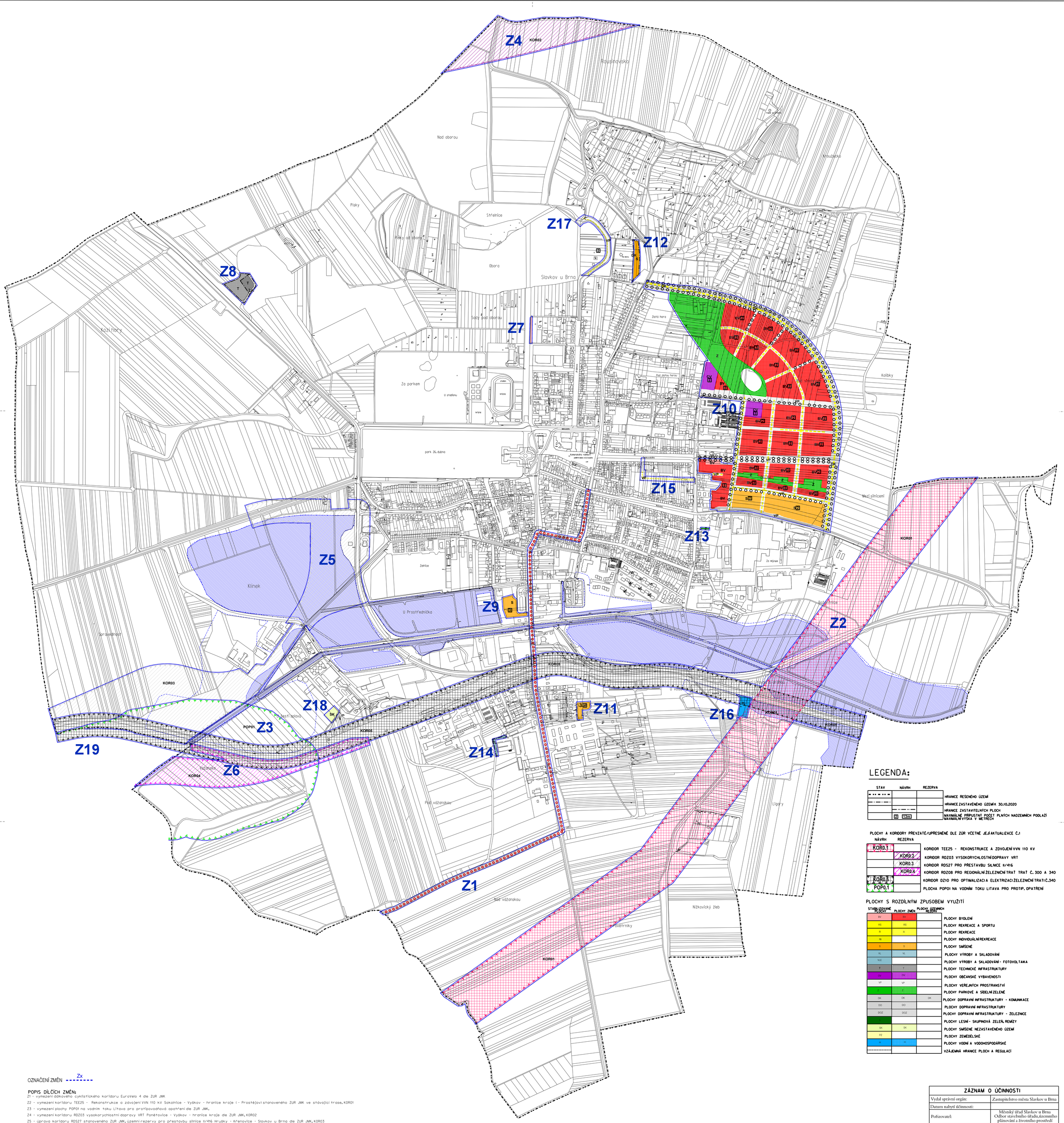

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			HRANICE REŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍK 30.10.2020
			HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	[2] 13m		MAXIMÁLNĚ PŘÍPUSTNÝ POČET PLNÝCH NADZEMNÍCH PODLAŽÍ MAXIMÁLNÍ VÝŠKA V METRECH

PLOCHY A KORIDORY PŘEVZATÉ/UPŘESNĚNÉ DLE ZÚR VČETNĚ JEJÍ AKTUALIZACE Č.1

NÁVRH	REZERVA	
KOR0.1		KORIDOR TEE25 - REKONSTRUKCE A ZDVOJENÍ VVN 110 KV
	KOR0.2	KORIDOR RDZ03 VYSOKORYCHLOSTNÍ DOPRAVY VRT
	KOR0.3	KORIDOR RDS27 PRO PŘESTAVBU SILNICE II/416
	KOR0.4	KORIDOR RDZ08 PRO REGIONÁLNÍ ŽELEZNIČNÍ TRAŤ TRAŤ Č. 300 A 340
KOR0.5		KORIDOR DZ10 PRO OPTIMALIZACI A ELEKTRIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI Č.340
POP0.1		PLOCHA POP01 NA VODNÍM TOKU LITAVA PRO PROTIP. OPATŘENÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPUSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
BV			PLOCHY BYDLENÍ
RS	RS		PLOCHY REKREACE A SPORTU
R	R		PLOCHY REKREACE
RI			PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
S	S		PLOCHY SMÍŠENÉ
VL	VL		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VLE			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FOTOVOLTAIKA
T			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
OV			PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
VP	VP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
Z			PLOCHY PARKOVÉ A SÍDELNÍ ZELENĚ
DK	DK	DK	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KOMUNIKACE
DO	DO		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DOZ	DOZ		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNICE
			PLOCHY LESNÍ - SKUPINOVÁ ZELEŇ, REMÍZY
SK	SK		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
PZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
H	H		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
			VZÁJEMNÁ HRANICE PLOCH A REGULACÍ

OZNAČENÍ ZMĚN Zx

POPIS DÍLČÍCH ZMĚN:

Z1 - vymezení dálkového cyklistického koridoru EuroVelo 4 dle ZUR JMK

Z2 - vymezení koridoru TEE25 - Rekonstrukce a zdvojení VVN 110 kV Sokolnice - Vyškov - hranice kraje (- Prostějov) stanoveného ZUR JMK ve stávající trase, KOR01

Z3 - vymezení plochy POP01 na vodním toku Litava pro protipovodňová opatření dle ZUR JMK,

Z4 - vymezení koridoru RDZ03 vysokorychlostní dopravy VRT Ponětovice - Vyškov - hranice kraje dle ZUR JMK, KOR02

Z5 - úprava koridoru RDS27 stanoveného ZUR JMK, územní rezervy pro přestavbu silnice II/416 Hrušky - Křenovice - Slavkov u Brna dle ZUR JMK, KOR03

Z6 - vymezení územní rezervy koridoru RDZ08 pro regionální železniční trať Trať č. 300 a 340 Zbýšov - Slavkov u Brna ("Křenovická spojka") ve variantě RDZ08-A Varianta Jižní dle ZUR JMK, KOR04

Z7 - změna využití plochy veřejných prostranství VP stabilizovaných na plochy bydlení BV stabilizované - na pozemku parc. č. 1235, zrušení návrhu místní komunikace mezi ulicemi Sadová a Pod oborou

Z8 - změna plochy SK smíšené nezastavěného území na část pozemku p.č. 5574 v k. ú. Slavkov u Brna na plochu T technické infrastruktury stav a návrh - stávající kompostárna

Z9 - změna využití pozemku parc.č. 341/6, 341/5 a 343/1 z plochy R rekreace stabilizované na plochu S smíšenou za účelem vybudování hasičské stanice

Z10 - změny dle územním plánem stanovené územní studie S1a, S1b, S1c, zahrnující podrobnější členění návrhových ploch komunikacemi, vymezení veřejných prostranství, záměr města - budoucí domov pro seniory; změna návrhových ploch bydlení BV na občanské vybavení OV návrh - část pozemku na p. č. 4299, 4301, 4302. Změna návrhových ploch bydlení BV na plochy smíšené S návrhové na p. č. 4329, 4330, 4331,4332, 4333, 4335

Z11 - změna současného využití pozemků parc. č. 2929/6, 2929/21, 2929/50, 2932/31, 2929/23 v k. ú. Slavkov u Brna z plochy VL - plochy výroby a skladování stav na plochu S - plochy smíšené návrh

Z12 - změna plochy R1rekreace individuální stabilizované a plochy dopravní DO návrh na plochy S smíšené stav a dopravní DO stav, pozemky 3189/21, 3189/22, 3189/34, 3189/35

Z13 - změna funkčního využití pozemku p.č. 2563 z plochy VP na plochu Z - zelené parkové a sídelní návrh

Z14 - Změna využití pozemku 5007 ze současného využití plochy PZ - plochy zemědělské stav a Z - plochy parkové a sídelní zelené Z -návrh na plochy VL - plochy výroby a skladování stav

Z15 - Dopravní zpřístupnění vnitroblоku Čelakovského - Slovanská - Bučovická - Čapkova a s tím související změna plochy bydlení BV stav na plochu veřejných prostranství PV návrh

Z16 - Změna funkčního využití pozemků parc. č. 4588, 4589, 4590 v k. ú. Slavkov u Brna z ploch R1- rekreace individuální stav, SK- plochy smíšené nezastavěného území stav a PZ - plochy zemědělské na plochy vodní H a vodohospodářské návrh z důvodu rozšíření rybníku na pozemku parc. č. 3463 v k.ú. Slavkov u Brna

Z17 - Změna dle územním plánem stanovené územní studie S2, vymezující podrobnější členění návrhových ploch bydlení veřejným prostranstvím a obslužnou místní komunikací.

Z18 - Změna dle územním plánem stanovené územní studie S3A, vymezující podrobnější členění návrhových ploch.

Z19 - vymezení koridoru DZ10 pro optimalizaci a elektrizaci železniční trati č.340 dle ZÚR JMK.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Vydal správní orgán:	Zastupitelstvo města Slavkov u Brna
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Slavkov u Brna Odbor stavebního úřadu,územního plánování a životního prostředí
Oprávněná osoba pořizovatele:	Ing. Hana Postránecká
Funkce:	vedoucí odboru
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

ČÍSLO VÝKRESU : I.2

Kraj : JIHOMORAVSKÝ
Obec, katastrální území : SLAVKOV U BRNA
Pořizovatel : MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA

Akce : ÚZEMNÍ PLÁN SLAVKOV U BRNA ZMĚNA č.1

Výkres : HLAVNÍ VÝKRES

zpracovatel : MENCL projekční a poradenská kancelář Kaufleova 79, 62200 Brno IČ: 65 81 281

zodpovědný projektant	Ing.arch. Vojtěch Mencl
projektant profese	Ing.arch. Vojtěch Mencl
Číslo zakázky	00 + 02
Datum	Říjen 2020
Měřítko	1:5 000