

Z Á P I S

z 4. zasedání zastupitelstva města Slavkov u Brna,
které se konalo dne 6.2.2023
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ

Přítomni: Vendula Andrllová, členka ZM
Mgr. Jana Bangová, členka ZM
Bc. Michal Boudný, starosta
Jan Ehrenberger, člen ZM
Ing. Hynek Charvat, člen ZM
Ing. Ivan Charvát, člen ZM
Adam Janek, člen ZM
Ing. Marie Jedličková, místostarostka
Mgr. Petr Jeřábek, člen ZM
Mgr. Vladislava Kulhánková, členka ZM
Bc. Elvíra Patáková, MBA., členka ZM
Bc. Veronika Slámová, členka ZM
Mgr. Vladimír Soukop, člen ZM
Mgr. Bc. Radomír Zemánek, člen ZM

Omluveni: Mgr. Přemysl Jeřábek, člen ZM

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: Ing. arch. Oksana Matyášová
Mgr. Bohuslav Fiala, tajemník MěÚ
Ing. Petr Lokaj, vedoucí odboru správy majetku, investic a rozvoje
Mgr. Eva Oubělická, DiS., ředitelka Zámku Slavkov-Austerlitz
Mgr. Martina Polášková, právnička města, vedoucí oddělení Obecní
živnostenský úřad
Bc. Klára Vránová, vedoucí finančního odboru

Předsedající: Bc. Michal Boudný, starosta

Ověřovatelé: Ing. Ivan Charvát, člen ZM
Bc. Elvíra Patáková, MBA., členka ZM

Návrhová komise: Ing. Marie Jedličková, místostarostka
Bc. Veronika Slámová, členka ZM
Mgr. Vladimír Soukop, člen ZM

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 4. zasedání zastupitelstva města Zasedání zahájil pan starosta Bc. Michal Boudný v 17:01 hodin, který přivítal všechny přítomné a řídil celý průběh 4. zasedání zastupitelstva města. Při zahájení upozornil, že z jednání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam, a v případě záznamu pořizovaného přítomnými fyzickými osobami nesou pořizovatelé odpovědnost za to, aby dalším zpracováním, popř. šířením

nedošlo k zásahu do osobních nebo osobnostních práv třetích osob. Dále konstatoval, že je přítomno 14 zastupitelů a zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné. Omluvil z dnešního zasedání pana Mgr. Přemysla Jeřábka. Starosta navrhl určit návrhovou komisi ve složení: paní Ing. Marie Jedličková, pan Mgr. Vladimír Soukop a paní Bc. Veronika Slámová (schváleno 14 hlasů pro). Následně požádal o ověření zápisu z dnešního zasedání paní Bc. Elvíru Patákovou, MBA. a pana Ing. Ivana Charváta (schváleno 14 hlasů pro). Následně zastupitelé hlasovali o předloženém programu.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 52/4/ZM/2023 **Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

**I. Zastupitelstvo města bere na vědomí
průběžné plnění a trvání úkolů ze zasedání zastupitelstva města.**

Zprávu uvedl starosta města a vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupili: Ing. Ivan Charvát, Bc. Veronika Slámová, Mgr. Vladimír Soukop, Ing. Petr Lokaj, Bc. Michal Boudný.

Ing. Ivan Charvát - co bude předmětem projednání záměru SC Bonaparte?

Bc. Veronika Slámová - dáváme dohromady projekt, který bych chtěla udržel v reálné fázi. Měli jsme s odborem správy majetku, investic a rozvoje sezení přímo v SC Bonaparte. Prošli jsme si všechny prostory. Pracujeme s panem Ing. arch. Peckou a panem Ing. Lokajem na přesném zadání co chceme mít v projektu. Ten by měl řešit základní nedostatky, tj. energetickou část, elektrorozvody, atd. Výsledkem bude na konci roku projekt, který nám prozradí co bude první etapou rekonstrukce stávající budovy. Ráda bych, aby letos proběhla oprava střechy směrem na ulici Füngerova. Mohu do příštího zasedání zastupitelstva předložit definovaný projekt. Pokud bude zájem, tak můžeme k tomu udělat pracovní skupinu, která se tím bude zabývat.

Ing. Ivan Charvát - bylo by vhodné vědět, co bude obsahovat projekt, a jestli ty stavební práce poběží souběžně. Chtěl jsem požádat jestli bychom se tam jako zastupitelé a členové finančního výboru mohli předtím než to půjde do zastupitelstva podívat, a mohli se tak s tím seznámit. V této fázi pravděpodobně opouštíme myšlenku velkého SC Bonaparte včetně přístavby kvůli důležitějším investičním záležitostem jako je škola, školka. Chtěli bychom mít jistotu, aby ty stavební úpravy, které se tam budou realizovat, nezabránilo do budoucna případnému rozšíření.

Odchod - Mgr. Vladislava Kulhánková: 17:04 hodin.

Příchod - Mgr. Vladislava Kulhánková: 17:14 hodin.

Bc. Veronika Slámová - toto je rozjezdový rozpočet. Chtěla bych to udržet v reálné fázi. Víme, co s tím domem potřebujeme udělat. Potřebujeme vědět čím máme začít. Nyní je třeba se zaměřit na ty části, které nám tam udrží kulturu co nejdéle. Co se týče exkurze, tak budu moc ráda, když se tam půjdeme podívat. Ať už se pak bavíme věcně na místě. Máme v plánu na Dny Slavkova udělat exkurzi i pro veřejnost.

Ing. Ivan Charvát - s tím souvisí rozpočtové opatření č. 8. Na finančním výboru jsme se dohodli, že bychom se chtěli tímto zabývat.

Mgr. Vladimír Soukop - dotaz na úkol z roku 2007. Na čem to stojí?

Ing. Petr Lokaj - smlouvy zatím nejsou schválené krajem.

Mgr. Vladimír Soukop - IMOS měl něco uhradit za zámek. To bylo splněné?

Bc. Michal Boudný - ano.

Mgr. Vladimír Soukop - ještě nám zůstává střecha SC Bonaparte?

Bc. Michal Boudný - tam probíhá soud.

Mgr. Vladimír Soukop - něco aktuálního ke svazkové škole?

Ing. Marie Jedličková - dne 16. 02. 2023 by mělo proběhnout v Brně jednání s ministrem školství na téma financování. Dne 01. 03. 2023 bude odborný výklad o problematice výstavby škol ve sněmovně. Teď se dokončuje studie tak, aby odpovídala vzneseným připomínkám. .

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Předkladatel: Bc. Michal Boudný

Hlasování

Zpracovatel: Munir Massow

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

3. 53/4/ZM/2023 **Zápis ze zasedání kontrolního výboru**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

zápis č. 2 ze zasedání kontrolního výboru konaného dne 18. 01. 2023.

Zprávu uvedl starosta města a vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupili: Mgr. Bc. Radomír Zemánek, Bc. Michal Boudný.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Předkladatel: Bc. Michal Boudný

Hlasování

Zpracovatel: Munir Massow

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

4. 54/4/ZM/2023 **Zápis ze zasedání finančního výboru**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

zápis z 2. zasedání finančního výboru konaného dne 01. 02. 2023.

Zprávu uvedl starosta města a vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupil pan Ing. Ivan Charvát (předseda finančního výboru), který okomentoval průběh zasedání výboru a přijatá usnesení. Dále informoval o dohodě s panem předsedou kontrolního výboru

o termínu společné schůzky výborů na zámku, a dále o plánu na první pololetí se změřením na výsledky hospodaření města za r. 2022, výsledky hospodaření ZS-A a TSMS, organizačním změnám na SC Bonaparte, dále na investiční priority města, tj. hlavně na rozšíření kapacit základních škol, svazkové školy a rozšíření školky.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Předkladatel: Bc. Michal Boudný

Hlasování

Zpracovatel: Munir Massow

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

5. 55/4/ZM/2023 **Soubor rozpočtových opatření č. 1-7**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

soubor rozpočtových opatření v předloženém znění:

Č. náv. RO	Č. RO	ORJ	§	Pol.	ORG	ÚZ Text	Příjmy (Kč)	Výdaje (Kč)
4	4	41	3612	6121	568	IR - Husova 63		4 000 000
		41	3613	6121	515	IR - SC Bonaparte		4 000 000
		41	3639	6121	3727	IR - Kompostárna		3 218 000
		31	3639	5331	363923	FO - ÚNP - TSMS pořízení svozových nádob		1 387 000
		31	3639	6351	363923	FO - ÚIP - TSMS pořízení svozových nádob		395 000
		41	3639	5171	39922	IR - Hřbitovní zeď		2 000 000
		35		8115		FO - Změna stavu kr. prostř. na bank. účtech	15 000 000	
5	5	82	6112	5023		ZO - Odměny členů zastupitelstev obcí		286 000
		82	6112	5031		ZO - Zákonné sociální pojištění		57 400
		82	6112	5032		ZO - Zákonné zdravotní pojištění		25 800
		35		8115		FO - Změna stavu kr. prostř. na bank. účtech	369 200	
6	6	41	6171	2322		IR - Přijetí pojistného plnění	47 600	
		41	6171	2329		IR - Vratka ke smlouvě o přeložce	58 500	
		41	6171	5169	517	IR - Ostatní činnost místní správy		106 100
7	7	45	3613	5171	390	SB - Opravy a udržování		-255 000
		45	3613	6121	3900324001	SB - Elektromagnetický pohon křídlových dveří		255 000

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1-3.

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupili: Ing. Ivan Charvát, Ing. Marie Jedličková, Mgr. Vladimír Soukop, Ing. Petr Lokaj.

Ing. Ivan Charvát - finanční výbor doporučil všechna rozpočtová opatření ke schválení. Chtěl bych se zeptat na statické zajištění budovy č. p. 63 na ul. Husova. Kdy by mohla být zpracována projektová dokumentace? Kdy budou odstraněny pevné statické stojany?

Ing. Petr Lokaj - nejdříve ke konci roku.

Mgr. Vladimír Soukop - dotaz k hřbitovní zdi. Náhrada od pojišťovny 750 tis. Kč, z které pojistky?

Ing. Petr Lokaj - jde to z pojistky firmy, která nám způsobila škodu.

Ing. Marie Jedličková - v letošním roce budeme rozhodovat o 75 mil. Kč. V prosinci, když jsme schvalovali rozpočet, tak na pokrytí schodku tam bylo 37 mil. Kč. Pokud schválíme rozpočtová opatření ,která jsou dnes na pořadu jednání, tak nám bude zbývat 9 mil. Kč.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Předkladatel: Ing. Marie Jedličková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Klára Vránová

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

6. 56/4/ZM/2023 **Rozpočtové opatření č. 8 - úprava**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření v předloženém znění:

Č. RO	náv. Č. RO	ORJ	§	Pol.	ORG	ÚZ	Text	Příjmy (Kč)	Výdaje (Kč)
8	8	32	3315	5331	1601		FO - Příspěvek na provoz ZS-A		-1 235 000
		73	3613	5151			OVV - SCB voda		15 000
		73	3613	5153			OVV - SCB plyn		367 000
		73	3613	5154			OVV - SCB elektrická energie		453 000
		81	6171	5011			MěÚ - Platy zaměstnanců		290 000
		81	6171	5031			MěÚ - Zákonné sociální pojištění		71 000
		81	6171	5032			MěÚ - Zákonné zdrav. pojištění		38 000
		81	6171	5038			MěÚ - Povinné poj. odpovědnosti		1 000

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupili: Ing. Ivan Charvát, Bc. Veronika Slámová, Ing. Hynek Charvat, Mgr. Vladimír Soukop, Mgr. Petr Jeřábek, Mgr. Eva Oubělická, DiS.

Bc. Veronika Slámová - bavíme o zaměstnanci, který bude zastávat pozici kulturního referenta, a který bude regulovat kulturní činnost ve městě. Nebude řešit jen SC Bonaparte, ale např. i akce na Panském domě. Cílem není se oddělit od zámku a dělat si tady konkurenční akce, ale doplňovat co se děje na zámku.

Ing. Ivan Charvát - účetně a rozpočtově jsou tam platy, odvody a energie. Mám to chápat tak, že tady vznikne malé MKS bez právní subjektivity?

Ing. Hynek Charvat - toto je dost velká změna.

Bc. Veronika Slámová - dostali jsme se do bodu, kdy to prostě kvůli špatnému stavu budovy úplně nefungovalo.

Mgr. Vladimír Soukop - proč se to zámku bere? Mohla by se vyjádřit paní ředitelka?

Mgr. Petr Jeřábek - je to změna koncepce a správy budov. Nebylo jasně rozděleno, kdo se bude o budovu SC Bonaparte starat.

Mgr. Eva Oubělická, DiS - zámek nebyl správcem, my jsme měli vypůjčené sály. My jsme sály využívali v rámci našeho rozpočtu. Zámek k tomu nemá personál, nemá k tomu žádná práva. Kolidují tu akce. Upozorňovali jsme zřizovatele, že zde chybí pozice kulturního referenta, který to bude koordinovat.

Ing. Ivan Charvát - myslím si, že je dobře, že se o tom bavíme. Záleží nám na tom objektu. Bavíme se do budoucna poměrně o hodně velkých částkách. Chybí nám větší zdůvodnění.

Odchod - Mgr. Vladislava Kulhánková: 17:55 hod. (do konce zasedání přítomno 13 členů zastupitelstva)

Bc. Veronika Slámová - rozumím Mgr. Soukopovi, že se Vám nezdá, že to bereme zámku.

Mgr. Vladimír Soukop - mě to nevadí. Vemte to zámku, já s tím problém nemám. Tahle slova ale zaznívala již před 15 lety na zastupitelstvu, když se kulturní dům předával zámku.

Bc. Veronika Slámová - my se nyní bavíme o systémovém řízení kultury.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Předkladatel: Ing. Marie Jedličková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Klára Vránová

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

7. 57/4/ZM/2023 **Vydání Změny č. 3 regulačního plánu zóny Koláčkovo náměstí ve Slavkově u Brna**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

vydání Změny č. 3 regulačního plánu Koláčkovo náměstí ve Slavkově u Brna v předloženém znění, a to formou opatření obecné povahy.

Zprávu uvedl starosta města a vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupili: Ing. Marie Jedličková, Ing. Ivan Charvát, Ing. arch. Oksana Matyášová.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Předkladatel: Bc. Michal Boudný

Hlasování

Zpracovatel: Ing. arch. Oksana Matyášová

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

8. 58/4/ZM/2023 **Žádost o prodej pozemku z majetku města - Zdeněk Šemora**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod části pozemku parc. č. 3679/1, orná půda o výměře cca 9 m² v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města Slavkov u Brna do vlastnictví pana Zdeňka Šemory, [redacted] za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 2715/005/2022 ve výši 13 885 Kč vč. DPH (11 475 Kč bez DPH). Náklady související s převodem nemovitosti (správní poplatky, znalecký posudek, geometrický plán) uhradí kupující. Daňové povinnosti budou splněny dle platných právních předpisů.

Zprávu uvedl starosta města a vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupili: Ing. Ivan Charvát, Bc. Michal Boudný.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Předkladatel: Bc. Michal Boudný

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Monika Vrtíková

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

9. 59/4/ZM/2023 **Směna pozemků po zaměření skládky - GOLF INVEST AUSTERLITZ, a.s.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu části pozemku parc. č. 3123/14 - orná půda o výměře cca 488 m² v k.ú. Slavkov u Brna ve vlastnictví města Slavkov u Brna za části pozemků parc. č. 3122/20 a parc. č. 3122/19, obojí trvalý travní porost, vše v k.ú. Slavkov u Brna o společné výměře cca 488 m² ve vlastnictví společnosti GOLF INVEST AUSTERLITZ, a.s., se sídlem Na golfovém hřišti 1020, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 634 95 201, metodou tzv. metry za metry bez finančního doplatku smluvních stran, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě a dle příloh. Náklady spojené s převodem nemovitosti budou hrazeny ze strany města. Daňové povinnosti budou splněny dle platných právních předpisů.

Zprávu uvedl starosta města a vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

Mgr. Vladimír Soukop - dotaz na pronájem prázdných prostor na Panském domě?

Ing. Marie Jedličková - ty prázdné prostory jsou v současné době rezervovány pro případné uprchlíky z Ukrajiny. Jako město máme povinnost zajistit kapacitu pro 100 lidí.

Mgr. Vladimír Soukop - dotaz na hřiště u technických služeb, výstavba u myslivců.

Ing. Petr Lokaj - nyní jednáme s projektantem o smlouvě o dílo.

Mgr. Vladimír Soukop - kolik to bude stát?

Ing. Petr Lokaj - 5 až 6 mil. Kč.

Mgr. Vladimír Soukop - dotaz na elektrifikaci vlakové trať?

Bc. Michal Boudný - je to čistě v režii Správy železnic.

Ing. Marie Jedličková - podle materiálů z kraje, které jsou dva roky staré, by ta elektrifikace a rekonstrukce vlakového nádraží pro Slavkov měla být v roce 2026.

Ing. Hynek Charvat - bude opět akce Uklidíme Slavkov. Z jakého důvodu je v jiném termínu než celostátní?

Bc. Veronika Slámová - pořádají to dvě organizace. My jsme se přihlásili k akci, kde jsme dlouhodobě registrováni.

Ing. Ivan Charvát - dotaz ke kalendáři akcí na zámku. Co je to ta akce Bezvafest? Chybí mi tam Concentus Moraviae.

Mgr. Eva Oubělická, DiS - Concentus Moraviae určitě bude, ale ještě nemají stanovené termíny. Kalendář akcí průběžně aktualizujeme, zatím jsou tam jen ty větší. Bezvafest - tak to je novinka pro letošní rok. Je to rodinný festival.

Ing. Ivan Charvát - pořad nefunguje informační měřič na ul. Tyršova. Dále dotaz jak se posunulo osvětlení přechodu Tyršova x škola.

Ing. Petr Lokaj - je zadán projekt.

Bc. Michal Boudný - další zasedání zastupitelstvo se bude konat 27. 03. 2023.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

14. **Závěr**

Starosta města poděkoval přítomným za účast, a ukončil 4. zasedání zastupitelstva města v 18:17

hodin.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Bc. Michal Boudný
starosta

Ing. Marie Jedličková
místostarostka

Zapisovatelé:

Munir Massow
sekretariát tajemníka MěÚ

Ověřovatelé:

Ing. Ivan Charvát
člen ZM

Bc. Elvíra
Patáková
MBA.,
členka ZM