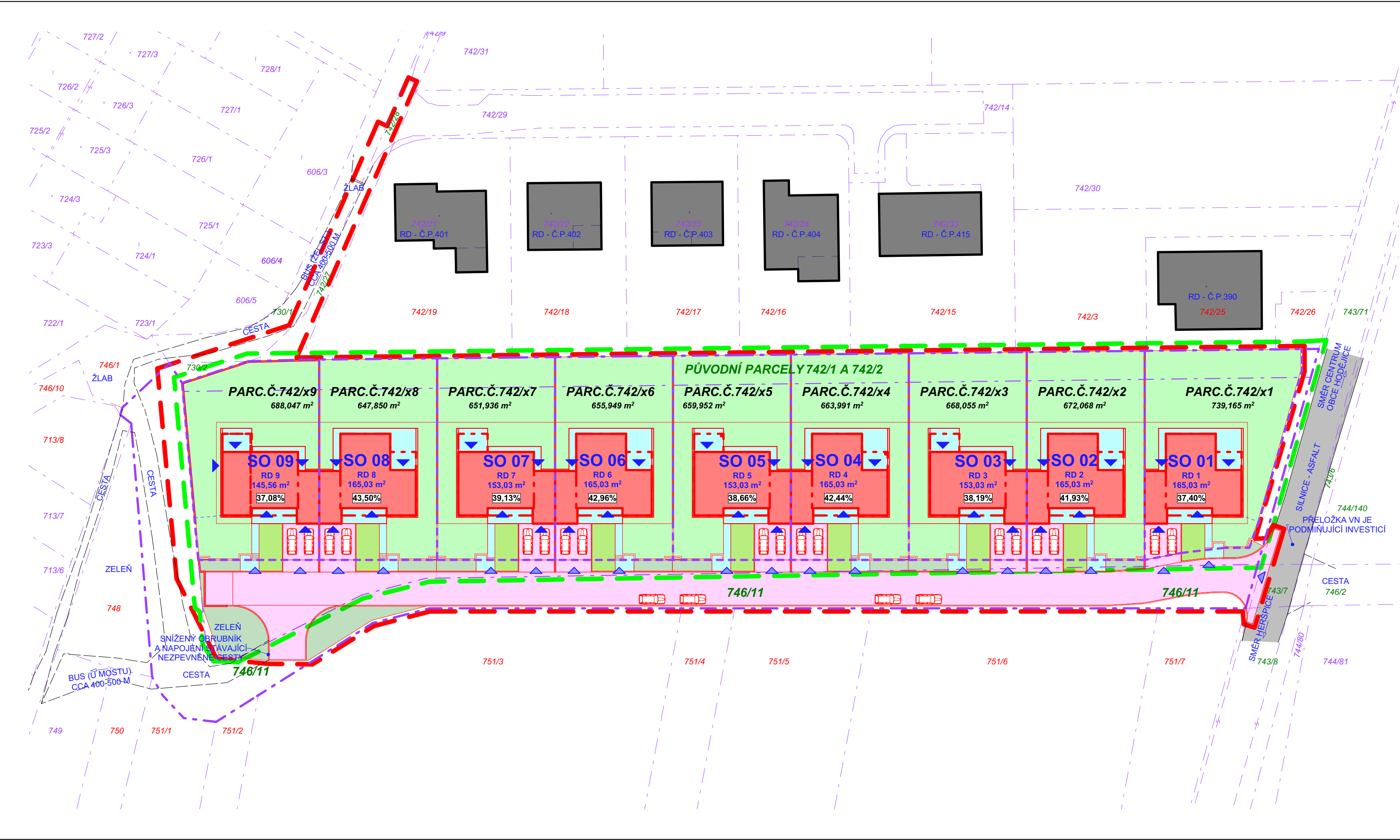




PARCELY STÁVAJÍCÍ

Č. PARC.	DRUH POZEMKU	VYUŽITÍ POZEMKU	M2	OBJEKTY NA POZEMKU, ÚČEL	VLASTNÍK
742/1	ORNÁ PŮDA	-	5 873,71	BEZ ZÁSTAVBY	PREFA BRNO a.s., KULKOVA 4231/10, BRNO ŽIDENICE, 615 00
742/2	ORNÁ PŮDA	-	886,99	BEZ ZÁSTAVBY	PREFA BRNO a.s., KULKOVA 4231/10, BRNO ŽIDENICE, 615 00
746/11	OSTATNÍ PLOCHA	OSTATNÍ KOMUNIKACE	1 582,59	BEZ ZÁSTAVBY	OBEC HODĚJICE, Č.P.41, HODĚJICE, 684 01
8 343,29 m²					

PARCELY NAVRHOVANÉ

Č. PARC.	DRUH POZEMKU	OBJEKT NA POZEMKU	M2	POZNÁMKA
SO 01	ZAHRAHA	RD1	739,16	OZN. PARCELY PRACOVNÍ
SO 02	ZAHRAHA	RD2	672,07	OZN. PARCELY PRACOVNÍ
SO 03	ZAHRAHA	RD3	668,06	OZN. PARCELY PRACOVNÍ
SO 04	ZAHRAHA	RD4	663,99	OZN. PARCELY PRACOVNÍ
SO 05	ZAHRAHA	RD5	659,95	OZN. PARCELY PRACOVNÍ
SO 06	ZAHRAHA	RD6	655,95	OZN. PARCELY PRACOVNÍ
SO 07	ZAHRAHA	RD7	651,94	OZN. PARCELY PRACOVNÍ
SO 08	ZAHRAHA	RD8	647,85	OZN. PARCELY PRACOVNÍ
SO 09	ZAHRAHA	RD9	688,05	OZN. PARCELY PRACOVNÍ
6 047,01 m²				

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:
HODĚJICE (640239)

VLASTNICKÁ PRÁVA:
PARC.Č. 742/1, 742/2 - PREFA BRNO A.S. (STAVEBNÍK)
PARC.Č. 746/11 - OBEC HODĚJICE

PARCELY DOTČENÉ VÝSTAVBOU (PARC.Č., DRUH, VYUŽITÍ, DŮVOD DOTČENÍ):
- 730/1 OST. PLOCHA (OST. KOMUNIKACE) TECH. INFRASTRUKTURA
- 730/2 OST. PLOCHA (OST. KOMUNIKACE) TECH. INFRASTRUKTURA
- 742/27 ORNÁ PŮDA TECH. INFRASTRUKTURA
- 742/28 OST. PLOCHA (OST. KOMUNIKACE) TECH. INFRASTRUKTURA
- 743/6 OST. PLOCHA (OST. KOMUNIKACE) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- 743/7 OST. PLOCHA (OST. KOMUNIKACE) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- 743/8 OST. PLOCHA (OST. KOMUNIKACE) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- 743/71 OST. PLOCHA (OST. KOMUNIKACE) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- 744/140 ORNÁ PŮDA PŘELOŽKA VEDENÍ VN

SOUSEDNÍ PARCELY (PARC.Č.):
- 713/8, 742/1, 742/3, 742/15, 742/16, 742/17, 742/18, 742/19, 742/25, 742/26, 743/7, 743/8, 743/71, 746/1, 746/10, 746/11, 747, 748, 750, 751/1, 751/2, 751/3, 751/4, 751/5, 751/6, 751/7

LEGENDA

OZNAČENÍ	NÁZEV
	POZEMEK (PARCELA) URČENÝ KE STAVEBNÍMU ZÁMĚRU - OHRANIČENÍ STÁVAJÍCÍ HRANICE / NAVRHOVANÉ ZMĚNY
	PARCELA - OHRANIČENÍ VNĚJŠÍ HRANICE / VNITŘNÍ HRANICE - VIZ ČÚZK
	OHRANIČENÍ FUNKČNÍ PLOCHY BI 22 VIZ ÚZEMNÍ PLÁN
	OHRANIČENÍ ÚZEMÍ URČENÉHO K VÝSTAVBĚ VČETNĚ DOTČENÝCH PLOCH SOUSEDNÍCH POZEMKŮ
	OZNAČENÍ PARCELY POZEMEK URČENÝ K VÝSTAVBĚ / DOTČENÝ VÝSTAVBOU
	OZNAČENÍ PARCELY SOUSEDNÍ / OSTATNÍ (NEDOTČENÁ)
	ZATRAVNĚNÉ PLOCHY, VEGETACE BEZ ROZLIŠENÍ ÚČELU PLOCHY A TYPU ZELENĚ
	ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POCHOZÍ BEZ ROZLIŠENÍ ÚČELU PLOCHY A TYPU POVRCHU
	ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POJÍZDNÉ BEZ ROZLIŠENÍ ÚČELU PLOCHY A TYPU POVRCHU
	NAVRHOVANÉ RODINNÉ DOMY RD1 AŽ RD9 DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA OPĚRNÉ ZÍDKY, TERÉNNÍ ÚPRAVY VSTUPY NA POZEMKU DO OBJEKTU / NA POZEMEK

±0,000 = 231,82 m.n.m.

SOUŘADNÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM:BpV

NÁZEV DÍLA REZIDENCE HODĚJICE RODINNÉ DOMY č.1-9, PARC.Č.742/1, 742/2			
MÍSTO STAVBY - ADRESA -, HODĚJICE, OKRES VYSOKOV		+420 606 680 458, vladan@stamin.eu, www.stamin.eu	
MÍSTO STAVBY - KATASTR HODĚJICE (640239)	HLAVNÍ PROJEKTANT Ing. VLADAN HENEK, MBA.	DIGITÁLNÍ ZPRAC. ARCHICAD 27	ZAKÁZKOVÉ Č. 2307
STAVEBNÍK/INVESTOR PREFA BRNO a.s.	VYPRACOVAL Ing. VLADAN HENEK, MBA.	DATUM 10.06.2025	FORMÁT 840/297
ZÁSTUPCE INVESTORA Ing. PAVEL VYROUBAL, Ph.D.	KONTROLOVAL Ing. Arch. MILAN KRAMOLIŠ	STUPEŇ DOK-CE DŮR	ČÍSLO REVIZE
NÁZEV VÝKRESU C. SITUAČNÍ VÝKRESY PARCELACE, ZASTAVITELNOST		PARÉ 1	MÉRÍTKO 1:500 ČÍSLO VÝKRESU C.06