



## LEGENDA :

hranice ploch změny č.1  
 označení ploch změny č.1

hranice řešeného území  
 hranice katastru  
 hranice zastavěných území k 25.7. 2020  
 zastavitelné plochy  
 plochy změn v krajině

### PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU PRO ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Br plochy bydlení v rodinných domech  
 Ov plochy občanského vybavení  
 Os plochy občanského vybavení - sport, tělovýchova  
 Pv plochy veřejných prostranství  
 Vs plochy výroby a skladování  
 Ds plochy dopravní infrastruktury - silniční

### PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU PRO NEZASTAVITELNÉ PLOCHY

W plochy vodní a vodohospodářské  
 Np plochy přírodní  
 Nk plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

stav návrh  
 lokální biocentrum ÚSES  
 lokální biokoridor ÚSES

### DALŠÍ INFORMACE O ÚZEMÍ

hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ)  
 3.08.50 číselné kódy BPEJ  
 plochy lesní  
 plochy vodní a vodohospodářské  
 plochy zemědělské - orná půda  
 plochy zemědělské - sady, zahrady  
 plochy zemědělské - vinice  
 plochy zemědělské - trvalé travní porosty  
 malé vodní toky a odvodňovací příkopy  
 meliorované plochy  
 účelová komunikace  
 koridor přeložky silniční třídy

### POZNÁMKY

- 1) Není stanoveno pořadí předpokládaných záborů (etapizace).
- 2) Nejsou navrženy zábory lesní půdy a PUPFL.



## Hrušky

### Návrh změny č.1 územního plánu

POŘIZOVATEL: Městský úřad Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

ZPRACOVATEL: Ing.arch. Karel Bařinka

SPOLUPRÁCE: Ing. arch. Jiří Šnerch, Jan Hanousek Architekti

DATUM: srpen 2021

MĚŘÍTKO: 1:5000

**kbd&p**  
architects

## II.3. - VÝKRES ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU