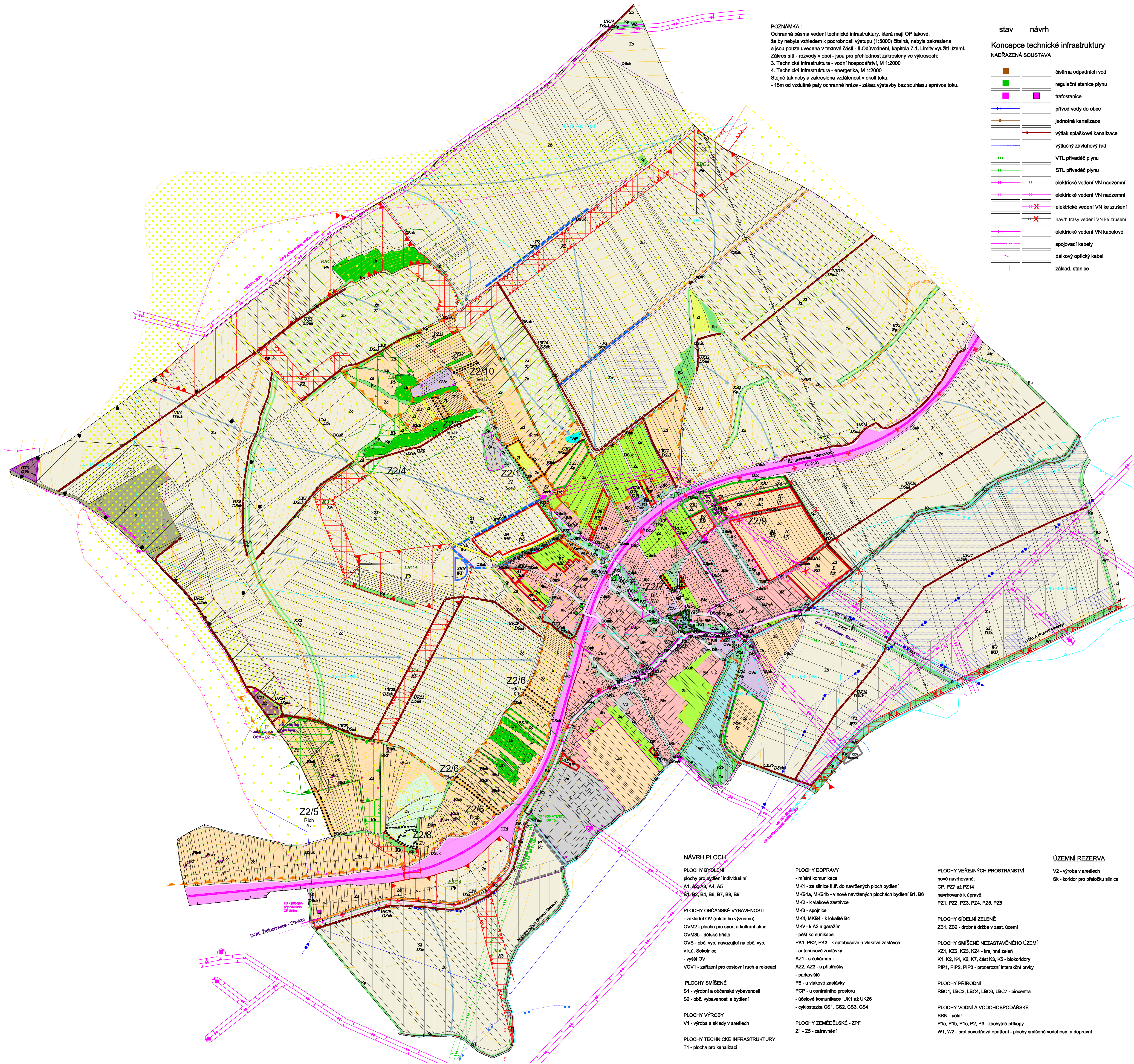




LEGENDA

stav návrh

Plochy s rozdílným způsobem využití

PLOCHY BYDLENÍ

Blv		bydlení individuální - venkovského charakteru
Bd		- čisté
BH		hromadné bydlení

PLOCHY REKREACE

Rch		individuální rekreace
-----	--	-----------------------

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

OVz		základní vybavenost
OVa		sport
OVc		cestovní ruch

PLOCHY SMÍŠENÉ

Svo		smíšené výrobní a občanské vybavenosti
Soe		smíšené občanské vybavenosti a bydlení

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Dsá		Silniční doprava - silnice II./I.
DSmk		- místní komunikace
DSuk		- úsilová komunikace
DSg		- garáže
DSp		- parkoviště (P = počet stání)
DSaz		- autobusová zastávka
DSpk		- pěší komunikace
DSc		- cyklostezka
		silniční doprava - most ke zrušení
Dsá		koridor přeložky silnice II/416 - územní rezerva
DZa		Dražní doprava - dráha
DZz		- zastávka

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

TVz		vodní hospodářství - ČOV; kanalizace
TEa		energetika - regulační stanice plynu
OH		odpadové hospodářství - tříděný odpad

PLOCHY VÝROBY

Va		výroba a sklady v areálech stávajících/rezerva
Vd		výroba v zastavěném území

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Zn		náměstí
Zu		ulice
Zp		park
		stávající plochy navržené k úpravě

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

Za		drobná drážba v zastavěném území
----	--	----------------------------------

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Zo		orná půda
Zv		vinice; *plochy s příslušným využitím jako vinice
Zl		trvalý travní porost
Zd		zahrady, sady, orná půda v drobné drážbě

PLOCHY LESNÍ - plochy určené pro plnění funkcí lesa (PUPFL)

Lh		lesy hospodářské
----	--	------------------

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAV. ÚZEMÍ - PLOCHY KRAJIN. ZELENĚ

Kp		krajinná zeleň
K3		ÚSES - biokoridory
		protierozní interakční prvky

PLOCHY PŘÍRODNÍ

P8		ÚSES - biocentra
P8		NATURA 2000 - EVL

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

WT		vodní plochy a toky
WZ		meliorační kanál
WP		protierozní opatření
WPD		plochy smíšené vodohospodářské a dopravní protipovodňová opatření

PLOCHY SPECIFICKÉ

X		plochy k zajištění obrany státu
Op		plochy ostatní

Územní systém ekolog. stability - hierarchie

		hranice intravilánu
		hranice zastavěného území k 1.8.2018
		hranice zastavěných ploch
		návrh na asanaci
		II. etapa výstavby
		plochy k prověření územní studií
		návrh na zrušení

Limity využití území

HYGIENICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA

		ochranné pásmo zdroje křivých vod Šarátice
		ochranné pásmo ČOV Šarátice - návrh

TECHNICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA

		ochranné pásmo nadzemního el. vedení VN 22kv 2 x 10m od kraj. vodě - 23m
		ochranné pásmo VTL plynovodu - 2 x 4m; bezpečnostní pásmo 2 x 15m
		ochranné pásmo dopravní - silnice II./I.: 15m od osy vozovky; železnice - 60m od krajní koleje
		ochranné pásmo lesa - 50m od kraje
		manipulační plocha správo toku - Litava 8m; ostatní 6m
		záplavové území
		aktivní zóna záplavového území

OSTATNÍ LIMITUJÍCÍ FAKTORY

		památková zóna - území bojště bity u Slavkova
		objekt zapsaný ve st. seznamu nemovitých kulturních památek
		ochranné pásmo lesa - 50m od kraje
		NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
		ochranné pásmo ZCHÚ
		významný krajinný prvek registrovaný

Další vlivy v území

		zájmové území objektu k zajištění obrany státu
		koridor podzemních adslavových sítí MO
		koridor RR směrú 80 - zájm. území MO
		koridor RR směrú 100 - zájm. území MO
		rozhledový trojúhelník
		průjezdni úsek komunikace
		průjezdni úsek komunikace - návrh
		odvodněné plochy

POZNÁMKA :

Celé správní území obce je situováno v koridoru RR směrú Ministerstva obrany a ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany. Celé katastrální území je území archeologického zájmu a je v ochranném pásmu letiště Tuřany. Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany

Informativní údaje

		povrchová dráha odtoku
		hranice povodí
		autobusová zastávka
		autobusová zastávka - návrh
		vlaková zastávka
		označení cyklostezky
		označení cyklostezky - návrh
		cyklotrasa
		cyklotrasa - návrh

Architektonické hodnoty území

		památková zóna - území bojště bity u Slavkova
		objekt zapsaný ve státním seznamu nemovitých památek
		architektonický cenné objekty
		objekt drobné architektury (kaplička, křížek, památník)
		dominanty
		významný výhledový bod (dálkový pohled)
		významné solitérní dřeviny

Podmínky ochrany krajinného rázu - inform. údaj pro navazující správní řízení

		významný krajinnový horizont vč. ploch v jeho ochr. pásmu
		veduta
		dochované plochy pozemků v drobné drážbě

Územní plán Hostěradky-Rešov

Návrh změny č.2 územního plánu

POŘIZOVATEL: Městský úřad Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, odd. územního plánování a regionálního rozvoje

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Karel Bařinka

SPOLUPRÁCE: Ing. arch. Jiří Šnerch, Jan Hanousek Architekti

DATUM: Červenec 2022

MĚŘÍTKO: 1:5000

kbd&p
architects

A. - KOORDINAČNÍ VÝKRES