Němčany
k.ú. Němčany

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	zastavěné území k 30.06.2004
Z.1 / T.1 / K.1	zastavitelné plochy, plochy transformační, plochy změn v krajině
R.1	plochy územních rezerv

URBAN. KONCEPCE + KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	LEGENDA REGIONY	
PLOCHY BYDLENÍ			
BU	BU		BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY REKREACE			
RU	RU		REKREACE VŠEOBECNÁ
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OH	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŘETÝCH
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PLOCHY ZELENĚ			
ZU	ZU		ZELEŇ VŠEOBECNÁ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DU	DU		DOPRAVA VŠEOBECNÁ
DD	DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TE	TE		ENERGETIKA
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			
MU	MU		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WU	WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY LESNÍ			
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
MU	MU		SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY MĚSTSKÝCH BIDLEL			
MO	MO		MĚSTSKÉ OBYTNÉ

KONCEPCE VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NAVRH	
		hlavní kompoziční osy
		důležité pohledy a průhledy
		max.počet jízdních nadzemních podlaží (ustoupuly, mas. výška v metrech)
		vnitřní stavební čára
		stavební hranice
		stromy ve veřejných prostranství, aleje
		historické hradby
		plochy k prověření územní studií

STAV	NAVRH	REGIONY	
			silnice
			místní komunikace
			cyklostezka
			ochranné pásmo silnic
			regionální biocentrum
			regionální biokoridor
			lokální biocentrum
			lokální biokoridor
			lokální biokoridor
			Natura 2000
			zátěrové území Q100
			aktivní zóna záplavového území
			hranice památkové zóny Slavkovské bojiště
			hranice městské památkové zóny
			nemovitá kulturní památka
			nadzemní elektrické vedení
			trafostanice
			ochranné pásmo nadzemního elektrického vedení
			plynovod VTL
			bezpečnostní pásmo plynovodu
			nulová trasa technických sítí
			radiomelkový paprsek

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

	ONZ.DZ18	koridor pro trať č. 340 Brno – Šaratice – Vísek nad Morkovou – hranice kraje, rekonstrukce a elektrizace
		koridor územní rezervy pro VRT Přerov/Hulín – Vyškov – hranice kraje – Otrokovice – KRZD18
		koridor územní rezervy pro B/R18 Hrušky – Křenovice – Slavkov u Brna, přeložka R/D52
		koridor územní rezervy pro trať č. 300 a 340 Zbýšlov – Slavkov u B.,Křenovice(trať 300)/Vracenice (trať 340)R-06-AE

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	ONZ.TE02S	koridor pro rekonstrukci a zdvojení VVN 110 kV Slavkovice – Vyškov – hranice kraje – Prostějov, ve střídavém provoz
	ONLP1	koridor pro přeložku VTL plynovodu

KONCEPCE VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

	POP01	opatření na vodním toku Litava

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který ÚP vydal	Zastupitelstvo města Slavkova u Brna	Otisk úředního razítka a podpis
Pořadové číslo změny	0	
Datum nabytí účinnosti ÚP		
Pořizovatel	Městský úřad Slavkov u Brna, odbor územního rozvoje, územního plánování a stavebního pořádku	
Oprávněná úřední osoba	Ing. arch. Zdeana Matyášová	
Funkce	vedoucího odboru územního plánování	

Zhotovitel :	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Razítko :
jméno a příjmení :	Ing. arch. Pavel Surdacka	
Funkce :	hlavní projektant	
Podpis :		

URBANISTICKÁ KONCEPCE
PODROBNÉ ÚSI ŘEŠENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚP SLAVKOV U BRNA - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.4

EVIDENČNÍ ČÍSLO :	224 – 001 – 076
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. R. DUCHÁČEK, ING. ARCH. J. DENEROVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. L. BLAHŮŠKOVÁ, MGR. M. ROMOTNÝ
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
MĚŘÍTKO :	1:2 000
DATUM :	DŘÍVNĚJŠÍ 2020

USB urbanistické středisko Brno

I.5