

PŘEHLED USNESENÍ

z 53. schůze rady města Slavkov u Brna,
která se konala dne 18.3.2024

877/53/RM/2024 **Plnění usnesení ze schůzí rady města**

I. Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení rady města s tím, že

- považuje za splněné body:

806/50 z 50. schůze rady města - 30. 1. 2024.

826/51/III/1.1., 826/51/III/1.2., 827/51, 828/51, 833/51 z 51. schůze rady města - 19. 2. 2024.

845/52, 846/52, 847/52, 849/52, 853/52, 856/52, 857/52, 858/52, 859/52, 861/52, 862/52/IV/2.1., 863/52, 864/52, 865/52, 867/52, 872/52 z 52. schůze rady města - 4. 3. 2024.

- další úkoly trvají.
-

878/53/RM/2024 **Směrnice o nakládání s pohledávkami**

I. Rada města schvaluje

Směrnici o nakládání s pohledávkami v předloženém znění.

879/53/RM/2024 **Vzdání se práva a prominutí pohledávky Bedřicha Pospíšila**

I. Rada města schvaluje

vzdání se práva a prominutí nedobytné pohledávky ve výši 30.167 Kč evidované vůči povinnému Bedřichu Pospíšilovi, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] a souhlasí se zastavením exekuce vedené u Exekutorského úřadu Vyškov pod sp. zn. 114 EX 759/14.

880/53/RM/2024 **Vzdání se práva a prominutí pohledávky společnosti BARCELO GROUP s.r.o.**

I. Rada města schvaluje

vzdání se práva a prominutí nedobytné pohledávky ve výši 93.882,47 Kč evidované vůči

společnosti BARCELO GROUP s.r.o., se sídlem Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha, IČO 24844632 a souhlasí se zastavením exekuce vedené u Exekutorského úřadu Vyškov pod sp. zn. 114 EX 236/15.

881/53/RM/2024 **Žádost o prodej pozemku z majetku města - pan Přemek Florian**

I. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru prodeje částí pozemku parc. č. 2763/1 v k.ú. Slavkov u Brna o celkové výměře cca 83 m² dle předložené žádosti.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. **zajistit zveřejnění záměru prodeje částí pozemku parc. č. 2763/1 v k.ú. Slavkov u Brna o celkové výměře cca 83 m² dle předložené žádosti.**

Termín: 22.3.2024

882/53/RM/2024 **Žádost o prodej pozemku z majetku města - manželé Rumpovi**

I. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 2498/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² v k. ú. Slavkov u Brna v rozsahu dle důvodové zprávy a příloh.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

1.1. **zajistit se zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 2498/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² v k. ú. Slavkov u Brna v rozsahu dle důvodové zprávy a příloh.**

Termín: 22.3.2024

883/53/RM/2024 **Věcné břemeno pro GasNet, s.r.o. - "STL plynovodu v rámci stavby Kanalizace Slavkov u Brna ul. Slovanská propoj stoky AM, číslo stavby 8800112646"**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, týkající se pozemku parc. č. 2498/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Slavkov u Brna, který je

v majetku města (stavba s názvem "STL plynovodu v rámci stavby Kanalizace Slavkov u Brna ul. Slovanská propoj stoky AM, číslo stavby 8800112646") v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, týkající se pozemku parc. č. 2498/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Slavkov u Brna, který je v majetku města (stavba s názvem "STL plynovodu v rámci stavby Kanalizace Slavkov u Brna ul. Slovanská propoj stoky AM, číslo stavby 8800112646") v předloženém znění.**

Termín: 30.4.2024

884/53/RM/2024 **Věcné břemeno pro EG.D, a. s. - stavba s názvem "Slavkov u B., kab. smyčka NN Ing. Majer"**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400 týkající se pozemku parc. č. 1479/1 - - ostatní plocha, neplodná půda a parc. č. 1480 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Slavkov u Brna, které jsou v majetku města, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4275-53/2024 (stavba s názvem "Slavkov u B., kab. smyčka NN Ing. Majer") v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400 týkající se pozemku parc. č. 1479/1 - - ostatní plocha, neplodná půda a parc. č. 1480 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Slavkov u Brna, které jsou v majetku města, v rozsahu dle geometrického plánu č. 4275-53/2024 (stavba s názvem "Slavkov u B., kab. smyčka NN Ing. Majer") v předloženém znění.**

Termín: 30.4.2024

885/53/RM/2024 **Žádost o věcné břemeno - T-Mobile Czech Republic a.s.**

I. Rada města nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností T-Mobile

Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha, IČ: 64949681, týkající se pozemků uvedených v žádosti parc. č. 1806, 3788, 1744, 1783/1, 1783/4, 1783/6, 1675, 1780/12, 1780/10, 1780/69, 1780/66, 1780/11, 1650/45, 1650/44, 1650/43, 1650/36, 1742, 1780/8, 1780/61, 1780/63, 1780/64, 1780/74, 1783/2, 1784/256, 1784/309, 1784/312, 1780/6, 1780/57, 1780/59, 1780/55, 1780/3, 1780/51, 1780/53, 1650/2, 1650/86, 1650/87, 1650/83, 1650/84, 1650/40, 1650/89, 1650/91, 1650/74, 1650/46, 1650/73, 1650/63, 1650/64, 1650/65, 1650/76, 1650/42, 1650/97, 1650/62, 1650/61, 1650/56, 1650/60, 1650/59, 1650/58, 1650/57, 1650/67, 1650/66, 1650/72, 1650/47, 1650/1, 1677, 1743/2, 1695, 1696, 3779/1, 12/1, 12/5, 10/10, vše v k.ú. Slavkov u Brna, které jsou v majetku města (stavba s názvem "INS_FTTH_CZ_Slavkov_u_Brna_A") dle předložené žádosti, situačního plánu a návrhu smlouvy.

II. Rada města nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha, IČ: 64949681, týkající se pozemků uvedených v žádosti parc. č. 1805/1, 3789, 1783/1, 1787/30, 1787/54, 1787/55, 1787/49, 1787/56, 1787/32, 1787/57, 1787/46, 1787/45, 1787/43, 1787/42, 1806, 1887, 2030, 2028/1, 2029/18, 2029/4, 2026/1, 2022/2, 2020/3, 1804, 2044/1, 1941/1, 1941/3, 1913, 1940, 3779/1, 23/1, 23/5, 23/4, 14, 12/1, vše v k.ú. Slavkov u Brna, které jsou v majetku města (stavba s názvem "INS_FTTH_CZ_Slavkov_u_Brna_B") dle předložené žádosti, situačního plánu a návrhu smlouvy.

III. Rada města nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha, IČ: 64949681, týkající se pozemků uvedených v žádosti parc. č. 2030, 3771/1, 2056/1, 2498/1, 2497/1, 2497/2, 2361, 2122, 2213/1, 2354, 2260, 2520, 2521/2, 2499, 2676, 2343/2, 2341/2, 2339/2, 2690/18, 2690/17, 2690/19, 2690/20, 2690/14, 2684/1, 2690/13, 2688/1, 2690/15, 2690/16, 2690/89, 2690/1, 2690/88, 286/2, 2690/42, 287/2, 2690/64, 2690/163, 2690/36, 2690/65, 2690/63, 2690/45, vše v k.ú. Slavkov u Brna, které jsou v majetku města (stavba s názvem "INS_FTTH_CZ_Slavkov_u_Brna_C") dle předložené žádosti, situačního plánu a návrhu smlouvy.

886/53/RM/2024 Standardizace ÚP - výběr zhotovitele

I. Rada města rozhoduje

na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, že nejvhodnější nabídka na veřejnou zakázku pod názvem "Standardizace územního plánu města Slavkov u Brna", byla podána uchazečem Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Příkop 8, 602 00 Brno, IČ: 188 24 463.

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na zpracování veřejné zakázky pod názvem "Standardizace územního plánu města Slavkov u Brna", dle předloženého návrhu smlouvy.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Lokajovi

- 1.1. **zajistiti uzavření smlouvy o dílo na zpracování veřejné zakázky pod názvem "Standardizace územního plánu města Slavkov u Brna", dle předloženého návrhu smlouvy a splnění dotačních podmínek.**

Termín: 30.4.2024

887/53/RM/2024 **Zahájení VZ - Odborné učebny ZŠ Komenského, stavba**

I. Rada města schvaluje

zahájení veřejné zakázky "ZŠ Komenského - Odborné učebny - Stavební úpravy odborných učeben a WC" dle předloženého návrhu zadávacích podmínek soutěže.

II. Rada města schvaluje

členy a náhradníky komise pro posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

členové: Ing. Marie Jedličková, Mgr. Věra Babicová, Ing. Petr Lokaj, Ing. Dalibor Kašpar, Mgr. Petra Pospíchalová Nedvědová

náhradníci: Bc. Veronika Slámová, Mgr. Petr Jeřábek, Mgr. Renáta Macharová, Mgr. Magda Salačová, Ing. Petr Janek,

888/53/RM/2024 **Pronájem plochy v areálu kotelny Zlatá Hora**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o pronájmu prostor o výměře 15 m² na parcele 1784/296 v k. ú. Slavkov u Brna, se společností ELEKTRO - PEGAS s.r.o., trvale bytem Československé armády 317, Slavkov u Brna, 684 01, IČ: 26967804. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné stanoveno ve výši 682 Kč/m²/rok.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

- 1.1. **zajistit uzavření smlouvy o pronájmu prostor o výměře 15 m² na parcele 1784/296 v k. ú. Slavkov u Brna, společností ELEKTRO - PEGAS s.r.o., trvale bytem Československé armády 317, Slavkov u Brna, 684 01, IČ: 26967804. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné**

stanoveno ve výši 682 Kč/m²/rok.

Termín: 29.3.2024

889/53/RM/2024 **Pronájem prostor sloužících k podnikání**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání - kanceláře číslo 211a o výměře 34,60 m² ve II. NP administrativní budovy Kolářkovo náměstí 727, Slavkov u Brna, s Mgr. Martinou Leitnerovou, se sídlem U Mlýna 1552, 684 01, Slavkov u Brna, IČO: 66233232.

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné stanoveno ve výši 2.350, - Kč/m²/rok + úhrada služeb spojených s užíváním těchto prostor.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

1.1. zajistit uzavření smlouvy s Mgr. Leitnerovou.

Termín: 30.6.2024

890/53/RM/2024 **Žádost o přednostní umístění v DPS - pan Blecha**

I. Rada města schvaluje

**přednostní umístění v DPS v souladu s pravidly pro pronájmy obecních bytů a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 41 na ulici Polní 1444 ve Slavkově u Brna, s panem Zdeňkem Blechou, datum narození [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].
Nájem bude sjednán na dobu 1 rok a nájemné stanoveno ve výši 150 Kč/m²/měsíc.**

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

1.1. zajistit uzavření nájemní smlouvy s panem Zdeňkem Blechou.

Termín: 31.3.2024

891/53/RM/2024 **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - paní Ondráčková**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 na ulici Litavská 1482 ve Slavkově

u Brna, s paní Helenou Ondráčkovou, datum narození [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], kterým bude prodloužena nájemní smlouva do 31.12.2024, při zachování stávajícího nájemného ve výši 150 Kč/m²/měsíc.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

1.1. **zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě s paní Helenou Ondráčkovou.**

Termín: 31.3.2024

892/53/RM/2024 **Souhlas s umístěním sídla nově zakládané společnosti**

I. Rada města souhlasí

s umístěním sídla nové společnosti **VVST s.r.o.**, zastoupené jednatelem panem **Vladimírem Vyskočilem**, nar. [REDACTED] na adrese **Kolářkovo náměstí 727, Slavkov u Brna**, za úplatu **6.000 Kč/rok**.

893/53/RM/2024 **Navýšení ceny úklidových prací na poliklinice ve Slavkově u Brna**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o provádění úklidových prací ze dne 31.12.2020, s firmou **REMIÁŠ GLOBAL SERVICES s.r.o.**, se sídlem **Nové Sady 988/2, PSČ 602 00 Brno, IČO 4870565**, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

1.1. **zajistit uzavření dodatku č. 3.**

Termín: 31.3.2024

894/53/RM/2024 **Navýšení ceny úklidových prací v DPS**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku číslo 5 ke smlouvě o dílo o provádění úklidu uzavřené dne 2.9.2002, s paní **Svatavou Čermákovou**, se sídlem **B. Němcové 239, 684 01 Slavkov u Brna, IČO: 72371510**, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

- 1.1. **zajistit uzavření dodatku číslo 5 ke smlouvě o dílo o provádění úklidu uzavřené dne 2.9.2002, s paní Svatavou Čermákovou, se sídlem B. Němcové 239, 684 01 Slavkov u Brna, IČO: 72371510, v předloženém znění.**

Termín: 31.3.2024

895/53/RM/2024 **Navýšení ceny úklidových prací**

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č.6 ke Smlouvě o provádění úklidových prací, která byla uzavřena dne 1.3.2018, s firmou JASPA Servis s.r.o., se sídlem Hlavní 69/75, 747 06 Opava, IČO: 28658001, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Jitce Charvátové

- 1.1. **zajistit uzavření dodatku č.6 s firmou JASPA Servis s.r.o.**

Termín: 31.3.2024

896/53/RM/2024 **Zpráva o činnosti Odboru SČ a oddělení DSA za rok 2023**

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti Odboru správních činností a oddělení dopravně správních agend za rok 2023.

897/53/RM/2024 **Posílení oddělení dopravně správních agend**

I. Rada města stanoví

celkový počet pracovních míst a zaměstnanců zařazených do městského úřadu s účinností od 01.04.2024 na 86 zaměstnanců.

898/53/RM/2024 **Odpis knih z městské knihovny**

I. Rada města bere na vědomí

odpis vyřazených knih dle přiloženého seznamu.

899/53/RM/2024 **Vyřazení neupotřebitelného majetku - Základní škola Komenského Slavkov u Brna, příspěvková organizace**

I. Rada města schvaluje

Základní škole Komenského Slavkov u Brna, příspěvková organizace vyřazení neupotřebitelného počítače a školního serveru v celkové pořizovací ceně 89 514 Kč.

900/53/RM/2024 **Žádost o zápis nového místa výkonu poskytovaného vzdělávání a školní jídelny-výdejny Mateřské školy Zvídálek, Komenského náměstí 495, Slavkov u Brna, příspěvková organizace do rejstříku škol a školských zařízení**

I. Rada města schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve zněních pozdějších předpisů, podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, s účinností od 01.05.2024, pro:

- mateřskou školu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Zvídálek, Komenského náměstí 495, Slavkov u Brna, příspěvková organizace, která se týká zápisu místa poskytovaného vzdělávání na adrese Slovanská 1692, 684 01 Slavkov u Brna.

- školní jídelnu - výdejnu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Zvídálek, Komenského náměstí 495, Slavkov u Brna, příspěvková organizace, která se týká zápisu místa poskytovaného vzdělávání na adrese Slovanská 1692, 684 01 Slavkov u Brna a navýšení cílové kapacity ze 180 na 220 stravovaných.

II. Rada města pověřuje

starostu města Bc. Michala Boudného k podání výše uvedené žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.

901/53/RM/2024 **Darovací smlouva - LIKO-S estate, s.r.o.**

I. Rada města schvaluje

přijetí finančního daru od firmy LIKO-S estate, s r. o., se sídlem U Splavu 1419, 684 00 Slavkov u Brna, IČ: 46974296 pro město Slavkov u Brna dle předložené darovací smlouvy.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michalu Boudnému

**1.1. zajistit uzavření darovací smlouvy o přijetí finančního daru - LIKO-S estate, s.r.o.,
IČ: 46974296.**

Termín: 20.3.2024
