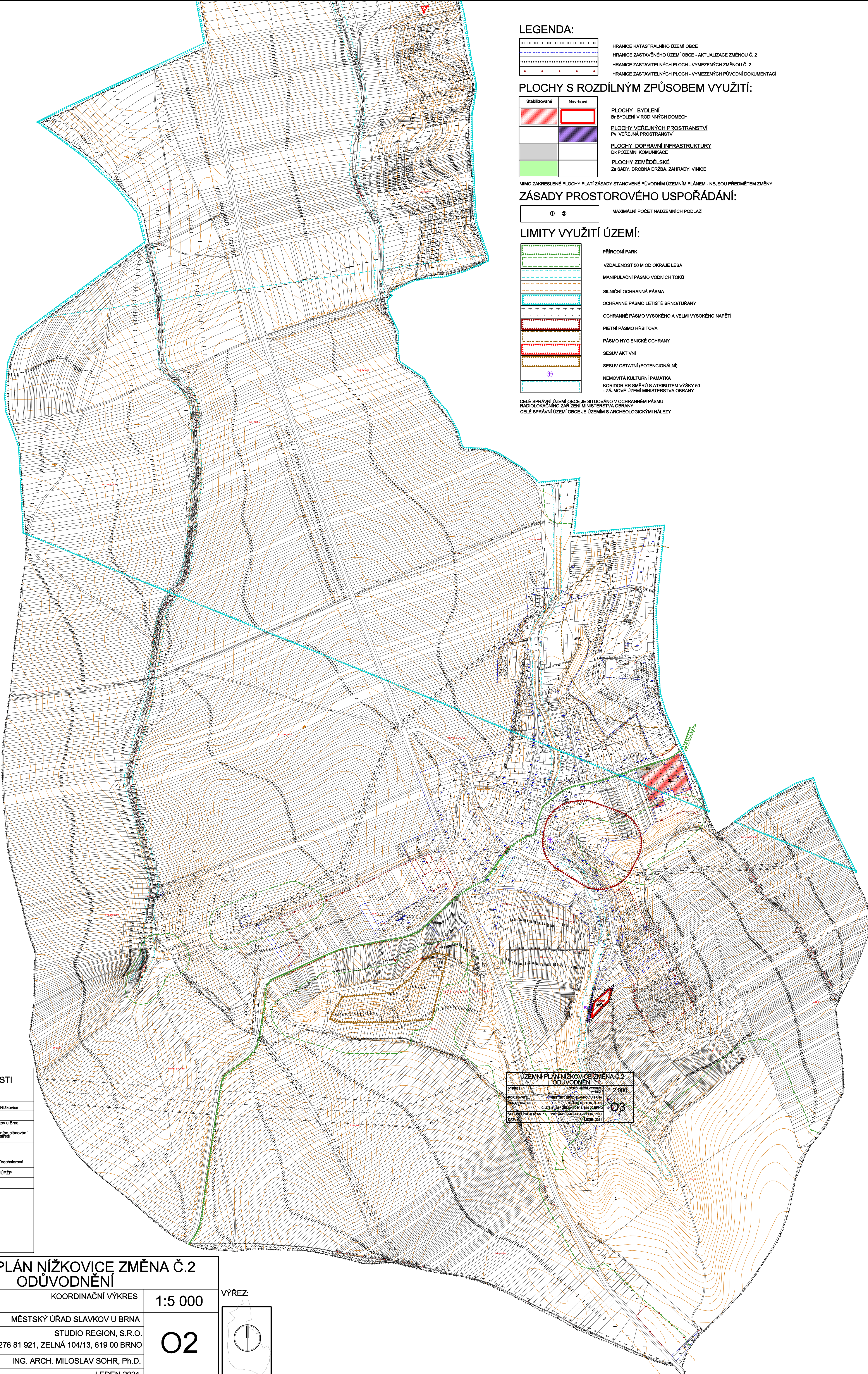




LEGENDA:

	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ OBCE
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE - AKTUALIZACE ZMĚNOU Č. 2
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH - VYMEZENÝCH ZMĚNOU Č. 2
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH - VYMEZENÝCH PŮVODNÍ DOKUMENTACÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY BYDLENÍ Bf BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY Dk POZEMNÍ KOMUNIKACE
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ Zs SADY, DROBNÁ DRŽBA, ZAHRADY, VINICE

MIMO ZAKRESLENÉ PLOCHY PLATÍ ZÁSADY STANOVENÉ PŮVODNÍM ÚZEMNÍM PLÁNEM - NEJSOU PŘEDMĚTEM ZMĚNY

ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:

		MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
--	--	------------------------------------

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

	PŘÍRODNÍ PARK
	VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
	MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍCH TOKŮ
	SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMO
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ BRNO/TUŘANY
	OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO A VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ
	PIETNÍ PÁSMO HRBITOVA
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY
	SESUV AKTIVNÍ
	SESUV OSTATNÍ (POTENCIÁLNÍ)
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	KORIDOR RR SMĚRŮ S ATRIBUTEM VÝŠKY 50
	- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU
RADIOLOKAČNÍHO ZARÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

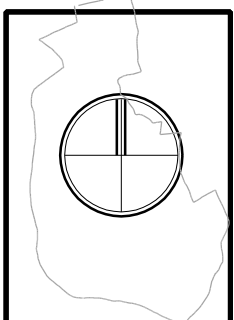
Dokumentaci vydalo:	Zastupitelstvo obce Nizkovice
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Slavkov u Brna
	Oddělení stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Hedvika Drechslerová
Funkce:	referent OSÚÚPZP
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

ÚZEMNÍ PLÁN NÍŽKOVICE ZMĚNA Č.2
ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA	
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, S.R.O.	
	IČ: 276 81 921, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
DATUM:	LEDEN 2021	

02

VÝŘEZ:



MIMO VÝŘEZ NEJSOU NA VÝKRESU NAVRHOVÁNY ŽÁDNÉ ZMĚNY

ÚZEMNÍ PLÁN NÍŽKOVICE ZMĚNA Č.2 ODŮVODNĚNÍ	
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES VÝŘEZ: 1:2 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, S.R.O.
	IČ: 276 81 921, ZELNÁ 104/13, 619 00 BRNO
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.
DATUM:	LEDEN 2021

03