LEGENDA:

- HRANICE ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM:

Stabilizované	Návrhové

PLOCHY BYDLENÍ
- Br BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
- Bd BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH

PLOCHY REKREACE
- Rs SPORTOVIŠTĚ
- Rv VENKOVNÍ ZAŘÍZENÍ PRO SPORT A REKREACI
- Rch RODINNÁ REKREACE

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- Ox OBČANSKÉ VYBAVENÍ SMÍŠENÉ
- Oc CÍRKEVNÍ ZAŘÍZENÍ
- Os SOCIÁLNÍ SLUŽBY

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

PLOCHY ZELENĚ
- Zu ZELEŇ SÍDELNÍ
- Zh ZELEŇ HŘBITOVNÍ
- Zk ZELEŇ KRAJINNÁ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- Dk POZEMNÍ KOMUNIKACE
- Dg GARÁŽE

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- Ti TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
- Vs VÝROBA SMÍŠENÁ

PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ
- W VODNÍ TOKY A NÁDRŽE
- DROBNÉ VODNÍ TOKY

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- Zo ORNÁ PŮDA
- Zs SADY, ZAHRADY
- Zt TRVALE ZATRAVNĚNÉ PLOCHY

PLOCHY PŘÍRODNÍ
- Pp PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY LESNÍ
- Ls PLOCHY LESNÍ

OCHRANA HODNOT:

- \+ PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU

ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

- SOUVISLÁ ULIČNÍ FRONTA

ÚZEMNÍ REZERVY:

- UR Z — ÚZEMNÍ REZERVA UR Z PRO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVU
- UR K — ÚZEMNÍ REZERVA UR K PRO PŘELOŽKU SILNICE

KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

- KORIDOR DZ10 PRO OPTIMALIZACI A ELEKTRIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI
- KORIDOR TEE25 PRO REKONSTRUKCI A ZDVOJENÍ VEDENÍ VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ VVN 110 kV

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY:

- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
- INTERAKČNÍ PRVEK - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
- INTERAKČNÍ PRVEK - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ

KONCEPCE DOPRAVY:

Stav	Návrh

- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- KORIDOR DZ10 PRO OPTIMALIZACI A ELEKTRIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ - KŘENOVICKÁ SPOJKA
- KRAJSKÉ SILNICE
- KRAJSKÉ SILNICE - NÁVRH PŘEVEDENÍ DO SÍTĚ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ
- PŘELOŽKA SILNICE II/416 - VARIANTY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- CYKLOTRASA
- ZNAČENÁ TURISTICKÁ TRASA
- ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
- DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST - 400 m
- PARKOVIŠTĚ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

- OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍCH TOKŮ
- KULTURNÍ PAMÁTKY
- SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
- OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY
- OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO A VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ
- PIETNÍ PÁSMO HŘBITOVA
- SESUV AKTIVNÍ
- 50 — KORIDOR RR SMĚRŮ - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR S ATRIBUTEM VÝŠKY 50
- 100 — KORIDOR RR SMĚRŮ - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR S ATRIBUTEM VÝŠKY 100
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ BRNO/TUŘANY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

ÚZEMNÍ PLÁN VÁŽANY NAD LITAVOU
ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA	O2
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. ARCH. MILOSLAV SOHR IČ: 680 90 731, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ ÚP	KVĚTEN 2019	