

Z Á P I S

z 21. zasedání zastupitelstva města Slavkov u Brna,
které se konalo dne 24.3.2025
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ

Přítomni: Vendula Andrlová, členka ZM
Mgr. Jana Bangová, členka ZM
Ing. Hynek Charvat, člen ZM
Ing. Ivan Charvát, člen ZM
Adam Janek, člen ZM
Ing. Marie Jedličková, místostarostka
Mgr. Přemysl Jeřábek, člen ZM
Mgr. Petr Jeřábek, člen ZM
Mgr. Elvíra Patáková, MBA, členka ZM
Bc. Veronika Slámová, členka ZM
Mgr. Vladimír Soukop, člen ZM
Mgr. Bc. Radomír Zemánek, člen ZM

Omluveni: Bc. Michal Boudný, starosta
Jan Ehrenberger, člen ZM
Mgr. Vladislava Kulhánková, členka ZM

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: Ing. arch. Oksana Matyášová
Mgr. Věra Babicová, ředitelka ZŠ Komenského
Mgr. Bohuslav Fiala, tajemník MěÚ
Mgr. Eva Kellner Fialová, ředitelka Zámku Slavkov-Austerlitz
Ing. Petr Lokaj, vedoucí odboru správy majetku, investic a rozvoje
Mgr. Jiří Půček, ředitel ZŠ Tyršova
Mgr. Magdaléna Salačová, právnička města
Mgr. Margita Sommerová, DiS, vedoucí odboru sociálních věcí
Bc. Klára Vránová, vedoucí finančního odboru
Petr Zvonek, ředitel TSMS

Předsedající: Ing. Marie Jedličková, místostarostka

Ověřovatelé: Vendula Andrlová, členka ZM
Ing. Ivan Charvát, člen ZM

Návrhová komise: Mgr. Petr Jeřábek, člen ZM
Mgr. Vladimír Soukop, člen ZM
Mgr. Bc. Radomír Zemánek, člen ZM

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 21. zasedání zastupitelstva města Zasedání zahájila paní místostarostka Ing. Marie Jedličková v 17:00 hodin, která přivítala všechny přítomné a řídila celý průběh 21. zasedání zastupitelstva města. Při zahájení upozornila, že z jednání zastupitelstva bude pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam, a v případě záznamu pořizovaného přítomnými fyzickými osobami nesou pořizovatelé odpovědnost za to, aby dalším zpracováním, popř. šířením nedošlo k zásahu do osobních nebo osobnostních práv třetích osob. Následně omluvila z celého dnešního zasedání pana Bc. Michala Boudného, paní Mgr. Vladislavu Kulhánkovou a pana Jana Ehrenbergera a konstatovala, že je přítomno 12 zastupitelů a zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné. Poté zastupitelé přistoupili k hlasování o předloženém programu, který byl rozšířen o bod "Zápis o provedené kontrole v Základní škole Komenského Slavkov u Brna, příspěvková organizace" (schváleno 12 hlasů pro). Místostarostka následně navrhla určit návrhovou komisi ve složení: pan Mgr. Petr Jeřábek, pan Mgr. Vladimír Soukop a pan Mgr. Bc. Radomír Zemánek (schváleno 12 hlasů pro). Dále navrhla za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání paní Vendulu Andrlovou a pana Ing. Ivana Charváta (schváleno 12 hlasů pro). <u>Schválený program:</u> 1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu 2. Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města 3. Zápis ze zasedání finančního výboru 4. Účetní závěrka města Slavkov u Brna za rok 2024 5. Soubor rozpočtových opatření č. 10 – 14 6. Poskytnutí dotací na sociální služby z rozpočtu města Slavkova u Brna na rok 2025 7. Dotace z programu regenerace MPR a MPZ na rok 2025 8. Křesťanská mateřská škola Karolínka - individuální dotace 9. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Slavkov u Brna obsahující návrh zadání změny č. 8 10. Žádost o prodej pozemku z majetku města - paní Markéta Řeháková 11. Žádost o prodej pozemku z majetku města - pan Miroslav Soukop 12. Žádost o prodej pozemku z majetku města - Cyklo Kyjovský s.r.o. 13. Partnerská smlouva – cyklostezka Slavkov u Brna – Křenovice 14. Zástupci města na VH Vodovody a kanalizace Vyškov, a. s. a Respono, a. s. 15. Návrh nové obecně závazné vyhlášky o spádovosti škol 16. Návrh nové obecně závazné vyhlášky o nočním klidu 17. Zápis o provedené kontrole v Základní škole Komenského Slavkov u Brna, příspěvková organizace 18. Interpelace členů ZM 19. Odpovědi na interpelace 20. Diskuse

21.	Závěr Předkladatel: Starosta <u>Hlasování</u> Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	303/21/ZM/2025 Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města K tomuto bodu jednání byli přizváni: I. Zastupitelstvo města : • považuje za splněný bod: <u>282/19 z 19. zasedání zastupitelstva města - 16. 12. 2024.</u> • bere na vědomí průběžné plnění a trvání zbývajících úkolů. Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu. V rozpravě vystoupili: Ing. Ivan Charvát, Mgr. Elvíra Patáková, Ing. Marie Jedličková, MBA, Bc. Veronika Slámová. Ing. Ivan Charvát - v jakém stavu je realizace odlehčovací služby? Jaký je posun u participativního rozpočtu? Mgr. Elvíra Patáková, MBA - záměr zřízení odlehčovací služby pořád trvá. V současné době jsme obdrželi rozpočet. Bude to financováno přes soukromého investora. V pátek město Brno ohlásilo, že meziročně bude pokles v rámci pobytových sociálních služeb o 260 míst. Ve středu k tomu proběhne další jednání. Ing. Ivan Charvát - je to tedy stále živá věc? Mgr. Elvíra Patáková, MBA - ano. Projekt už je hotový. Jednáme dále ve věci financování. Ing. Marie Jedličková - na minulém zasedání zastupitelstva města jsme odsouhlasili rozpočtové opatření č. 9 "Participativní rozpočet" ve výši 500 tis. Kč, takže úkol je splněn. Bc. Veronika Slámová - od 01. 04. 2025 spouštíme příjem návrhů. Na webových stránkách www.slavkov.cz jsou zveřejněna pravidla participativního rozpočtu. Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení. Předkladatel: Bc. Michal Boudný <u>Hlasování</u> Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Zpracovatel: Munir Massow

Hlasování

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 303/21/ZM/2025 **Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města :

- **považuje za splněný bod:**

282/19 z 19. zasedání zastupitelstva města - 16. 12. 2024.

- bere na vědomí průběžné plnění a trvání zbývajících úkolů.

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupili: Ing. Ivan Charvát, Mgr. Elvíra Patáková, Ing. Marie Jedličková, MBA, Bc. Veronika Slámová.

Ing. Ivan Charvát - v jakém stavu je realizace odlehčovací služby? Jaký je posun u participativního rozpočtu?

Mgr. Elvíra Patáková, MBA - záměr zřízení odlehčovací služby pořád trvá. V současné době jsme obdrželi rozpočet. Bude to financováno přes soukromého investora. V pátek město Brno ohlásilo, že meziročně bude pokles v rámci pobytových sociálních služeb o 260 míst. Ve středu k tomu proběhne další jednání.

Ing. Ivan Charvát - je to tedy stále živá věc?

Mgr. Elvíra Patáková, MBA - ano. Projekt už je hotový. Jednáme dále ve věci financování.

Ing. Marie Jedličková - na minulém zasedání zastupitelstva města jsme odsouhlasili rozpočtové opatření č. 9 "Participativní rozpočet" ve výši 500 tis. Kč, takže úkol je splněn.

Bc. Veronika Slámová - od 01. 04. 2025 spouštíme příjem návrhů. Na webových stránkách www.slavkov.cz jsou zveřejněna pravidla participativního rozpočtu.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Předkladatel: Bc. Michal Boudný

Hlasování

Zpracovatel: Munir Massow

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

	Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
3.	304/21/ZM/2025 Zápis ze zasedání finančního výboru K tomuto bodu jednání byli přizváni: I. Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 16. zasedání finančního výboru konaného dne 17. 03. 2025. Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu. Ing. Ivan Charvát (předseda finančního výboru) okomentoval předložený zápis, průběh zasedání, a přijatá usnesení výboru. Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení. Předkladatel: Bc. Michal Boudný <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Munir Massow Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
4.	305/21/ZM/2025 Účetní závěrka města Slavkov u Brna za rok 2024 K tomuto bodu jednání byli přizváni: I. Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Slavkov u Brna sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2024. II. Zastupitelstvo města schvaluje výsledek hospodaření běžného účetního období města Slavkov u Brna za rok 2024 ve výši 94.347.044,43 Kč z hlavní činnosti a ve výši 367.240,81 Kč z vedlejší hospodářské činnosti. III. Zastupitelstvo města schvaluje převedení výsledku hospodaření vedlejší hospodářské činnosti za rok 2024 ve výši 367.240,81 Kč do Fondu vedlejší hospodářské činnosti. IV. Zastupitelstvo města schvaluje rozdělení rozpočtového výsledku hospodaření města Slavkov u Brna - převedení finančních prostředků ve výši 34.835.323,55 Kč do Fondu rezerv a rozvoje města Slavkov u Brna, převedení finančních prostředků ve výši 1.149.615,25 Kč do Fondu dopravní infrastruktury a převedení finančních prostředků ve výši 2.909.677,08 Kč do Fondu správy budov.

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Marie Jedličková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Klára Vránová

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

5. 306/21/ZM/2025 **Soubor rozpočtových opatření č. 10-14**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

soubor rozpočtových opatření v předloženém znění:

Č. náv. RO	Č. RO	ORJ	§	Pol.	ORG	ÚZ	Text	Příjmy (Kč)	Výdaje (Kč)
10	10	31	6409	2229	363924		FO - TSMS - vratka - ÚNP mobilní WC	3 500	
		31	6409	2229	3639122		FO - TSMS - vratka ÚNP chodníky	34 800	
		71	6409	5901			OVV - Nespecifikované rezervy		38 300
11	11	36		1122			FO - Daň z příjmů PO obce	7 602 000	
		36	6399	5365			FO - Platby daní a poplatků		7 424 000
		71	6409	5901			OVV - Nespecifikované rezervy		178 000
12	12	73	3399	2111	2016		OVV - kultura - příjmy ples	122 400	
		73	3399	2111			OVV - kultura - příjmy	138 000	
		73	3399	5169	33992		OVV - kultura - kulturní akce		260 400
13	13	41	3639	3111			IR - Příjmy z prodeje nemovitých věcí	11 270 000	
		35		8115			FO - Převod na FRR	-11 270 000	
14	14	32	3315	6351	160125		FO - ZS-A - ÚIP - spoluúčasť k dotaci		1 000 000
		35		8115			FO - Čerpání FRR	1 000 000	

II. Zastupitelstvo města schvaluje

čerpání Fondu rezerv a rozvoje ve výši 1.000.000 Kč na účelový investiční příspěvek ZS-A.

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Marie Jedličková

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Klára Vránová

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

6. 307/21/ZM/2025 **Poskytnutí dotací na sociální služby z rozpočtu města Slavkova u Brna na rok 2025**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

a) uzavření veřejnoprávní smlouvy předloženého znění o poskytnutí dotací na rok 2025 s poskytovatelem sociálních služeb : Diecézní charitou Brno-Oblastní charitou Hodonín v celkové výši 1. 534 814 Kč, pro každou službu v konkrétní výši uvedené v tabulce.

charitní pečovatelská služba	1 283 777 Kč
charitní centrum denních služeb	128 700 Kč
charitní sociálně právní poradna	122 337 Kč
celkem	1 534 814 Kč

b) uzavření veřejnoprávní smlouvy předloženého znění o poskytnutí dotací na rok 2025 s poskytovatelem sociálních služeb: PIAFA Vyškov, z.ú. v celkové výši 258 446 Kč pro sociální službu " sociální rehabilitace".

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Marie Jedličková

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Margita Sommerová, DiS.

Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

7. 308/21/ZM/2025 **Dotace z programu regenerace MPR a MPZ na rok 2025**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

zápis č. 1 z jednání komise rady města pro regeneraci městské památkové zóny.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

přijetí přislíbené dotace Ministerstva kultury z programu regenerace MPR a MPZ ve výši 1.260.000 Kč.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

rozdělení přislíbené dotace ve výši 1.260.000 Kč (dle podmínek Programu) za podmínky, že bude poskytnuta včetně povinného spolupodílu města jednotlivým vlastníkům následně:

- Římskokatolické farnosti Slavkov u Brna, Malinovského 2, 68401 Slavkov u Brna, IČ 61729710, ve výši 1.010.000 Kč z Programu na Kostel Vzkříšení Páně, Slavkov u Brna, parc. č. 1 a parc. č. 2 r. č. 27362/7-3853, Obnova fasády věže kostela Vzkříšení Páně, vč. výplní otvorů, klempířských prvků a s tím souvisejících prací. Výše povinného spolupodílu města činí 350 000,-Kč.
- Ing. Miroslavu Zichovi a Ivaně Zichové, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ve výši 250.000,- z Programu na Obytný dům Kolářkovo nám. č. p. 104, Slavkov u Brna parc. č. 920, r. č. 51120/7-9012, omítnutí poloviny zdi v ulici Brněnská a celé zdi na Kolářkově nám. (jádrová, štuková omítka včetně fasádního nátěru). Výše povinného spolupodílu města činí 52 000,-Kč.

IV. Zastupitelstvo města schvaluje

- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace - příspěvku v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón s Ing. Miroslavem Zichem, Ivanou Zichovou, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], dle podílu odsouhlaseného v usnesení č. III, za podmínky, že dotace bude poskytnuta.
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace - příspěvku v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón s Římskokatolickou farností Slavkov u Brna, IČ: 617 29 710, Malinovského 2, 684 01 Slavkov u Brna, dle podílu odsouhlaseného v usnesení č. III, za podmínky, že dotace bude poskytnuta.

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Michal Boudný

Hlasování

Zpracovatel: Inq. arch. Oksana Matyášová

Pro: 12 Protj: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

	Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
8.	309/21/ZM/2025 Křesťanská mateřská škola Karolínka - individuální dotace K tomuto bodu jednání byli přizváni: I. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí individuální dotace Křesťanské mateřské škole Karolínka ve Slavkově u Brna, Malinovského 280, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 71341251 ve výši 284.200 Kč. II. Zastupitelstvo města schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace v předloženém znění. III. Zastupitelstvo města ukládá 1. Bc. Michalu Boudnému 1.1. zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace Křesťanské mateřské škole Karolínka ve Slavkově u Brna, Malinovského 280, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 71341251, v předloženém znění. Termín: 3.4.2025 Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu. K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy. Předkladatel: Bc. Michal Boudný <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Jana Kuklová Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
9.	Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Slavkov u Brna obsahující návrh zadání změny č. 8 K tomuto bodu jednání byli přizváni: I. Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Slavkov u Brna obsahující návrh zadání změny č. 8 územního plánu Slavkov u Brna. II. Zastupitelstvo města rozhoduje v souladu s §111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů o sloučení společného jednání a veřejného projednání změny č. 8 územního plánu.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

v souladu s § 82 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, že změna č. 8 územního plánu bude pořizovaná s prvky regulačního plánu (prvky prostorového uspořádání pro objekty bydlení - prostorové regulace) a to z důvodu, že návrh zadání změny územního plánu obsahuje prvky regulačního plánu.

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupili: Ing. Ivan Charvát, Ing. arch. Oksana Matyášová, Ing. Marie Jedličková, Bc. Veronika Slámová, Ing. Hynek Charvat.

Ing. Marie Jedličková - my jsme se snažily s paní Ing. arch. Oksanou Matyášovou udělat stručný výtah, který máte ve zprávě. Obsahuje mimo jiné také podané podněty, kterých bylo podáno 16. Připomínám, že pokud bychom nesouhlasili, tak musíme tento materiál vrátit pořizovateli s pokyny k úpravě a k novému projednání.

Ing. Ivan Charvát - ta zpráva je zpracována dobře. Na začátek bych se zeptal na některé zde uvedené fakta. Je pravda, že v současné době město nemá architekta? Ve zprávě je několikrát citována pracovní skupina architektů, tak zda se tato skupina k tomu vyjadřovala?

Ing. Marie Jedličková - městského architekta v současné době město nemá. Pracovní skupina nebyla zrušena, ale k tomuto se nevyjadřovala. Některé z těchto 16 bodů byly diskutovány v pracovní skupině.

Ing. Ivan Charvát - jaký bude další postup? K vlastní zprávě nemám připomínky. V té tabulce je přehledně uvedeno, jak jsme na tom se zastavitelností ploch pro bydlení a pro výrobu, které jsou ve stávajícím územním plánu. Tam je na bydlení necelých 19% a na výrobu 40%. V důvodové zprávě je napsáno, že pokud se v současné době realizuje výstavba, tak je to pouze v menším rozsahu v zastavěném území, což jsou různé proluky, volné pozemky po demolicích, atd. Kdybychom dneska schválili tento návrh zadání, tak se ptám, jaký bude další postup? Konkrétně s dvěma návrhy, které tam jsou buď doporučeny, nebo lehce naznačeny, že to pořizovatel doporučuje, tak ne úplně souhlasím. U některých z těch 16 doporučení není úplně zřejmé stanovisko pořizovatele. Někde je jasně stanoveno, že to doporučuje, ale někde to doporučení není uvedeno. Chtěl bych se zeptat, jaký bude další postup v případě, že to takto dneska schválíme. Zda se tyto žádosti, popř. změny do nového územního plánu dostanou? Kdy bychom se tímto potom měli zabývat? Jestli bude následně zpracován nový plán územního plánu, který se bude znovu projednávat a nám se to potom vrátí znovu na zastupitelstvo?

Ing. arch. Oksana Matyášová - jak je uvedeno ve zprávě, tak těch 16 nových podnětů bylo převzato do samotné změny č. 8 územního plánu. Po projednání s dotčenými orgány byly postoupeny další dva

podněty ze strany občanů a ze strany oprávněného investora. K tomu přehodnocení stanoviska pořizovatele došlo na základě postoupeného podnětu od občanů, kteří nesouhlasí s obsahem zprávy. Je to v důsledku toho, že se změnil stavební zákon, který stanovuje, že pokud je v územním plánu povinnost stanovit pro určitou lokalitu územní studii, tak tuto studii hradí orgán, který uložil tuto povinnost vložit do územního plánu. Z toho důvodu došlo k přehodnocení, protože občané považovali tímto svoje pozemky za znehodnocené. Toto bylo jedno přehodnocené stanovisko pořizovatele. Dále došlo k vyjádření oddělení životního prostředí u žádosti spolku Enduro Cross Club Austerlitz, z.s., kde bylo poukázáno, že by na základě takto podaného návrhu by nebyl zajištěn přístup k tomuto areálu, protože je tam stavba protipovodňových opatření. To hlavní, co z předloženého celkového návrhu vyplývá je, že pokud se tento návrh schválí, tak bude sloužit jako podklad pro zadání změny č. 8 územního plánu. Na základě toho dojde k výběru zhotovitele, který obdrží tuto zprávu se všemi stanovisky, které bude muset zpracovat do návrhu územního plánu. Následně by proběhlo společné a veřejné jednání. Určitě bude v další fázi možnost pro veřejnost se k tomuto vyjádřit.

Ing. Marie Jedličková - zastupitelstvo města se bude vyjadřovat k samotné změně územního plánu a všechny tyto body tam budou řešeny samostatně.

Ing. Ivan Charvát - jak budu mít jako občan a zastupitel možnost ovlivnit to, co se mi v tom návrhu nelíbí. Konkrétně se mi jedná o dvě věci. Je to žádost označená jako bod č. 4 (). Tam si myslím, že to není úplně vhodná výstavba. Můj názor je ten, že pokud tam dojde k výstavbě těchto dvou objektů z hlediska investora, kde je sice uvedeno, že to bude mít moderní vzhled, ale nicméně je to v místech, kde další dopravní zátěž je neúnosná. Druhá věc, která se tam objevuje, a která mně překvapuje je žádost uvedená pod bodem č. 16. Týká se to navýšení ze tří nadzemních podlaží na čtyři. Je s tím spojena výstavba "Rezidence Paulus", kde se uvádí, že jsou to byty se sociální službou pro starší občany. Kde máme garantováno, že ta rezidence bude sloužit jako dům s pečovatelskou službou? Toto jsou dvě věci, se kterými nesouhlasím. Mám obavu, že pokud toto odsouhlasíme, tak nebudeme mít možnost to v budoucnu změnit. Pokud se nepletu, tak na konci ul. Nerudova již probíhá výstavba bytového domu. Tady ta změna územního plánu bude trvat rok, možná rok a půl. Vadí mi, že to je v takové lokalitě, která byla v minulosti terčem časté kritiky také ze strany některých členů zastupitelstva města. Jsou tam protipovodňová opatření a je to také klidová zóna pro ptactvo a různé živočichy. Proto to není úplně vhodné.

Ing. arch. Oksana Matyášová - tato zpráva byla vyvěšena veřejnou vyhláškou od 17. 12. 2024 a byla zveřejněna měsíc a půl. Každý se mohl z občanů v té lhůtě vyjádřit. V podstatě je to svobodná vůle občanů, zda se budou zajímat o rozvoj města. Buď jako zastupitelé budete souhlasit s tímto návrhem, nebo zadáte pokyn k jeho opravě a novému projednání.

Ing. Marie Jedličková - pokud se vysoutěží zpracovatel, tak zastupitelstvo města bude ještě jednou rozhodovat o změně územního plánu a ty jednotlivé body může, nebo nemusí schválit. Je to tak?

Ing. arch. Oksana Matyášová - každý může na společném projednání navrhnout, že s něčím nesouhlasí. V podstatě se ale bude plnit zadání. Projektant, který to obdrží, bude plnit to, co je mu

uloženo.

Ing. Marie Jedličková - ty objekty   byly projednány v komisi, a ta se k tomu návrhu vyjádřila kladně.

Ing. Ivan Charvát - děkuji za to vyjádření. Je to na zájmu občanů, co se tady připravuje. Co se týče jednání s architekty, tak jsem tam řekl své stanovisko. Nemyslím si, že by to bylo úplně jednoznačné. Na jedné straně hledám odbornou podporu tady v té věci. Na druhou stranu je zde politická odpovědnost nás, kteří o tom rozhodují.

Bc. Veronika Slámová - jaký bude teď časový postup?

Ing. arch. Oksana Matyášová - pokud se to nyní schválí, tak se vypíše výběrové řízení na zpracovatele. Potom bude záležet na tom, jaký on stanoví termín, do kdy se to zpracuje. Pokud to do půl roku zpracuje, tak na to dále navazují další zákonné lhůty. Nedokážu sdělit přesný termín.

Ing. Ivan Charvát - ve zprávě jsou popsány regulativy v zahrádkářských koloniích. Víím, že v sobotu se konala členská schůze zahrádkářů. Proběhla tam na to téma diskuze? Jsou tam věci jako výška oplocení, že tam nebudou moci být patky, atd.

Ing. arch. Oksana Matyášová - šlo o to, aby v té lokalitě zůstal vizuální kontakt. Aby tam nebyly vysoké betonové bloky, atd. Z toho důvodu je navrhováno, aby to oplocení bylo úhledné a mělo menší výšku.

Ing. Hynek Charvat - na té zahrádkářské schůzi jsme se o tom nebavili. Starosta nás informoval, že ty podněty jsou v procesu zpracování.

Ing. Marie Jedličková - hlavním motivem bylo, aby se ve vinohradech nemohlo oficiálně bydlet.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Zdrželi se: Mgr. Elvíra Patáková, MBA, Ing. Ivan Charvát, pan Adam Janek, Mgr. Vladimír Soukop, Mgr. Přemysl Jeřábek.

Předkladatel: Ing. Marie Jedličková

Hlasování

Zpracovatel: Ing. arch. Oksana Matyášová

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 5 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

10. 310/21/ZM/2025 **Žádost o prodej pozemku z majetku města - paní Markéta Řeháková**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 2647/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře

	72 m² v k. ú. Slavkov u Brna v rozsahu dle GP č. 4621-402/2024 (části pod písmenem a, c, e, f, h) z vlastnictví města Slavkov u Brna do vlastnictví paní Markéty Řehákové, [REDACTED] za kupní cenu ve výši 216 000 Kč (3 000 Kč/m²). Náklady související s převodem nemovitosti (správní poplatek, geometrický plán, znalecký posudek) hradí kupující. Daňové povinnosti budou splněny dle platných právních předpisů. Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu. K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy. <table><tr><td>Předkladatel: Bc. Michal Boudný</td><td><u>Hlasování</u></td></tr><tr><td>Zpracovatel: Mgr. Monika Vrtíková</td><td>Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</td></tr><tr><td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Přijato</td></tr></table>	Předkladatel: Bc. Michal Boudný	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Mgr. Monika Vrtíková	Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Bc. Michal Boudný	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Mgr. Monika Vrtíková	Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						
11.	311/21/ZM/2025 Žádost o prodej pozemku z majetku města - pan Miroslav Soukop K tomuto bodu jednání byli přizváni: I. Zastupitelstvo města neschvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 525/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 13 m² v k.ú. Slavkov u Brna dle předložené žádosti. Zprávu uvedl starosta města a vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu. V rozpravě vystoupili: Ing. Ivan Charvát, Ing. Petr Lokaj, Mgr. Vladimír Soukop. Mgr. Vladimír Soukop oznámil, že vzhledem ke svému poměru k této věci, tak nebude o tomto návrhu usnesení hlasovat. Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení. Zdržel se: Mgr. Přemysl Jeřábek. Nehlasoval: Mgr. Vladimír Soukop. <table><tr><td>Předkladatel: Bc. Michal Boudný</td><td><u>Hlasování</u></td></tr><tr><td>Zpracovatel: Mgr. Monika Vrtíková</td><td>Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1</td></tr><tr><td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Přijato</td></tr></table>	Předkladatel: Bc. Michal Boudný	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Mgr. Monika Vrtíková	Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Bc. Michal Boudný	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Mgr. Monika Vrtíková	Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						
12.	312/21/ZM/2025 Žádost o prodej pozemku z majetku města - Cyklo Kyjovský s.r.o. K tomuto bodu jednání byli přizváni:						

I. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku parc. č. 2972/90 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 80 m² v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města Slavkov u Brna do vlastnictví společnosti Cyklo Kyjovský s.r.o., se sídlem Slovákova 1435, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 09548700, za kupní cenu ve výši 343 640 Kč vč. DPH (4 295,5 Kč/m² vč. DPH). Náklady související s převodem nemovitosti (správní poplatky, znalecký posudek) hradí kupující. Daňové povinnosti budou splněny dle platných právních předpisů.

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

V rozpravě vystoupili: Ing. Ivan Charvát, Ing. Marie Jedličková.

Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

Zdrželi se: Mgr. Vladimír Soukop, Mgr. Přemysl Jeřábek.

Předkladatel: Bc. Michal Boudný

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Monika Vrtíková

Pro: 10 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

13. 313/21/ZM/2025 **Partnerská smlouva – cyklostezka Slavkov u Brna – Křenovice**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření partnerské smlouvy s obcí Křenovice, Školní 535, Křenovice, 683 52, IČ: 00291943 ve věci realizace projektu: "Cyklostezka Slavkov u Brna - Křenovice" v předloženém znění.

Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy.

Zdržel se: Mgr. Vladimír Soukop.

Předkladatel: Bc. Michal Boudný

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Petr Janek

Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

14. 314/21/ZM/2025 **Zástupci města na VH Vodovody a kanalizace Vyškov, a. s. a Respono, a. s.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města deleguje

	1. v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, paní Ing. Marii Jedličkovou, místostarostku města Slavkov u Brna, jako zástupce a Veroniku Slámovou, členku rady města Slavkov u Brna, jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování města Slavkov u Brna na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČ: 49454587, konané dne 29.05.2025. 2. v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, paní Ing. Marii Jedličkovou, místostarostku města Slavkov u Brna, jako zástupce a pana Bc. Michala Boudného, starostu města Slavkova u Brna, jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování města Slavkov u Brna na valné hromadě společnosti RESPONO, a. s., IČ: 49435612, konané dne 17.06.2025. Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu. K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy. <table> <tr> <td>Předkladatel: Bc. Michal Boudný</td><td><u>Hlasování</u></td></tr> <tr> <td>Zpracovatel: Jana Kuklová</td><td>Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</td></tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Přijato</td></tr> </table>	Předkladatel: Bc. Michal Boudný	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Jana Kuklová	Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Bc. Michal Boudný	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Jana Kuklová	Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						
15.	315/21/ZM/2025 Návrh nové obecně závazné vyhlášky o spádovosti škol K tomuto bodu jednání byli přizváni: I. Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Slavkov u Brna, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Slavkov u Brna a část školských obvodů základních škol zřízených městem, v předloženém znění. Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu. K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy. <table> <tr> <td>Předkladatel: Ing. Marie Jedličková</td><td><u>Hlasování</u></td></tr> <tr> <td>Zpracovatel: Romana Krchňavá</td><td>Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</td></tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Přijato</td></tr> </table>	Předkladatel: Ing. Marie Jedličková	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Romana Krchňavá	Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Ing. Marie Jedličková	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Romana Krchňavá	Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						
16.	316/21/ZM/2025 Návrh nové obecně závazné vyhlášky o nočním klidu K tomuto bodu jednání byli přizváni: I. Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu v předloženém znění.						

	Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu. K hlasování o předloženém návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy. Předkladatel: Bc. Michal Boudný Zpracovatel: Mgr. Magdaléna Salačová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
17.	317/21/ZM/2025 Zápis o provedené kontrole v Základní škole Komenského Slavkov u Brna, příspěvková organizace K tomuto bodu jednání byli přizváni: I. Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis kontrolního výboru o provedené kontrole v Základní škole Komenského Slavkov u Brna, příspěvková organizace, která se konala dne 20. 03. 2025. Zprávu uvedla místostarostka města a vyzvala přítomné k rozpravě k tomuto bodu. V rozpravě vystoupili: Mgr. Přemysl Jeřábek, Ing. Marie Jedličková. Mgr. Přemysl Jeřábek (předseda kontrolního výboru) okomentoval předložený zápis o provedené kontrole v ZŠ Komenského a poděkoval paní ředitelce za součinnost a poskytnuté podklady (Rozhodnutí o poskytnutí dotace, Rekapitulace Objektů Stavby a soupisů prací, Kupní smlouva k veřejné zakázce ZŠ Komenského - školní kuchyně). Dále požádal na základě podnětu z výboru o podklady k financování dotačního plnění ze strany města. Ing. Marie Jedličková odpověděla, že bude připravena celková kalkulace akce. Bylo hlasováno o předloženém návrhu usnesení. Předkladatel: Bc. Michal Boudný Zpracovatel: Munir Massow Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
18.	Interpelace členů ZM Mgr. Přemysl Jeřábek se dotázal na stav podané žádosti o dotaci na horní hřiště na stadionu. Předkladatel: Starosta <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:
19.	Odpovědi na interpelace Ing. Petr Lokaj v odpovědi sdělil, že městu nebyla do této chvíle doručena oficiální odpověď.

	Předkladatel: Starosta <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:
20.	Diskuse Ing. Marie Jedličková pozvala přítomné zastupitelé po skončení zasedání k prohlídce výdejny jídel za účasti pana ředitele na ZŠ Tyršova. Předkladatel: Starosta <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:
21.	Závěr Místostarostka města poděkovala přítomným za účast, a ukončila 21. zasedání zastupitelstva města v 18:07 hodin. Předkladatel: Starosta <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:

Bc. Michal Boudný
starosta

Ing. Marie Jedličková
místostarostka

Zapisovatelé:

Munir Massow
sekretariát tajemníka MěÚ

Ověřovatelé:

Vendula Andrlová
členka ZM

Ing. Ivan
Charvát
člen ZM