

PŘEHLED USNESENÍ

z 49. schůze rady města Slavkov u Brna,
která se konala dne 22.1.2024

779/49/RM/2024 **Plnění usnesení ze schůzí rady města**

I. Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení rady města s tím, že

- považuje za splněné body:**

684/42 z 42. schůze rady města - 20. 11. 2023.

719/43 z 43. schůze rady města - 4. 12. 2023.

745/45 z 45. schůze rady města - 18. 12. 2023.

766/46 z 46. schůze rady města - 20. 12. 2023.

773/47, 774/47 z 47. schůze rady města - 8. 1. 2024.

- další úkoly trvají.**

780/49/RM/2024 **Soubor rozpočtových opatření č. 1-3**

I. Rada města schvaluje

rozpočtová opatření v předloženém znění v souladu s usnesením Zastupitelstva města Slavkov u Brna č. 168/11/ZM/2023 ze dne 18. 12. 2023, které zmocňuje radu města schvalovat a provádět změny rozpočtu na rok 2024 formou rozpočtových opatření:

Č. RO	ORJ	§	Pol.	ORG	ÚZ	Text	Příjmy (Kč)	Výdaje (Kč)
1	50	4339	5011		13010	SV - Pěstounská péče		158 400
	41	2212	5171	574		IR - Oprava pozemních komunikací		625 000
	41	2212	5169	575		IR - Průtah - výsadba		2 059 000
	41	2219	6121	521212		IR - Projektová dokumentace - u. Havlíčkova		150 000
	41	2219	6121	578		IR - Projektová dokumentace - Kolářkovo nám.		2 343 000
	41	3613	5137	515		IR - SC Bonaparte - židle		2 500 000
	41	3613	6121	515		IR - SC Bonaparte - projektová dokumentace		6 900 000
	41	3635	6119	1903		IR - Změny územního plánu		750 000

	41	3315	6121	583		IR - Projektová dokumentace - Napoleonská expozice		1 241 900
	41	3326	5171	552		IR - Kolářkovo nám. 664		433 000
	41	3613	6121	521222		IR - Projektová dokumentace - myslivecký areál		180 000
	41	6171	5169	51721		IR - Služby městského architekta		220 000
	41	6171	5169	160123		IR - Zámecké skleníky		600 000
	44	3613	6121	392		SB - Výměna oken - Palackého nám. 89		2 600 000
	61	6402	5364		98008	VV - Vratka dotace - volba prezidenta ČR		5 200
	35		8115			FO - Změna stavu kr. prostředků na bank. účtech	20 765 500	
2	10	5213	5903			KT - Rezerva na krizová opatření		-25 000
	10	5273	5903	5273		KT - Příprava na krizové situace a řešení mimořádných událostí		25 000

**II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města
schválit rozpočtové opatření v předloženém znění:**

Č. RO	náv.	ORJ	§	Pol.	ORG	ÚZ	Text	Příjmy (Kč)	Výdaje (Kč)
3		36	3113	5329	582		FO - Svazková škola		6 400
		36	3113	6349	583		FO - Svazková škola - investiční		-65 500
		36	3639	5329	405		FO - DSO Politaví		2 600
		71	6409	5901			OVV - Nespecifikované rezervy		56 600

III. Rada města ukládá

1. Bc. Kláře Vránové

1.1. předložit zprávu Soubor rozpočtových opatření č. 1-3 zastupitelstvu města k projednání.

Termín: 12.2.2024

781/49/RM/2024 **Návrh čerpání fondu VHC na rok 2024**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit čerpání z Fondu vedlejší hospodářské činnosti v roce 2024 na zpracování projektové dokumentace odstranění popílkového bunkru na kotelně Zlatá Hora 1310 ve Slavkově u Brna a související přípravné práce až do výše 200.000 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

1.1. předložit návrh čerpání fondu VHČ na rok 2024 na jednání zastupitelstva.

Termín: 12.2.2024

782/49/RM/2024 **Darovací smlouva - ŘKF - márnice - změna**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

zrušit usnesení č. 111/6/ZM/2023 ve znění:

"Zastupitelstvo města schvaluje darování části pozemku parc. č. 683 - ostatní plocha, pohřebiště v k.ú. Slavkov u Brna o výměře cca 30 m² včetně budovy márnice bez č.p. / č.e. nezapsané v katastru nemovitostí umístěné na této části pozemku z vlastnictví města Slavkov u Brna do vlastnictví Římskokatolické farnosti Slavkov u Brna, se sídlem Malinovského 2, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 61729710 v rozsahu dle důvodové zprávy. Daňové povinnosti budou splněny dle platných právních předpisů. Náklady spojené s převodem nemovitostí hradí obdarovaný."

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit darování části pozemku parc. č. 683 - ostatní plocha, pohřebiště v k.ú. Slavkov u Brna o výměře cca 30 m² včetně budovy márnice bez č.p. / č.e. nezapsané v katastru nemovitostí umístěné na této části pozemku z vlastnictví města Slavkov u Brna do vlastnictví Římskokatolické farnosti Slavkov u Brna, se sídlem Malinovského 2, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 61729710 v rozsahu dle důvodové zprávy s podmínkou zřízení předkupního práva pro převáděné nemovitosti v prospěch města Slavkov u Brna. Daňové povinnosti budou splněny dle platných právních předpisů. Náklady spojené s převodem nemovitostí hradí obdarovaný.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. předložit ZM k projednání zrušení usnesení č. 111/6/ZM/2023 a darování části pozemku parc. č. 683 - ostatní plocha, pohřebiště v k.ú. Slavkov u Brna o výměře cca 30 m² včetně budovy márnice bez č.p. / č.e. nezapsané v katastru nemovitostí umístěné na této části pozemku z vlastnictví města Slavkov u Brna do vlastnictví Římskokatolické farnosti Slavkov u Brna, se sídlem Malinovského 2, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 61729710 v rozsahu dle důvodové zprávy s podmínkou zřízení předkupního práva pro převáděné nemovitosti v prospěch města Slavkov u Brna.

783/49/RM/2024 **Změna nájemní smlouvy-MŠ Litava**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 19.10.2023 se společností SKR projekt, s.r.o., se sídlem Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno, IČO 29241871, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Petře Pospíchalové Nedvědové

1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 19.10.2023 se společností SKR projekt, s.r.o., se sídlem Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno, IČO 29241871, v předloženém znění.

Termín: 31.1.2024

784/49/RM/2024 **Nájemní smlouva - pozemek pod Polním hnojištěm**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě ze dne 18. 09. 2023 na pozemek parc. č. 5678 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 281 m² v k.ú. Slavkov u Brna s panem Janem Hudcem, bytem [REDAKCE], kdy nájemcem je město Slavkov u Brna, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 18. 09. 2023 s panem Janem Hudcem, bytem [REDAKCE] kdy nájemcem je město Slavkov u Brna, v předloženém znění.

Termín: 31.1.2024

785/49/RM/2024 **Pacht zahrádek v lokalitě Nádraží**

I. Rada města schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku parc. č. 2886/2 zahrada o výměře cca 26 m² v k.ú. Slavkov u Brna s paní Ivanou Rudolfovou, bytem [REDAKCE] dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

II. Rada města schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku parc. č. 2886/2 zahrada o výměře cca 40 m² v k.ú. Slavkov u Brna s paní Janou Huliákovou, bytem [REDACTED] dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

III. Rada města schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku parc. č. 2886/2 zahrada o výměře cca 20 m² v k.ú. Slavkov u Brna s panem Milanem Volfem, bytem [REDACTED] dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

IV. Rada města schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku parc. č. 2886/2 zahrada o výměře cca 19 m² v k.ú. Slavkov u Brna s panem Miroslavem Lamačem, bytem [REDACTED] dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

V. Rada města schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku parc. č. 2886/2 zahrada a pozemek parc. č. 2886/3 - zahrada o celkové výměře cca 62 m² v k.ú. Slavkov u Brna s paní Martinou Korcovou, bytem [REDACTED] dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

VI. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. zajistit uzavření pachtovních smluv s paní Ivanou Rudolfovou, paní Janou Huliákovou, panem Milanem Volfem, panem Miroslavem Lamačem, paní Martinou Korcovou, vše dle žádostí a podmínek uvedených v důvodové zprávě.

Termín: 29.2.2024

786/49/RM/2024 Dodatek č. 1 - Dohoda o podmínkách vybudování stavby - manželé Bělehrádkovi

I. Rada města souhlasí

s uzavřením předloženého Dodatku č. 1 k dohodě o podmínkách vybudování stavby s manželi Ing. Tomášem Bělehrádkem, bytem [REDACTED] a Ing. et. Ing. Danou Bělehrádkovou, LL.M., bytem [REDACTED], na pozemcích parc. č. 1787/47, 1787/38, 1783/1 a 1783/5 v k. ú. Slavkov u Brna, které jsou ve vlastnictví města Slavkov u Brna.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. zajistit uzavření předloženého Dodatku č. 1 k dohodě o podmínkách vybudování stavby s manželi Ing. Tomášem Bělehrádkem, bytem [REDACTED] a Ing. et. Ing. Danou Bělehrádkovou, LL.M., bytem [REDACTED]

, na pozemcích parc. č. 1787/47, 1787/38, 1783/1 a 1783/5 v k. ú. Slavkov u Brna, které jsou ve vlastnictví města Slavkov u Brna.

Termín: 29.2.2024

787/49/RM/2024 **Věcné břemeno služebnosti pro CETIN a. s. - stavba s názvem "11010-057191 CG5M_VYSK_VYSLA_OK_dopl"**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 týkající se pozemku parc. č. 3775/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Slavkov u Brna, který je v majetku města (stavba s názvem "11010-057191 CG5M_VYSK_VYSLA_OK_dopl") v rozsahu dle geometrického plánu č. 4071-394/2023 a v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **zajistit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 týkající se pozemku parc. č. 3775/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Slavkov u Brna, který je v majetku města (stavba s názvem "11010-057191 CG5M_VYSK_VYSLA_OK_dopl") v rozsahu dle geometrického plánu č. 4071-394/2023 a v předloženém znění.**

Termín: 29.2.2024

788/49/RM/2024 **Věcné břemeno pro EG.D, a. s. - stavba s názvem "Slavkov u B., kab. smyčka NN Malý"**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400 týkající se pozemku parc. č. 1135 - trvalý travní porost v k.ú. Slavkov u Brna, který je v majetku města (stavba s názvem "Slavkov u B., kab. smyčka NN Malý") v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400 týkající se pozemku parc. č. 1135 - trvalý travní porost v k.ú. Slavkov u Brna, který je v majetku města (stavba s názvem "Slavkov u B., kab. smyčka NN Malý") v předloženém znění.**

789/49/RM/2024 **Zahájení VZ - revitalizace Husova č.p. 63 - 1. etapa**

I. Rada města schvaluje

zahájení veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavebních prací na akci "Revitalizace domu na Husově ulici č.p. 63, Slavkov u Brna - 1. etapa" dle předloženého návrhu zadávacích podmínek soutěže.

II. Rada města schvaluje

uvedený okruh subjektů k oslovení pro podání nabídky:

1/ Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno, IČO: 44961367

2/ SASTA CZ a.s., Votroubkova 546/11, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, IČO: 26240980

3/ ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč, IČO: 60753013

III. Rada města schvaluje

členy a náhradníky komise pro posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

členové: Bc. Veronika Slámová, Mgr. Petra Pospíchalová Nedvěďová, Ing. Petr Lokaj, Ing. Dalibor Kašpar,

náhradníci: Ing. Marie Jedličková, Mgr. Petr Jeřábek, Mgr. Jana Bangová, Mgr. Magdalena Salačová, Ing. Petr Janek, Rudolf Václavík, Bc. Jitka Charvátová

790/49/RM/2024 **Změna pojistné smlouvy č. 53522376-18**

I. Rada města schvaluje

uzavření pojistné smlouvy č. 53522376-18 mezi městem Slavkov u Brna a společností Generali Česká pojišťovna a.s. se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 45272956 v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. zajistit uzavření pojistné smlouvy č. 53522376-18 mezi městem Slavkov u Brna a společností Generali Česká pojišťovna a.s. se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 45272956 v předloženém znění.

Termín: 31.1.2024

791/49/RM/2024 **Žádosti o prodloužení nájemních smluv - manželé Andrysíkovi, pan Boldy, manželé Hlubinkovi, paní Skuhrová a paní Kocourková**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 na ulici Fügnerova 109 ve

Slavkově u Brna, s manžely Jiřím Andrysíkem, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a Petrou Andrysíkovou, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], kterým bude prodloužena nájemní smlouva do 31.07.2024, při zachování stávajícího nájemného ve výši 150 Kč/m²/měsíc.

II. Rada města schvaluje

uzavření dodatku nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 na Palackého nám. 123 ve Slavkově u Brna, s panem Lubošem Boldym, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], kterým bude prodloužena nájemní smlouva do 30.04.2024, při zachování stávajícího nájemného ve výši 150 Kč/m²/měsíc.

III. Rada města schvaluje

uzavření dodatku nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 na ulici Sídliště Nádražní 1193 ve Slavkově u Brna, s manžely Stanislavem Hlubinkou, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a Ivanou Hlubinkovou, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], kterým bude prodloužena nájemní smlouva do 31.12.2024, při zachování stávajícího nájemného ve výši 150 Kč/m²/měsíc.

IV. Rada města schvaluje

uzavření dodatku nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 na ulici Litavská 1496 ve Slavkově u Brna, s paní Miroslavou Skuhrovou, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], kterým bude prodloužena nájemní smlouva do 31.12.2024, při zachování stávajícího nájemného ve výši 150 Kč/m²/měsíc.

V. Rada města schvaluje

uzavření dodatku nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 na ulici Litavská 1496 ve Slavkově u Brna, s paní Pavlou Kocourkovou, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], kterým bude prodloužena nájemní smlouva do 31.12.2024, při zachování stávajícího nájemného ve výši 150 Kč/m²/měsíc.

VI. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

- 1.1. zajistit uzavření dodatků k nájemním smlouvám s manžely Andrysíkovými, panem Lubošem Boldym, manžely Hlubinkovými, paní Miroslavou Skuhrovou a paní Pavlou Kocourkovou.

Termín: 31.1.2024

792/49/RM/2024 **Žádost o povolení podnájmu**

I. Rada města souhlasí

s podnájmem v provozovně masérny nájemce Mgr. Hany Charvátové, se sídlem Kaunicova 634, PSČ 684 01, Slavkov u Brna, IČO: 64450066, ve II. NP budovy polikliniky, Tyršova

č.p.324, Slavkov u Brna, pro podnájemkyni paní Martinu Třískovou, se sídlem Pod Oborou 429, PSČ 684 01, Slavkov u Brna, IČ: 00900605.

793/49/RM/2024 **Zveřejnění záměru pronájmu**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání na poliklinice ve Slavkově u Brna, Tyršova 324, o celkové výměře 148,20 m².

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

1.1. zajistit zveřejnění záměru pronájmu.

Termín: 31.1.2024

794/49/RM/2024 **Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání v suterénu budovy polikliniky o výměře 15,99 m², Tyršova 324, Slavkov u Brna, s firmou TOMMI PRAKTIK s.r.o., se sídlem Lepky 764, Pozořice, PSČ 66407, IČO: 05493030. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné stanoveno ve výši 1.261, - Kč/m²/rok + úhrada služeb spojených s užíváním těchto prostor.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

1.1. zajistit uzavření smlouvy s firmou TOMMI PRAKTIK s.r.o.

Termín: 31.1.2024

795/49/RM/2024 **Smlouva o krátkodobém pronájmu - PIAFA Vyškov, z.ú.**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání - kanceláře číslo 16 o výměře 13,60 m² ve II. NP v budově Palackého náměstí č.p.89, Slavkov u Brna, s PIAFOU Vyškov, z.ú., se sídlem Nosálovská 2/53, 682 01 Vyškov, IČO: 49408500, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

1.1. zajistit uzavření smlouvy s PIAFOU Vyškov, z.ú.

796/49/RM/2024 **Smlouva o bezúplatném převodu movitého majetku**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, PSČ 601 82 Brno, IČ: 70888337, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

1.1. zajistit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku.

Termín: 29.2.2024

797/49/RM/2024 **Dodatek č. 6 o zajištění nakládání s odpady ke smlouvě číslo 17030107**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 6 o zajištění nakládání s odpady ke smlouvě číslo 17030107 uzavřené se společností RESPONO a.s., Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov, IČ 49435612

II. Rada města ukládá

1. Ing. Andree Večerkové, Ph.D.

1.1. zajistit uzavření dodatku č. 6 o zajištění nakládání s odpady ke smlouvě číslo 17030107 uzavřené se společností RESPONO a.s., Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov, IČ 49435612 s platností nového ceníku od 01.01.2024

Termín: 15.2.2024

798/49/RM/2024 **Dodatek č. 7 ke smlouvě nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením číslo 17030200**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením číslo 17030200 uzavřené se společností RESPONO a.s., Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov, IČ 49435612

II. Rada města ukládá

1. Ing. Andree Večerkové, Ph.D.

1.1. zajistit uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením číslo 17030200 uzavřené se

**společností RESPONO a.s., Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov, IČ 49435612 s
platností nového ceníku od 01.01.2024**

Termín: 15.2.2024
