

## Příloha a) Přehled předpokládaných záborů půdního fondu

Katastrální území: *Němčany*

Označení lokality	Způsob využití plochy (hlavní funkce)	Celková plocha (ha)	Vyhodnocený zábor ZPF				Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	Poznámka
			celkem (ha)	podle jednotlivých kultur (ha)			I.	II.	III.	IV.	V.		
				orná půda	zahrady	trvalé travní porosty							
Z2	Br	0.3297	0.2720		0.2720		0.2720						Nová plocha **
Z5	Br	4.0895 3.9262	3.7613 3.5980	3.7613 3.5980			0.8381 0.6748	2.9232					*
Z7	Br	1.0948 0.9157	1.0948 0.9157		1.0948 0.9157		1.0948 0.9157						*
Z17	Br	0.4934	0.4934	0.4934			0.4934						*
Z15	Br	0.1886	0.1886	0.1886			0.1796			0.0090			Nová plocha ***
<b>Plochy bydlení celkem</b>		<del>6.0074</del> 5.8536	<del>5.6215</del> 5.4677	<del>4.2547</del> 4.2800	<del>1.3668</del> 0.9157		<del>2.6983</del> 2.5355	2.9232		0.0090			
Z1	Pv	0.1888	0.1888	0.1888			0.1888						Nová plocha ***
Z6	Pv	0.2562	0.2562	0.2562			0.0178	0.2384					Částečně převzata *
Z9	Pv	0.3484	0.3484	0.3484				0.3484					Nová plocha **
Z16	Pv	0.1023	0.0350	0.0350			0.0346	0.0004					* ***
<b>Plochy veřejných prostranství celkem</b>		<b>0.8949</b>	<b>0.8284</b>	<b>0.8284</b>			<b>0.2412</b>	<b>0.5872</b>					
Z3	Ds	0.1446	0.1446	0.1446			0.1123	0.0323					Částečně převzata *** *

Označení lokality	Způsob využití plochy (hlavní funkce)	Celková plocha (ha)	Vyhodnocený zábor ZPF				Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	Poznámka
			celkem (ha)	podle jednotlivých kultur (ha)			I.	II.	III.	IV.	V.		
				orná půda	zahrady	trvalé travní porosty							
<b>Plochy dopravní infrastruktury celkem</b>		<b>0.1446</b>	<b>0.1446</b>	<b>0.1446</b>			<b>0.1123</b>	<b>0.0323</b>					
<b>Z4</b>	Os	0.0927	0.0927	0.0927			0.0927						*
<b>Z8</b>	Os	0.1452	0.0769		0.0769		0.0762	0.0007					Nová plocha ***
<b>Z10</b>	Os	0.3626	0.3626	0.3626			0.3626						Částečně převzata *
<del><b>Z15</b></del>	<del>Os</del>	<del>0.1886</del>	<del>0.1886</del>	<del>0.1886</del>			<del>0.1796</del>			<del>0.0090</del>			<del>Nová plocha ***</del>
<b>P1</b>	Ov	0.4117	0.4054		0.4054					0.4054			*
<b>Plochy občanského vybavení celkem</b>		<del><b>1,2008</b></del> <b>1.0122</b>	<del><b>1,1262</b></del> <b>0.9376</b>	<del><b>0,4553</b></del> <b>0.2667</b>	<b>0,4823</b>		<del><b>0,7111</b></del> <b>0.5315</b>	<b>0.0007</b>		<b>0,4144</b>			
<b>Z11</b>	Ri	0.6615	0.6615	0.6615			0.2402			0.4213	0.4213		Nová plocha
<del><b>Z18</b></del>	<del>Ri</del>	<del>0,4450</del>	<del>0,4450</del>					<del>0,4450</del>					
<b>Plochy rekreace celkem</b>		<del><b>0.6615</b></del> <b>1.1065</b>	<del><b>0.6615</b></del> <b>1.1065</b>	<del><b>0.6615</b></del> <b>1.1065</b>			<b>0.2402</b>	<b>0,4450</b>		<b>0.4213</b>	<b>0.4213</b>		
<b>Z12</b>	Sv	1.5969	1.5477	1.3643	0.1834					1.5477			*
<b>Z13</b>	Sv	0.8047	0.8047	0.6229	0.1818					0.8047			*
<b>Z14</b>	<del>Sv</del> Vs	0.9063	0.8619	0.8619			0.0068			0.8551			*
<b>Plochy smíšené výrobní a výroby a skladování celkem</b>		<b>3.3079</b>	<b>3.2143</b>	<b>2.8491</b>	<b>0.3652</b>		<b>0.0068</b>			<b>3.2075</b>			

Označení lokality	Způsob využití plochy (hlavní funkce)	Celková plocha (ha)	Vyhodnocený zábor ZPF				Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	Poznámka
			celkem (ha)	podle jednotlivých kultur (ha)			I.	II.	III.	IV.	V.		
				orná půda	zahrady	trvalé travní porosty							
K1	Nk	2.4826	0										Návrh dle KoPÚ
K2	Np	1.0483	0										Návrh dle KoPÚ
K3	Nk	1.2407	0										Návrh dle KoPÚ
K4	Nk	0.0275	0								0.0226		Návrh dle KoPÚ
K5	Nk	0.4828	0.4828	0.0364	0.4464					0.4828			
K6	Nk	0.4747	0.3250		0.3250				0.3250				
K7	Nk	0.0894	0.0072	0.0072					0.0072				
K7	Nk	0.0894	0										Návrh dle KoPÚ
K8	Nk	0.9651	0										Návrh dle KoPÚ
K9	Nk	0.3132	0										
K10	Nk	0.0739	0.0739	0.0739						0.0739			
K11	Nk	0.0458	0										
K12	Nk	0.9497	0								0.0358		
K13	Nk	1.1478	0								0.0706		
K14	Nk	0.6931	0.6931			0.6931	0.1909			0.5022			
K15	Nk	1.8257	0								0.4362		

Označení lokality	Způsob využití plochy (hlavní funkce)	Celková plocha (ha)	Vyhodnocený zábor ZPF				Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	Poznámka
			celkem (ha)	podle jednotlivých kultur (ha)			I.	II.	III.	IV.	V.		
				orná půda	zahrady	trvalé travní porosty							
<b>K16</b>	Nk	1.2126	0								0.0883		
<b>K17</b>	Nk	0.3709	0.1661	0.1661				0.1661			0.2949		
<b>K18</b>	Np	0.4073	0.4073	0.4073			0.4073						
<b>K19</b>	Nk	0.2325	0.0191	0.0191			0.0191				0.2257		
<b>K20</b>	Nk	0.2964	0								0.0695		
<b>K21</b>	Nk	0.6114	0										
<b>K22</b>	Nk	0.8916	0										
<b>K23</b>	Np	0.8184	0.0527	0.0527				0.0527					
<b>K24</b>	Nk	0.6471	0										
<b>K25</b>	Nk	0.8606	0										
<b>K26</b>	Nk	0.1222	0.1222	0.1222				0.1222					
<b>K27</b>	Nk	0.0320	0.0189	0.0152		0.0037	0.0119		0.0070		část ano		
<b>K28</b>	Nk	0.0666	0.0666	0.0666						0.0666			
<b>K29</b>	Nk	0.0157	0										
<b>K30</b>	W	0.7243	0.7243	0.7243			0.5910	0.1333				Návrh dle KoPÚ	
<b>K31</b>	<b>Nk</b>	<b>0.1631</b>	<b>0.1631</b>	<b>0.1631</b>			<b>0.1631</b>						

Označení lokality	Způsob využití plochy (hlavní funkce)	Celková plocha (ha)	Vyhodnocený zábor ZPF				Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	Poznámka
			celkem (ha)	podle jednotlivých kultur (ha)			I.	II.	III.	IV.	V.		
				orná půda	zahrady	trvalé travní porosty							
<b>K32</b>	Nk	0.1791	0.1791	0.1791				0.1791					

Předpoklad záboru ZPF pro skladebné části ÚSES celkem 2,27 ha  
Plochy nezbytné pro zakládání krajinné zeleně - interakčních prvků celkem ~~16,14~~ 16,48 ha  
Plochy pro vodní hospodářství celkem 0,72 ha

Pozn.:

\*) zastavitelné plochy, které byly schváleny jako součást zastavitelných ploch dřívějšího platného územního plánu obce a změny č.I ÚPO: **Z3, Z4, Z5, Z6, Z7, Z10, Z12, Z13, Z14, Z17, P1**

\*\*\*) zastavitelné plochy uvnitř zastavěného území: **Z2, Z9**

\*\*\*\*) zábor ZPF na plochách bydlení uvnitř zastavěného území a plochách do 2000 m<sup>2</sup> se dle společného metodického doporučení MMR a MŽP nevyhodnocuje

