

Úplné znění

Zřizovací listiny příspěvkové organizace

Technické služby města Slavkov u Brna

I.

Zřizovatel

Město Slavkov u Brna,

se sídlem Palackého náměstí 65, Slavkov u Brna 684 01, okres Vyškov,
IČ: 00292311

II.

Název a sídlo příspěvkové organizace

název: **Technické služby města Slavkov u Brna, příspěvková organizace**

sídlo: **Československé armády 1676, Slavkov u Brna 684 01,**

IČ: 70890471

(dále jen organizace)

III.

Hlavní účel, předmět činnosti

Organizace se zřizuje za účelem provádění veřejně prospěšných služeb pro zřizovatele a spolupůsobení při správě majetku zřizovatele.

K dosažení hlavního účelu vymezuje zřizovatel organizaci tento předmět činnosti:

- a) čištění města,
- b) správa, údržba a výsadba veřejné zeleně,
- c) správa, údržba a oprava veřejného osvětlení, dopravní a světelné signalizace, propagačního zařízení města,
- d) správa a čištění uličních dešťových vpustí,
- e) správa, údržba a oprava místních komunikací, chodníků a dopravního značení,
- f) správa a provoz letního koupaliště,
- g) správa a provoz stadionu,
- h) nakládání s odpady,
- i) rekultivace bývalé skládky,
- j) provoz systému nakládání s bioodpady,
- k) správa a provoz kompostárny,
- l) správa a údržba strojního vybavení systému a kompostárny,
- m) správa a provoz hřbitova,
- n) správa a provozování veřejného WC,
- o) správa a údržba městských hodin,
- p) plní za město Slavkov u Brna úkoly obce při zabezpečení výkonu veřejné služby podle z.č. 111/2006 Sb., o hmotné nouzi.

IV.

Statutární orgán

1/ Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel (dále jen „ředitel“). Ředitele jmenuje a odvolává rada města Slavkov u Brna.

2/ Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou. K písemnému právnímu úkonu připojí ředitel svůj vlastnoruční podpis a otisk razítka příspěvkové organizace.

V.

Majetek organizace, majetková práva

A/ Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření následující nemovitý majetek tvořený nemovitými věcmi zapisovanými do katastru nemovitostí:

1/

- a) pozemek parcelní číslo 315/1, ostatní plocha o výměře 381 m²,
- b) pozemek parcelní číslo 315/2, ostatní plocha o výměře 970 m²,
- c) pozemek parcelní číslo 315/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 170 m², jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti na pozemku parc.č. 315/3,
- d) pozemek parcelní číslo 316, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 156 m², jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti na pozemku parc.č. 316,
- e) pozemek parcelní číslo 317, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 216 m², jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti na pozemku parc.č. 317,
- f) pozemek parcelní číslo 318, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 685 m², jehož součástí je stavba – budova č. p. 1676, část obce Slavkov u Brna, objekt občanské vybavenosti na pozemku parc.č. 318,
- g) pozemek parcelní číslo 2689/5, orná půda o výměře 521 m²,
- h) pozemek parcelní číslo 2689/6, ostatní plocha manipulační o výměře 427 m²,

to vše zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Slavkov u Brna a katastrálním území Slavkov u Brna, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov,

včetně všech součástí a příslušenství, kterými jsou zejména:

- a) veškeré zpevněné plochy charakteru pozemních komunikací na pozemcích parc.č. 315/2, 2689/6, 2689/5, 315/1, k.ú. Slavkov u Brna,
- b) NTL plynová přípojka DN 80 na pozemcích parc.č. 321, 315/2, 316, k.ú. Slavkov u Brna,
- c) kanalizace DN 200, včetně 2 ks šachet na pozemcích parc.č. 321, 315/2, 318, k.ú. Slavkov u Brna,
- d) vodovodní přípojka PE DN 50 na pozemcích parc.č. 321, 315/2, 318, k.ú. Slavkov u Brna,
- e) venkovní osvětlení – 2 stožáry uliční a 2 stožáry parkové na pozemcích parc.č. 2689/5, 2689/6, 315/2, k.ú. Slavkov u Brna,
- f) mycí rampa pro nákladní vozidla ocelová na pozemcích parc.č. 315/2, 2689/6, k.ú. Slavkov u Brna,
- g) oplocení na pozemcích parc.č. 315/2, 2689/6, 2689/5, 315/1, k.ú. Slavkov u Brna.

2/ kompostárna, rekultivace skládky

- a) pozemek parcelní číslo 5574, ostatní plocha, zeleň o výměře 59310 m², jehož součástí jsou stavební objekty zařízení kompostárny. Jedná se o objekty zpevněná asfaltová plocha, ŽB boxy pro třídění rostlinného materiálu, podzemní akumulární nádrž, studna, ocelová garáž, staveništní buňka, ocelový přístřešek,
- b) pozemek parcelní číslo 5572, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2079 m², jehož součástí je zpevněná přístupová komunikace,

včetně všech součástí a příslušenství,

to vše zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Slavkov u Brna a katastrálním území Slavkov u Brna, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

3/ Plocha u obchvatu – stavební dvůr

- c) pozemek parcelní číslo 2713/1, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3549 m², na němž se nachází staveništní buňky, přípojka elektrické energie a vodovodní přípojka,
- d) pozemek parcelní číslo 2703/10, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 491 m²,
- e) pozemek parcela číslo 2702/9, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 314 m²,
- f) pozemek parcela číslo 2702/8, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 245 m²,

včetně všech součástí a příslušenství,

to vše zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Slavkov u Brna a katastrálním území Slavkov u Brna, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

B/ Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření dále ostatní majetek (tzn. veškerý majetek), který příspěvková organizace ke dni účinnosti této zřizovací listiny vede v účetnictví a ostatní předepsané evidenci jako majetek předaný jí zřizovatelem k hospodaření a majetek uvedený v příloze č. 1 k této změně č. 1 zřizovací listiny. Rozsah tohoto majetku se:

- a) snižuje o majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení;
- b) zvyšuje o majetek, který byl příspěvkové organizaci předán v souladu s příslušnými předpisy z důvodu nepotřebnosti pro jinou příspěvkovou organizaci zřízenou městem Slavkov u Brna, a to k okamžiku jeho převzetí;
- c) zvyšuje o majetek, který byl příspěvkovou organizací nabyt na základě zmocnění uvedeného v bodě C/ tohoto článku této zřizovací listiny do vlastnictví zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

C/ Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku zřizovatele předanému příspěvkové organizaci k hospodaření:

1/ Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do vlastnictví zřizovatele ostatní majetek.

2/ Příspěvková organizace je oprávněna zabezpečit realizaci úplatného převodu nepotřebného ostatního movitého majetku zřizovatele předaného jí k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“) v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli.

3/ Příspěvková organizace nesmí svěřený nemovitý majetek prodat, směnit, darovat, zatěžovat zástavním či jiným právem nebo věcnými břemeny nebo ho vložit do majetku jiných právnických osob.

4/ Příspěvková organizace může se svěřeným majetkem nakládat pouze v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli.

5/ Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tyto povinnosti:

- a) majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny,
- b) pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy, majetek rádně užívat a provozovat, udržovat, opravovat, obnovovat a zhodnocovat, vést jeho evidenci a pasportizaci,
- c) vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci odděleně od majetku, který má příspěvková organizace ve svém vlastnictví,
- d) pojistit majetek, v případě, že majetek nepojistí zřizovatel,
- e) zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku,

- f) dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství a ochrany ovzduší), v oblasti dopravy a silničního hospodářství (např. zajišťováním údržby komunikací na svěřených nemovitostech, chodníků), apod.,
- g) trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících,
- h) při pronájmu nebo propachtování majetku sjednat nájemné či pachtovné nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Nižší cena, než je cena v daném místě a čase obvyklá, musí být zdůvodněna. V případě uzavření nájmu nebo pachtu na dobu delší než jeden rok, je povinna sjednat inflační doložku,
- i) využívat všech práv vlastníka zejména zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem například v záležitostech týkajících se tohoto majetku, včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymožení pohledávek, uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky z pojistných událostí, přijímat plnění z pojistných smluv a zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních (zejména v řízení stavebním, vodoprávním, ochrana ovzduší, evidence vozidel apod),
- j) řídit se při nakládání s nepotřebným majetkem obecně závaznými platnými právními předpisy zejména zákonem č. 250/2000 Sb., v platném znění a předpisem zřizovatele, který v uvedené oblasti upravuje vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací,
- k) řídit se právními předpisy, podmínkami danými touto zřizovací listinou, předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli a rozhodnutími orgánů zřizovatele,
- l) v případě potřeby zřizovatele, jako vlastníka svěřeného majetku, je organizace povinna umožnit mu bezplatné využití tohoto majetku na nezbytně nutnou dobu.

6/ Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tato práva:

- a) vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout, propachtovat nebo přenechat do výpůjčky movitý majetek, nemovitý majetek nebo byt na základě písemné smlouvy na dobu kratší než třicet dní. Pronájem, pacht nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace.
- b) vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout, propachtovat nebo přenechat do výpůjčky movitý majetek, nemovitý majetek nebo byt na dobu delší než třicet dnů pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.

7/ Za ochranu svěřeného majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace.

D/ Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve svém vlastnictví

1/ Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro které byla zřízena, a to:

- a) bezúplatným převodem od zřizovatele,
- b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
- c) děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele; bez tohoto souhlasu je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout,
- d) jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele.

2/ Příspěvková organizace má k majetku ve svém vlastnictví zejména následující povinnosti:

- a) vést majetek v účetnictví a analytické evidenci odděleně od majetku svěřeného, a to zvlášť majetek nabytý bezúplatným převodem od zřizovatele a zvlášť majetek nabytý darem nebo děděním,
- b) pojistit majetek, v případě, že majetek nepojistí zřizovatel,
- c) dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, životního prostředí, hygieny apod.,

- d) trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících,
- e) řídit se právními předpisy, podmínkami danými touto zřizovací listinou, předpisy zřizovatele upravujícími činnosti příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli a rozhodnutími orgánů zřizovatele,
- f) pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví bezúplatným převodem od svého zřizovatele, pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. V případě, že zřizovatel nabídku nepřijme, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

E/ Další práva a povinnosti ke svěřenému majetku a majetku ve vlastnictví organizace

1/ Příspěvková organizace je oprávněna vystupovat jako zadavatel v právních vztazích vyplývajících z právních předpisů upravujících veřejné zakázky a jejich zadávání, a to za podmínek stanovených předpisy zřizovatele upravujícími činnosti příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli.

2/ Příspěvková organizace je oprávněna v případě činnosti financované částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů požádat o přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, z rozpočtu jiného územního samosprávného celku než zřizovatele, ze státních a jiných fondů, z rozpočtu EU nebo z finančního mechanismu Evropského hospodářského prostoru, z finančního mechanismu Norska a programu švýcarsko-české spolupráce pouze po předchozím schválení žádosti zřizovatelem. Investiční činnost realizovanou částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů může příspěvková organizace realizovat pouze po předchozím schválení investičního záměru zřizovatelem.

3/ Příspěvková organizace je povinna v případě investiční činnosti financované z fondu investic příspěvkové organizace postupovat dle zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění a dle podmínek stanovených předpisy zřizovatele upravujícími činnosti příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli.

4/ Příspěvková organizace není oprávněna zatěžovat majetek jiného vlastníka věcnými břemeny či jiným právem ve prospěch města Slavkov u Brna nebo jím zřízené příspěvkové organizace jako oprávněného.

F/ Finanční hospodaření příspěvkové organizace

1/ Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém finančním hospodaření ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2/ Příspěvková organizace je oprávněna uzavřít nájemní smlouvu, pachtovní smlouvu nebo smlouvu výpůjčce s jiným vlastníkem majetku pro zajištění svého hlavního účelu a předmětu činnosti na dobu pěti let, se souhlasem zřizovatele i na dobu delší.

3/ Příspěvková organizace je oprávněna ponechat si příjmy z pronájmu a pachtu movitého majetku, nemovitého majetku nebo bytu jako vlastní příjmy.

VI.

Okruhy doplňkové činnosti

1/ Zřizovatel povoluje níže uvedené okruhy doplňkové činnosti, které navazují na hlavní účel příspěvkové organizace:

- a) pronájem movitých i nemovitých věcí z majetku zřizovatele
- b) autodoprava

Cenu za tyto služby poskytované v rámci doplňkové činnosti schvaluje rada města na základě kalkulace vlastních nákladů TSMS.

2/ Podmínkou realizace doplňkové činnosti je:

- a) realizace doplňkové činnosti nenaruší plnění hlavního účelu příspěvkové organizace,
- b) oddělené sledování nákladů a výnosů doplňkové činnosti a použití zisku v souladu se zněním § 28 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržování podmínek stanovených směrnicí vydanou zřizovatelem.

VII. Doba

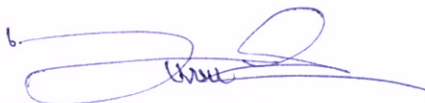
Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

VIII. Závěrečná ustanovení

1/ Účinnosti tato zřizovací listina nabývá dne 14. 12. 2015.

2/ Tato zřizovací listina je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu.

Ve Slavkově u Brna dne 22. 12. 2015



Petr Zvonek
ředitel

Seznam majetku - movitý (IČ: 00292311 Období: 10/2015 Město Slavkov u Brna)

Evidenční číslo	Inventární číslo	Název	Druh	Účet maj	Účet opr	ORG	Změněná PC
	2100 00238	TRAKTOR SD 6330 - KOMPOSTÁRNA	DHM	022 0023	082 0023		2 123 052,00
1 397 665,00	31.12.2008 31.12.2008 2102 022536	Vaňková Simona, Ing. DRTÍČÍ A MÍCHACÍ STROJ SAMURAJ SEKO	DHM	022 0022	082 0022		1 774 580,00
1 168 256,00	31.12.2008 31.12.2008 2103 0225361	Vaňková Simona, Ing. BUBNOVÝ DRTIČ	DHM	022 0022	082 0022		591 509,00
391 869,00	31.01.2009 31.01.2009 2104 0225362	Vaňková Simona, Ing. PŘEKOPÁVAČ KOMPOSTU	DHM	022 0022	082 0022		935 607,00
623 729,00	28.02.2009 28.02.2009	Vaňková Simona, Ing.					

Celkový počet položek: 4

Seznam majetku - movitý (IČ: 00292311 Období: 10/2015 Město Slavkov u Brna)

Evidenční číslo	Inventární číslo	Název	Druh	Účet maj	Účet opr	ORG	Změněná PC
0,00	31.10.2015	5406 2015028051 UNIMOBUNKA - SMONTOVANÁ, STAVEBNÍ Technické služby, Šp Zvonek Petr	DDHM	028	0000	088 0300	3000,00
0,00	31.10.2015	5407 2015028052 UNIMOBUNKA - SMONTOVANÁ, STAVEBNÍ Technické služby, Šp Zvonek Petr	DDHM	028	0000	088 0300	3000,00
0,00	31.10.2015	5408 2015028053 UNIMOBUNKA - SMONTOVANÁ, STAVEBNÍ Technické služby, Šp Zvonek Petr	DDHM	028	0000	088 0300	3000,00
0,00	31.10.2015	5409 2015028054 UNIMOBUNKA - SMONTOVANÁ, STAVEBNÍ Technické služby, Šp Zvonek Petr	DDHM	028	0000	088 0300	3000,00
0,00	31.10.2015	5410 2015028055 UNIMOBUNKA - SMONTOVANÁ, STAVEBNÍ Technické služby, Šp Zvonek Petr	DDHM	028	0000	088 0300	3000,00
0,00	31.10.2015	5411 2015028056 UNIMOBUNKA - SMONTOVANÁ, STAVEBNÍ Technické služby, Šp Zvonek Petr	DDHM	028	0000	088 0300	3000,00
0,00	31.10.2015	5412 2015028057 UNIMOBUNKA - SMONTOVANÁ, STAVEBNÍ Technické služby, Šp Zvonek Petr	DDHM	028	0000	088 0300	3000,00

Celkový počet položek: 7