

PŘEHLED USNESENÍ

z 10. schůze rady města Slavkov u Brna,
která se konala dne 21.1.2019

136/10/RM/2019 **Plnění usnesení Rady města Slavkova u Brna z období 2014-2018 a z 1. až 9. schůze RM z období 2018 - 2022**

I. Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM s tím, že

- považuje za splněné body:

33/3 z 3. schůze RM - 19. 11. 2018

76/6 z 6. schůze RM - 3. 12. 2018

108/8, 113/8 z 8. schůze RM - 17. 12. 2018

131/9, 132/9 z 9 schůze RM - 7. 1. 2019

- souhlasí s novým termínem plnění úkolů dle přiložené důvodové zprávy u bodu:

2357/108 ze 108. schůze RM - 11. 12. 2017

- další úkoly trvají.

137/10/RM/2019 **Soubor rozpočtových opatření**

I. Rada města schvaluje

a provádí v souladu s usnesením zastupitelstva města ze dne 10.12.2018 číslem usnesení 37/2/ZM2018 rozpočtová opatření v předloženém znění takto:

RO	ORJ	Odd.	§	PoL.	ORG	ÚZ	Text	Příjmy (Kč)	Výdaje (Kč)
1	71	71	3399	2321	2016		OVV - Navýšení pol. městský ples	7 000	
	71	71	3399	5169	2016		OVV - Navýšení pol. městský ples		7 000
2	60	61		4111		98187	VV - Dotace dodatečné kom. volby	10 000	
	60	61	6115	5021		98187	VV - Dodatečné kom. volby - ostatní osobní výdaje		10 000

138/10/RM/2019 **Žádost o prodej pozemku parc. č. 681/2 v k.ú. Slavkov u Brna - pan Kuda**

I. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 681/2 ostatní plocha v k.ú. Slavkov u Brna o výměře 21m².

Termín: 31.1.2019

139/10/RM/2019 **Bezúplatný převod vlast.práva k pozemku parc. č. 344 v k.ú. Slavkov u Brna - ÚZSVM**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 344 vodní plocha v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Slavkov u Brna a dát tak souhlas s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. UZSVM/BVY/7890/2018-BVYM v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **předložit k projednání zastupitelstvu města bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 344 v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Slavkov u Brna.**

Termín: 18.2.2019

140/10/RM/2019 **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - společnost Krodos servis, a.s.**

I. Rada města souhlasí

uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem budou pozemky parc. č. 343/6 a parc. č. 343/15 v k.ú. Slavkov u Brna, se společností Krodos servis, a.s., sídlem Skopalíkova 2385, 767 17 Kroměříž, IČ: 26950545, s ročním nájemným v celkové výši 450.000,-Kč a to na dobu určitou do 31.12.2022. Do smlouvy budou zapracovány podmínky pro výstavbu stanic HZS JMK a ZZS JMK dle důvodové zprávy.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **zajistit uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem budou pozemky parc. č. 343/6 a parc. č. 343/15 v k.ú. Slavkov u Brna, se společností Krodos servis, a.s., sídlem Skopalíkova 2385, 767 17 Kroměříž, IČ: 26950545, s ročním nájemným v celkové výši 450.000,-Kč a to na dobu určitou do 31.12.2022.**

Termín: 28.2.2019

141/10/RM/2019 **Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 620/1 v k.ú. Slavkov u Brna - pan Kovařík**

I. Rada města materiál odkládá

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **navrhnout jiné řešení požadavku pana Kovaříka.**

Termín: 25.1.2019

142/10/RM/2019 **Ukončení nájemního vztahu - SEBUS s.r.o.**

I. Rada města souhlasí

s výpovědí nájemní smlouvy uzavřenou dne 16.08.2016 mezi městem Slavkov u Brna a společností SEBUS, s.r.o., sídlem Viničné Šumice 371, IČ: 25544811 dle podmínek uvedených čl. IV. příložené smlouvy.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit ukončení nájemní smlouvy se společností SEBUS, s.r.o., sídlem Viničné Šumice 371, IČ: 25544811.

Termín: 28.2.2019

143/10/RM/2019 Zřízení služebnosti - HZS JMK

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Slavkov u Brna a subjekty Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337 a Česká republika - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého 685/1, 614 00 Brno, IČ: 70884099 v předloženém znění a dle příložené přílohy č. 1. Předmětem smlouvy budou pozemky parc. č. 339/5 ostatní plocha - ostatní komunikace, 340/2 ostatní plocha - jiná plocha, 340/3 ostatní plocha - manipulační plocha, 340/4 ostatní plocha - manipulační plocha, 341/6 ostatní plocha - manipulační plocha, 343/15 ostatní plocha - jiná plocha, 343/17 ostatní plocha - jiná plocha, vše v k.ú. Slavkov u Brna ve vlastnictví města Slavkov u Brna.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Slavkov u Brna a subjekty Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337 a Česká republika - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého 685/1, 614 00 Brno, IČ: 70884099 v předloženém znění. Předmětem smlouvy budou pozemky parc. č. 339/5 ostatní plocha - ostatní komunikace, 340/2 ostatní plocha - jiná plocha, 340/3 ostatní plocha - manipulační plocha, 340/4 ostatní plocha - manipulační plocha, 341/6 ostatní plocha - manipulační plocha, 343/15 ostatní plocha - jiná plocha, 343/17 ostatní plocha - jiná plocha, vše v k.ú. Slavkov u Brna ve vlastnictví města Slavkov u Brna.

Termín: 28.2.2019

144/10/RM/2019 Zřízení věcného břemene přes část pozemku parc. č. 957 v k.ú. Slavkov u Brna

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - právo chůze a jízdy ve prospěch města Slavkov u Brna přes pozemek parc. č. 957 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba čp. 122, ve vlastnictví pana Stanislava Olbrichta, [REDACTED] ; paní Silvy Skokanové, [REDACTED] a paní Karly Vymyslické, [REDACTED].

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - právo chůze a jízdy ve prospěch města Slavkov u Brna přes pozemek parc. č. 957 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba čp. 122, ve vlastnictví pana Stanislava Olbrichta, [REDACTED] ; paní Silvy Skokanové, [REDACTED] a paní Karly Vymyslické, [REDACTED].**

Termín: 28.2.2019

145/10/RM/2019 **Věcné břemeno pro E.ON - stavba s názvem "Slavkov u B., přeložka VN+NN Byt. dům MCG"**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 týkající se pozemků parc. č.1805/1, 1806, oba ostatní plocha v k. ú. Slavkov u Brna, jejichž vlastníkem je město, dle přiložené situace (stavba s názvem "Slavkov u B., přeložka VN+NN Byt. dům MCG") v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 týkající se pozemků parc. č.1805/1, 1806, oba ostatní plocha v k. ú. Slavkov u Brna, jejichž vlastníkem je město, dle přiložené situace (stavba s názvem "Slavkov u B., přeložka VN+NN Byt. dům MCG") v předloženém znění.**

Termín: 28.2.2019

146/10/RM/2019 **Dohoda o podmínkách vybudování stavby - Dana Rotreklová**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením předloženého návrhu dohody o podmínkách vybudování stavby vodovodní přípojky k novostavbě RD s paní Danou Rotreklovou, [REDACTED], na pozemku parc. č. 1341 v k. ú. Slavkov u Brna, který je ve vlastnictví města Slavkov u Brna.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **zajistit uzavření předloženého návrhu dohody o podmínkách vybudování stavby vodovodní přípojky k novostavbě RD s paní Danou Rotreklovou, [REDACTED], na pozemku parc. č. 1341 v k. ú. Slavkov u Brna, který je ve vlastnictví města Slavkov u Brna.**

Termín: 28.2.2019

147/10/RM/2019 Dohoda o podmínkách vybudování stavby - Markéta Kocmanová

I. Rada města souhlasí

s uzavřením předloženého návrhu dohody o podmínkách vybudování stavby sjezdu k RD s paní Markétou Kocmanovou, [REDAKCE], na pozemku parc. č. 2030 v k. ú. Slavkov u Brna, který je ve vlastnictví města Slavkov u Brna.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit uzavření předloženého návrhu dohody o podmínkách vybudování stavby sjezdu k RD s paní Markétou Kocmanovou, [REDAKCE], na pozemku parc. č. 2030 v k. ú. Slavkov u Brna, který je ve vlastnictví města Slavkov u Brna.

Termín: 28.2.2019

148/10/RM/2019 Dohoda o podmínkách vybudování stavby - manželé Mezerovi

I. Rada města souhlasí

s uzavřením předloženého návrhu dohody o podmínkách vybudování stavby sjezdu k zahradě u RD s manželi Mezerovými, [REDAKCE] na pozemcích parc. č. 1238/1 a 1252 v k. ú. Slavkov u Brna, které jsou ve vlastnictví města Slavkov u Brna.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit uzavření předloženého návrhu dohody o podmínkách vybudování stavby sjezdu k zahradě u RD s manželi Mezerovými, [REDAKCE] na pozemcích parc. č. 1238/1 a 1252 v k. ú. Slavkov u Brna, které jsou ve vlastnictví města Slavkov u Brna.

Termín: 28.2.2019

149/10/RM/2019 Revitalizace zámeckého parku - IROP

I. Rada města schvaluje

realizaci projektu: "Slavkov u Brna - revitalizace zámeckého parku" dle předloženého projektového záměru a gestorem projektu starostu města.

II. Rada města schvaluje

zahájení veřejné zakázky na zajištění projektové dokumentace v rámci projektu: "Slavkov u Brna - revitalizace zámeckého parku" dle předloženého návrhu výzvy k podání nabídek.

III. Rada města schvaluje

subjekty pro oslovení podání nabídky:

1/ Ing. Přemysl Krejčířík, PhD, Vinohrady 1039, 691 42 Valtice, IČ: 676 11 591

2/ ATELIÉR TIŠNOVKA, s.r.o., Tišnovská 1512/145, 614 00 Brno, IČ: 607 23 751

3/ Architektonická kancelář Burian-Křivinka s.r.o., Kalvodova 114/13, 602 00 Brno, IČ: 291

IV. Rada města schvaluje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek

Člen: Ing. Marie Jedličková, Mgr. Eva Oubělická, DiS., Petr Zvonek, Ing. Dalibor Kašpar, Ing. Petr Lokaj

Náhradníci: Ing. Hynek Charvat, Bc. Libor Eliáš, Ing. Petr Janek, Mgr. Jiří Blažek, Mgr. Miroslav Lstibůrek, Mgr. Veronika Lstibůrková

150/10/RM/2019 **Zahájení VZ - restaurování soch v zámeckém parku**

I. Rada města schvaluje

zahájení veřejné zakázky: "Restaurování soch v areálu zámku Slavkov u Brna" dle předloženého návrhu zadávací dokumentace s hodnotícím kritériem nejnížší nabídkové ceny.

II. Rada města schvaluje

uvedený okruh subjektů k oslovení pro podání nabídky:

1/ MgA. Josef Červinka, Jičínská 1512/32, 288 02 Nymburk, IČO: 67614124

2/ MgA. René Vlasák, Mučednická 18, 616 00 Brno, IČO: 47386568

3/ MgA. Zdeněk Kovářík, Chotěbudice 21, 675 31 Jemnice, IČO: 72132231

III. Rada města schvaluje

uvedené členy a náhradníky komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

Členové: Ing. Marie Jedličková, Mgr. Eva Oubělická, Ing. Petr Lokaj, Ing. Dalibor Kašpar

Náhradníci: Ing. Hynek Charvat, Bc. Libor Eliáš, Mgr. Petr Kostík, Mgr. Jiří Blažek, Ing. Petr Janek, PhDr. Vladimíra Zichová

151/10/RM/2019 **OPZ 58 - jednací řády, statuty a řídicí skupiny**

I. Rada města schvaluje

Jednací řád, statut a členy řídicí skupiny zpracování strategie "Koncepce veřejné dopravy města Slavkov u Brna" dle předloženého návrhu. Členové řídicí skupiny: Ing. Marie Jedličková (předseda), Bc. Michal Boudný, Ing. Petr Lokaj, Ing. Dalibor Kašpar, Mgr. Libuše Pilátová.

II. Rada města schvaluje

Jednací řád, statut a členy řídicí skupiny zpracování strategie "Koncepce zajištění a rozvoje služeb technického charakteru města Slavkov u Brna" dle předloženého návrhu. Členové řídicí skupiny: Ing. Marie Jedličková (předseda), Bc. Michal Boudný, Ing. Hynek Charvat, Ing. Petr Lokaj, Ing. Andrea Večerková, Ph.D, Ing. Zdeněk Kábrt, Petr Zvonek.

III. Rada města schvaluje

Jednací řád, statut a členy řídicí skupiny zpracování strategie "Koncepce zajištění SMART CITY Slavkov - rozvoj a implementace SMART přístupů při řízení města a úřadu" dle předloženého návrhu. Členové řídicí skupiny: Ing. Marie Jedličková (předseda), Bc. Michal Boudný, Mgr. Bohuslav Fiala, Ing. Hynek Charvat, Ing. Petr Lokaj, Vojtěch Lstibůrek, Ladislav Stehlík.

IV. Rada města schvaluje

Jednací řád, statut a členy řídicí skupiny zpracování strategie "Koncepce podpory cestovního ruchu" dle předloženého návrhu. Členové řídicí skupiny: Mgr. Eva Oubělická, DiS. (předseda), Ing. Petr Lokaj, Bc. Michal Boudný, Bc. Veronika Slámová, Bc. Šárka Holická, Ing. Marie Jedličková.

152/10/RM/2019 **Žádost o pronájem nebytových prostor**

I. Rada města schvaluje

jednorázový krátkodobý pronájem kanceláře č. 31 ve II. NP administrativní budovy na Kolářkově náměstí 727, Slavkov u Brna, firmě Bílek-kvalitní střechy s.r.o., se sídlem Kolářkovo náměstí 1560, 684 01 Slavkov u Brna, za cenu pronájmu 6.000 Kč bez DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. **zajistit uzavření smlouvy na krátkodobý pronájem.**

Termín: 23.1.2019

153/10/RM/2019 **Žádost o snížení nájemného HZS JmK**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nemovitosti č.p.986 na ulici Malinovského, parcelní číslo 1316 o výměře 414, 4 m² pro provozování činnosti hasičského záchranného sboru za symbolické nájemné ve výši 1 Kč /rok, platné pro rok 2019.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. **zajistit zveřejnění záměru pronájmu nemovitosti čp.986.**

Termín: 31.1.2019

154/10/RM/2019 **Pronájem garáže č. 1 na poliklinice**

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garáže č. 1 ve dvorním traktu budovy polikliniky, Malinovského 551, Slavkov u Brna, PSČ 684 01, o celkové výměře 19 m², s Českou republikou - Úřadem práce České republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČ: 72496991, kontaktní pracoviště Slavkov u Brna, Kolářkovo náměstí 727, 684 01 Slavkov u Brna, v souladu se zveřejněným záměrem.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. **zajistit uzavření smlouvy s ÚP ČR.**

Termín: 15.2.2019

155/10/RM/2019 **Pronájem kanceláře na Kolářkově náměstí 727**

I. Rada města schvaluje

schvaluje uzavření smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání - kanceláře č. 41 o výměře 18,40 m² ve II.NP administrativní budovy na Kolářkově náměstí 727, Slavkov u Brna, s Ing. Janem Burešem, IČ: 06697020, Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné stanoveno ve výši 1.000 Kč/m²/rok.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit uzavření smlouvy s Ing. Burešem.

Termín: 31.1.2019

156/10/RM/2019 **Převod nájemní smlouvy**

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s firmou MUDr. Špatná s.r.o., se sídlem Pod Oborou 1128, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 07659202, na pronájem prostor v přízemí budovy polikliniky, Malinovského 288, Slavkov u Brna, PSČ 684 01, o celkové výměře 23,9 m² - ordinace praktického lékaře, v souladu se zveřejněným záměrem.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit uzavření smlouvy s MUDr. Špatnou s.r.o.

Termín: 31.1.2019

157/10/RM/2019 **Ukončení nájemní smlouvy č. 10/2018 dohodou**

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 10/2018 dohodou k datu 31.1.2019, která byla uzavřena s paní Karin Čechovou, trvale bytem , IČ: 07496231.

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání v přízemí budovy Palackého náměstí 123, 684 01 Slavkov u Brna.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné stanoveno následovně:

2.200 Kč/m²/rok za obchodní plochy

530 Kč/m²/rok za ostatní plochu příslušenství

355 Kč/m²/rok za skladovací plochy v přízemí budovy

Celkem bude činit nájemné za tyto prostory sloužící k podnikání částku 138 458 Kč/ rok.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit ukončení nájemní smlouvy s paní Karin Čechovou.

Termín: 31.1.2019

2. Ing. Petru Lokajovi

2.1. zajistit zveřejnění záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání v přízemí budovy Palackého náměstí 123, Slavkov u Brna.

Termín: 28.1.2019

158/10/RM/2019 **Ukončení nájemního vztahu**

I. Rada města schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor - poliklinika č. 14/551 dohodou k datu 30.4.2019, která byla uzavřena s firmou ALERGOLOGIE Vyškov s.r.o., se sídlem Zahradní 181/2, Vyškov, PSČ 682 01, IČ: 29260892.

II. Rada města schvaluje

**zveřejnění záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání - ordinace o výměře 53 m², umístěné v I.NP budovy polikliniky, Malinovského 551 ve Slavkově u Brna.
Nájemné je stanoveno ve výši 900 Kč/m²/rok a nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok.**

III. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit ukončení smlouvy s firmou ALERGOLOGIE Vyškov s.r.o.

Termín: 30.4.2019

2. Ing. Petru Lokajovi

2.1. zajistit zveřejnění záměru pronájmu alergologické ordinace.

Termín: 25.1.2019

159/10/RM/2019 **Uzavření dohody o splátkovém kalendáři**

I. Rada města schvaluje

uzavření předložené dohody o splátkovém kalendáři mezi městem a panem Antonem Rosnerem, dat. nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Bohuslavu Fialovi

1.1. zajistit uzavření předložené dohody o splátkovém kalendáři.

Termín: 28.2.2019

160/10/RM/2019 **Veřejná zakázka ZS - A**

I. Rada města bere na vědomí

podmínky zadání veřejné zakázky dle výběrového řízení ze dne 20. prosince 2018 (viz

příloha).

161/10/RM/2019 **ZŠ Komenského - přijetí sponzorského daru.**

I. Rada města materiál odkládá

162/10/RM/2019 **MŠ Zvídálek - omezení provozu**

I. Rada města bere na vědomí

omezení provozu Mateřské školy Zvídálek, Komenského náměstí 495, Slavkov u Brna, příspěvková organizace, ve dnech pololetních prázdnin 1.2.2019 a jarních prázdnin od 11.2. - 15.2.2019.

163/10/RM/2019 **Jmenování člena Redakční rady Slavkovského zpravodaje**

I. Rada města jmenuje

pana Jana Hudce členem Redakční rady Slavkovského zpravodaje.
