

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
stav	návrh	
		ochranné pásmo el. vedení VVN, VN a trafostanice
		ochranné a bezpečnostní pásmo plynovodu a KO
		koridor RR směrů
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo letišť
		ochranné pásma vodního zdroje I. stupně
		ochranné pásma vodního zdroje II. stupně
		meliorované plochy
		hranice a kód BPEJ
		sesuvné území
		poddolované území
		skládka
		ochrana lesa
		ochranné pásmo MZCHÚ
		pietní ochranné pásmo hřbitova
		území s archeologickými nálezy - typ I.
		území s archeologickými nálezy - typ II.
		nemovitá kulturní památka

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY		
stav	návrh	
		regionální biokoridor ÚSES
		lokální biocentrum ÚSES
		lokální biokoridor ÚSES
		evropsky významná lokalita Natura 2000
		maloplošné zvláště chráněné území
		památný strom

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

NĚMČANY

LEGENDA :	
	hranice řešeného území
	hranice katastru
	hranice zastavěných území k 24.6.2017
	zastavěné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	plochy územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
plochy stabilizované	plochy změn (návrh)	plochy	územní rezervy
Br	Br		plochy bydlení v rodinných domech
Ri	Ri		plochy rekreace - individuální
Ov	Ov		plochy občanského vybavení
Os	Os		plochy občanského vybavení - sport, tělovýchova
Oh			plochy občanského vybavení - hřbitovy
Pv	Pv		plochy veřejných prostranství
Ds	Ds	(Ds)	plochy dopravní infrastruktury - silniční
Ti			plochy technické infrastruktury
Vs	Vs		plochy výroby a skladování
	Sv		plochy smíšené výrobní
W	W		plochy vodní a vodohospodářské
No			plochy zemědělské - orná půda
Nz			plochy zemědělské - sady, zahrady
L			plochy lesní
Np	Np		plochy přírodní
Nk	Nk		plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
stav	návrh	rezerva	
			silnice III. třídy
			místní komunikace
			účelová komunikace
			cyklotrasa
			turistická trasa
			zastávka autobusové dopravy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
stav	návrh	
		vodní toky
		vodovod
		vodní zdroj
		vodojem
		čerpací stanice vodovodu
		kanalizace dešťová
		kanalizace splašková
		kanalizace splašková - výtlač
		čerpací stanice kanalizace
		nadzemní elektrické vedení VVN
		nadzemní elektrické vedení VN
		kabelové elektrické vedení VN
		trafostanice
		plynovod VTL
		plynovod STL
		regulační stanice plynu VTL/STL
		horizontální anoda katodové ochrany
		kabel katodové ochrany
		stanice katodové ochrany plynu
		radioreleová trasa

Němčany
Odůvodnění územního plánu

POŘIZOVATEL : Městský úřad Slavkov, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
ZPRACOVATEL : LÖW & spol., s.r.o., Brno
Ing.arch.Karel Bařinka
SPOLUPRÁCE : Roman Staněk - CAD
DATUM : Prosinec 2018
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000



II.1 - KOORDINAČNÍ VÝKRES