, katastrální území Holubice, hydrogeologický rajon: 2230 Vyškovská brána, č.h.p. 4-15-03-081, orientační určení polohy (souřadnice Y, X v souřadnicovém systému S-JTSK): začátek stavby X_1164165.50; Y_584213.96; konec stavby X_1164177.94; Y_584451.03. Tímto dnem bylo ve věci zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, oddělení životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále dle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona

oznamuje

podle ustanovení § 115 vodního zákona a ustanovení § 115 a násl. stavebního zákona a dle ustanovení § 44 a násl. správního řádu **zahájení řízení a shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí ve věci vydání stavebního povolení k vodnímu dílu „Obytný soubor Holubice, splašková a dešťová kanalizace, vodovod“,** které je součástí stavby „Obytný soubor Holubice“, na pozemcích parc.č. 156/1 (PK 535), 156/2, 140, 620/3, 622/7, 622/18, 620/2, katastrální území Holubice všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy.

Popis záměru:

Záměr spočívá v realizaci splaškové kanalizace, která je navržena z kanalizačního potrubí z plastových trub PVC SN 12, DN 250, v celkové délce 209,45 m, bude provedeno napojení do stávající kanalizační stoky DN 300, na kanalizační stoce bude provedeno 7 kanalizačních šachet. Dešťová kanalizace je navržena z kanalizačního potrubí z plastových trub PVC SN 12, DN 250, v celkové délce 249,95 m. Potrubí bude uloženo do rýhy pažené, šířky 1,1 m, na 15 cm pískové lože s obsypem 0,3 m nad vrchol potrubí se zhutněním po vrstvách. Na lomech cca 50 m jsou navrženy betonové prefabrikované revizní šachty DN 1000, poklopy únosnosti D 400.

Dešťová voda bude zachytávána v nově navržené retenční nádrži o ploše 1,5 x 6,6 m, velikost retenční nádrže je 10 m³. Za jímku bude v šachtě ŠD3 osazen měřicí žlab FR na povolený průtok 10 l/s v kruhové šachtě 1000 mm, délka měřicího žlabu 500 mm. Do dešťové kanalizace bude dešťová voda odváděna v max. míře 10 l/s.

Dále je navrženo prodloužení vodovodu pro veřejnou potřebu. Vodovod bude proveden z tlakových vodovodních trubek Pe 90, spojování potrubí bude tepelným svařováním, Na novém rozvodu vodovodního řadu budou osazeny uzávěr a podzemní hydrant. S vodovodním řadem bude uložen signalizační vodič vyvedený do vodovodních armatur. Vodovodní řad je navržen v délce 211,50 m a ukončen hydrantem H 80. Pro posílení tlaku je navržena automatická čerpací stanice VDH 2.8/3-400-2 Hydrovar. Betonová prefabrikovaná válcová šachta vnějšího průměru cca 2,3 m, určená pro instalaci ATS. Šachta bude kompletně vystrojená s propojovacím potrubím, izolovaným poklopem, žebřík, elektro výstroj, plastový podlahový rošt a 2x odvětrávací komínky). Automatická čerpací stanice se dvěma celonerezovými vertikálními vícestupňovými čerpadly typu 5SVH06F011T. Jednotlivé přípojky na vodovod a kanalizaci nejsou součástí stavby vodního díla.

Účastníci řízení mají ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům. Podklady pro vydání předmětného rozhodnutí tvoří:

- Projektová dokumentace „Splašková a dešťová kanalizace, vodovod“, vypracovala Ing. Hana Tupá, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1004404, z data 09/2018
- Plná moc k zastupování ze dne 22.11.2017
- Plán kontrolních prohlídek ze data 09/2018
- Stanovisko MěÚ Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, č.j. SU/74625-17/127-2017/KAM, ze dne 20.12.2017
- Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví, č.j. KHSJM 66445/2017/VY/HOK, ze dne 11.01.2018, vydala Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Ev. č. HSBM-8-6-13/6-POKŘ
- Vyjádření obce Holubice (jako vlastník a správce dešťové kanalizace a splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu) č.j. 1012/2018/Hol, ze dne 23.05.2018
- Vyjádření obce Holubice č.j. 69/2018/Hol, ze dne 18.01.2018
- Vyjádření k PD (stavební povolení), značka 2018-02163/20182883/TÚ/so, ze dne 21.09.2018, vydala společnost Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E. ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti, značka D8610-16223667, ze dne 21.12.2017
- Souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E. ON Distribuce, a.s., značka J34768-16218628, ze dne 19.12.2017
- Stanovisko k povolení stavby (stavební režim), značka 5001627435, ze dne 18.12.2017, vydala společnost GridServices, s.r.o.
- Vyjádření k existenci technické infrastruktury Telia Carrier, značka 1311703312, ze dne 11.12.2017
- Vyjádření k existenci technické infrastruktury – podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě, značka 1111705766, ze dne 29.11.2017
- Vyjádření k PD, značka 81515/S/11/17, ze dne 29.11.2017, vydala INSTA CZ, Olomouc

- Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., značka E08258/18, ze dne 27.02.2018
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 776083/17, ze dne 23.11.2019
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací, VIVO CONNECTION spol. s r.o., Šlapanice ze dne 13.01.2018, č.j. 2026/Br/2018
- Vyjádření Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i., č.j. ÚAPP 59/2018, ze dne 21.02.2018
- Stanovisko správce povodí, Povodí Moravy s.p., značka PM070365/2017-203/Je, ze dne 20.12.2017
- Závazné stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, MěÚ Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, odd. životního prostředí, č.j. SU/46792-18/2643-2018/Rask, ze dne 27.04.2018
- Vyjádření Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, č.j. JMK 1568/2017, ze dne 03.01.2018
- Rozhodnutí č. 05/2018, č.j. 225/2018/Hol, zvláštní užívání místní komunikace pro umístění inženýrských sítí, vydal obecní úřad Holubice, ze dne 09.04.2018
- Územní rozhodnutí č. 78/2018, č.j. SU/87386-17/5029-2018/ZUK, ze dne 15.08.2018, vydal MěÚ Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
- Souhlas č.j. SU/79292-18/19382-2018/Zuk, ze dne 10.10.2018, vydal MěÚ Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
- Smlouva o právu umístit a provést stavbu (pozemek parc.č. č. 152/2, 152/4, 152/5, 152/6, 153/2, 153/3, 153/4, 153/4, 153/6, 153/8, 153/9, 622/6, 622/9, 622/10, 622/11, 622/12, 622/14, 622/15, 622/16, 622/17, 622/18, 622/19 k.ú. Holubice) ze dne 18.05.2018
- Smlouva o právu provést stavbu (pozemek parc.č. č. 620/2, 620/3, 156/1, 156/2, 622/7 k.ú. Holubice) ze dne 09.04.2018
- Smlouva o právu umístit a provést stavbu (pozemek parc.č. č. 140 k.ú. Holubice) ze dne 16.05.2018
- Smlouva o právu umístit a provést stavbu (pozemek parc.č. č. 161/1, 161/2 k.ú. Holubice) ze dne 22.05.2018
- Plánovací smlouva ze dne 21.02.2018
- Smlouva o budoucí kupní smlouvě, Vodovody a kanalizace Vyškov, ze dne 09.01.2018

Účastníci řízení jsou oprávněni činit ve správním řízení úkony ve smyslu ustanovení § 36, § 37 a § 38 správního řádu, zejména mají právo vyjádřit své stanovisko, navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, mohou se nechat v souladu s ustanovením § 33 správního řádu zastupovat. Zmocnění k zastupování je třeba prokázat písemnou plnou mocí, která bude založena do spisu jako nedílná součást.

Shromážděné podklady pro rozhodnutí ve věci jsou účastníkům řízení k dispozici do vydání rozhodnutí ve věci na Městském úřadě Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, odd. životního prostředí ve Slavkově u Brna, Palackého nám. 260, v kanceláři vodoprávního úřadu v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, nebo v jiné dny v týdnu po předchozí domluvě.

Od ústního jednání a místního šetření vodoprávní úřad dle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil, jelikož jsou mu dobře známy místní poměry a žádost poskytuje dostatečné podklady pro posouzení a pro stanovení podmínek stavby.

Zdejší správní orgán předpokládá, že shromažďování podkladů pro rozhodnutí ve shora uvedené věci **ukončí k datu do 15 dnů od obdržení oznámení, poté budou kompletní podklady účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy k dispozici k nahlédnutí po dobu 10 dnů.** Po uplynutí této lhůty vydá příslušný správní úřad ve věci rozhodnutí tak, aby byly dodrženy zákonné lhůty pro jeho vydání.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o liniovou stavbu s velkým počtem účastníků řízení, proto vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 25 odst. 1 a ustanovením § 144 odst. 1 správního řádu oznamuje zahájení vodoprávního řízení formou veřejné vyhlášky.

otisk razítka

Ing. Andrea Večerková, v.r.
vedoucí odd. životního prostředí

Poučení:

Investor uhradí ve stanovené době (deset dnů po obdržení oznámení) správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších úprav a právních předpisů stanovený podle položky 18 bod 1. písmeno h) **ve výši 3000 Kč** osobně v kanceláři vodoprávního úřadu MěÚ Slavkov u Brna, odd. životního prostředí nebo převodem na účet č. 19-729731/0100, variabilní symbol 13613, specifický symbol 20965.

Toto oznámení **musí být vyvěšeno na úřední desce (města Slavkov u Brna, obce Holubice) nejméně po dobu 15 dnů**. Na vyhlášce musí být označen orgán, který jej vyvěsil, doba vyvěšení, sejmutí a podpis oprávněné osoby. Po tomto označení bude oznámení předáno **zpět na MěÚ Slavkov u Brna, odd. životního prostředí, vodoprávní úřad**.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Rozdělovník:

Účastník vodoprávního řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doporučeně do vlastních rukou)

HV PROFI STAVEBNÍ, s.r.o., zastoupená Ing. Bohumírem Hronem, Cacovická 16/12, 614 00 Brno – Husovice, IČ 06339255 zastoupena dle plné moci ze dne 22.11.2017 společností ATELIER 101, s.r.o., Banskobystrická 662/151, 621 00 Brno, IČ 27718361

Účastníci vodoprávního řízení dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

Obec Holubice, Holubice 61, Holubice, 684 01 Slavkov u Brna

HV PROFI STAVEBNÍ s.r.o., Cacovická 16/12, Husovice, 614 00 Brno 14

ATELIER 101, s.r.o., Banskobystrická 662/151, Řečkovice, 621 00 Brno 21

Českomoravský cement, a.s., Mokrý 359, Mokrý-Horákov, 664 04 Mokrý

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 3701 České Budějovice 1

E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., Brněnská 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
E.ON Distribuce, a.s., F. A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, Michle, 140 00 Praha 4
Telia Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 415
VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna
Vlastníci pozemků parc. č. 156/1 (PK 535), 156/2, 140, 620/3, 622/7, 622/18, 620/2, 146, 142, 622/7, 140, 139/3, 620/2, 159, 622/19, 622/17, 183, 178, 174/1, 171, 168/1, 167/1, 166, 161/1, 622/16 katastrální území Holubice

Dotčené orgány státní správy (doporučeně)

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 120 00 Praha 2
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého 1, 614 00 Brno 14
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno 2
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, PČR ÚO DI Vyškov, Kounicova 24, 611 32 Brno
MěÚ Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Na vědomí (doporučeně):

HV PROFI STAVEBNÍ, s.r.o., zastoupená Ing. Bohumírem Hronem, Cacovická 16/12, 614 00 Brno – Husovice, IČ 06339255
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 11, 601 75 Brno
Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i. veřejná výzkumná instituce, Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno 14

Obec Holubice, Holubice 61, Holubice, 68401 Slavkov u Brna – žádost o vyvěšení na úřední desce obce Holubice

Město Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna – žádost o vyvěšení na úřední desce města Slavkov u Brna

MěÚ Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, odd. ŽP, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna (spis)