



LEGENDA

- SOUC. STAV** **NÁVRH**
- □ HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - □ STAVEBNÍ PLOCHY
 - □ PLOCHY STAVEBNÍ STÁVAJÍCÍ
 - □ PLOCHY STAVEBNÍ STÁVAJÍCÍ S OBJEKTY K REKONSTRUKCI
 - □ PLOCHY STAVEBNÍ NAVRŽENÉ
 - □ OBJEKTY NA DOŽITÍ
 - □ PLOCHA MOŽNÉ VÝSTAVBY
 - ○ NAVRŽENÁ VÝSADBA STROMŮ
 - □ HRANICE ÚZEMÍ ŘEŠENÉHO ZMĚNOU Č. 2

POZN. ZAKRESLENÍ OBJEKTŮ NA POZEMCÍCH 633/4 A 634/3 V K.Ú. SLAVKOV U BRNA NEODPOVÍDÁ SKUTEČNÉMU STAVU V ÚZEMÍ. NEBYLO PŘEDMĚTEM ZMĚNY.

- PLOCHY NESTAVEBNÍ A KOMUNIKACE**
- □ PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ
 - □ PĚŠÍ ZÓNA V CMZ
 - □ PĚŠÍ ZÓNA V HRANICÍCH BÝVALÉ ŽIDOVSKÉ ČTVRTI
 - □ P7 OBLUŽNÉ KOMUNIKACE / PARKOVIŠTĚ
- PŘEKRYVNÉ FUNKCE**
- □ SOUKROMÁ A VYHRÁZENÁ ZELENĚ VE VNITROBLOKU
 - □ VODNÍ PLOCHY, KAŠNY, BAZÉNY
 - □ DVORY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY VE VNITROBLOKU
- VYMEZENÍ STAVEBNÍCH PLOCH A OCHRANNÝCH REŽIMŮ**
- □ HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
 - □ HRANICE PROSTORŮ DOTVÁŘEJÍCÍCH CHARAKTER PAMÁTKOVÉ ZÓNY
 - □ OBJEKTY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ A NKP
 - □ OBJEKTY DOTVÁŘEJÍCÍ CHARAKTER PAMÁTKOVÉ ZÓNY (OBJEKTY PAMÁTKOVÉHO ZÁJMU)
 - □ ULIČNÍ STAVEBNÍ ČÁRA NADZEMNÍ - VYMEZENÁ OBJEKTY
 - □ STAVEBNÍ HRANICE - VYMEZENÁ PEVNÝM OPLOCENÍM
 - □ PODLOUBÍ
 - □ REŽIM ŘÍZENÉ VÝSTAVBY - ZVYRAZNĚNÉ NÁROŽÍ
- REGULATIVY K FUNKČNÍMU USPOŘÁDÁNÍ**
- 1 OČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
 - II POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY - DOPORUČENÝ
 - +P MOŽNOST PODNÍ VESTAVBY
 - ■ HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB - DOPORUČENÁ
- OBJEKTY PRO BYDLENÍ**
- B OBJEKTY PRO BYDLENÍ
 - OP OBJEKTY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI : OBCHODNÍ PROVOZOVNY
 - OS OBJEKTY SLUŽEB
 - OV OBČANSKÁ VYBAVENOST NESPECIFIKOVANÁ
 - SS STÁTNÍ SPRÁVA
 - A ADMINISTRATIVNÍ OBJEKTY
- PŘEDPISY PRO TVAR STŘECHY**
- □ PŘEDPIS PRO TVAR STŘECHY
 - □ VEŘEJNÝ TELEFON / MĚSTSKÉ INFOCENTRUM / VEŘEJNÉ WC
 - □ OBLUŽNÉ VJEZDY DO VNITROBLOKŮ, GARÁŽÍ
 - □ PŘEDPIS OPLOCENÍ - ZDI, ŽIDKY
- STAVEBNÍ HRANICE**
- ■ STAVEBNÍ HRANICE



ZPRACOVATEL	ATELIER RAW s.r.o.	ATELIER RAW s.r.o.
AUTOŘI	Doc.Ing.arch. Tomáš Rusín, Doc.Ing.arch. Ivan Wahla, Ing.arch. Petr Mutina	Lidická 48, 602 00 Brno tel: 541 242 908 http://www.raw.cz atelier@raw.cz
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Doc.Ing.arch. Tomáš Rusín, Doc.Ing.arch. Ivan Wahla	
POŘIZOVATEL	MĚSTO SLAVKOV U BRNA	DATUM: 04/2026
AKCE	REGULAČNÍ PLÁN ZÓNY KOLÁČKOVA NÁMĚSTÍ - ZMĚNA Č. 2	MĚŘÍTKO: 1:1000
VÝKRES, DOKUMENT	HLAVNÍ VÝKRES - ZMĚNA	Č. VÝKRESU/REV. 01 B