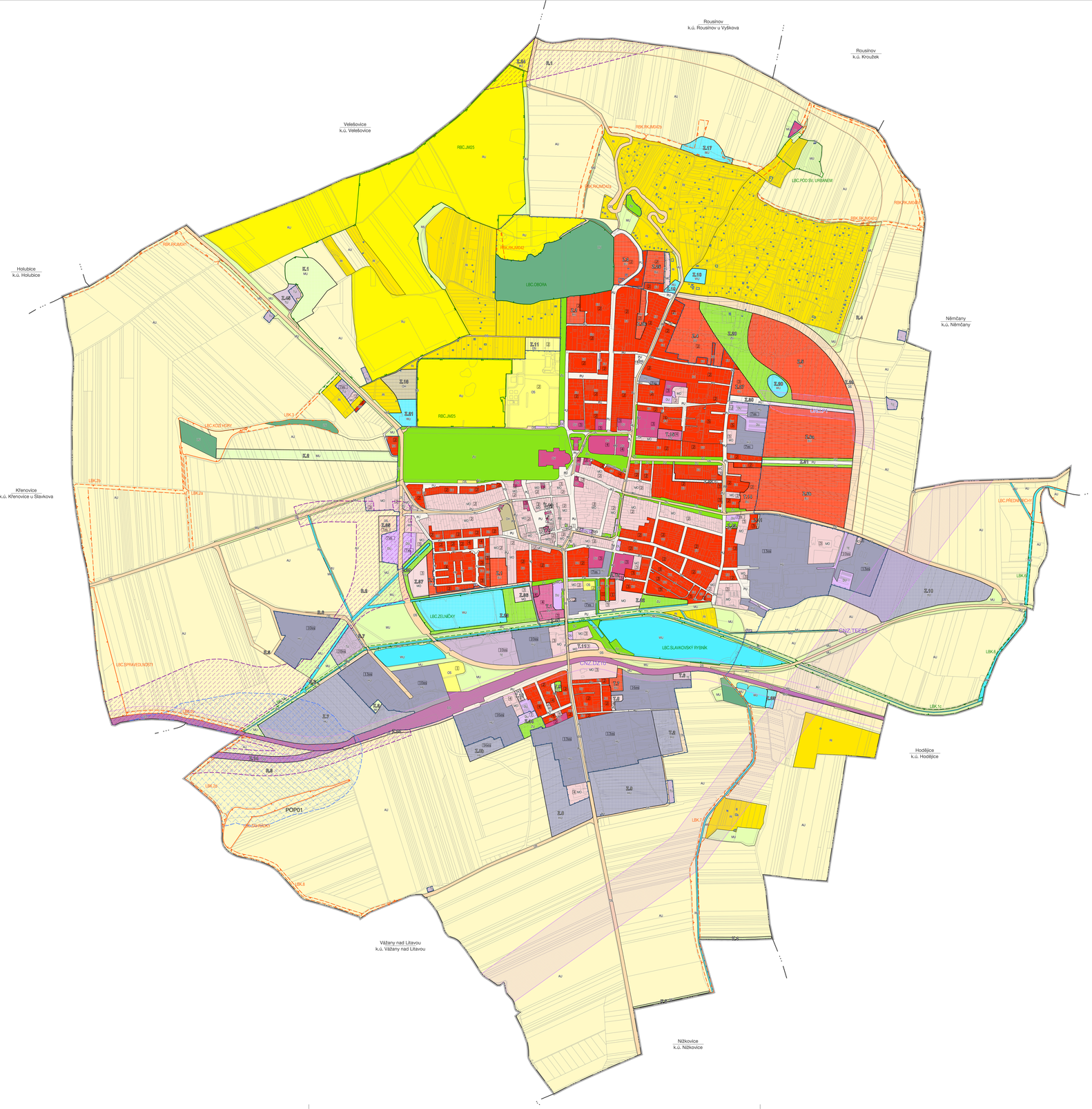

ÚZEMNÍ PLÁN SLAVKOV U BRNA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.9

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

	hranice řešeného území (katastrálního území)
	hranice katastrálního území
	zastavěné území k 30.06.2024
Z.1 / Y.1 / K.1	zastavitelné plochy, plochy transformační, plochy změn v krajině
R.1	plochy územních rezerv

URBAN. KONCEPCE + KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	LOŽISKA REZERV	
PLOCHY BYDLENÍ			
BV	BV		BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY REKREACE			
RU	RU		REKREACE VŠEOBECNÁ
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OH	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PLOCHY ZELENĚ			
ZV	ZV		ZELEŇ VŠEOBECNÁ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DU	DU		DOPRAVA VŠEOBECNÁ
DP	DP		DOPRAVA DRÁŽNÍ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TE	TE		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			
VS	VS		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WU	WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY LESNÍ			
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ			
MU	MU		SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY MĚSTSKÝCH SÍDEL			
MO	MO		MĚSTSKÉ OBYTNÉ

PROSTOROVÁ REGULACE ÚZEMÍ

	3	maximální přípustný počet plných nadzemních podlaží
	7m	maximální výška v metrech

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

	CNZ.DZ10	koridor pro trať Č. 340 Brno – Šlapanice – Veselí nad Moravou – hranice kraje, zdvihnutoupravu a elektrizace
		koridor územní rezervy pro VPT Prostějovice – Výškov – Slavkov u Brna, přeložka (RD207)
		koridor územní rezervy pro SV E18 Hulín – Křenovice – Slavkov u Brna, přeložka (RD207)
		koridor územní rezervy pro trať Č. 300 a 340 Židlochovice – Slavkov u Bl.,Křenovická spojka",Varianta JDN (RD208-A)

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	CNZ.TEE25	koridor pro rekonstrukci a výstavbu VVN 110 kV Sokolnice – Výškov – hranice kraje (+ Prostějov) ve stávající trase
	CNL(P)	koridor pro přeložku VTL plynovodu

KONCEPCE VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

	POP01	opatření na vodním toku Litava

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

BIKM	NÁVRH	
RBC		regionální biocentrum
	RBK	regionální biokoridor
LBC	NLBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který ÚP vydal:	Zastupitelstvo Města Slavkov u Brna	Otisk úředního razítka a podpis:
Předchozí číslo změny změny:	9	**Ing. arch. Oksana Matyášová**
Datum nabytí účinnosti ÚP:		
Pořizovatel:	Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí	Digitální podpis: 13.04.2026 15:55
Oprávněná úřední osoba:	Ing. arch. Oksana Matyášová	
Funkce:	referentka úřadu územního plánování	

Zhotovitel :	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Razítko :
Jméno a příjmení :	Ing. arch. Pavel Durdílek	Podepsal Ing. arch. Pavel Durdílek DN: c=CZ, o=URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o., cn=Ing. arch. Pavel Durdílek, e=durdilek@usb.cz Datum: 2026.04.13 12:14:12 +02'00'
Funkce :	hlavní projektant	
Podpis :		

HLAVNÍ VÝKRES

1

ÚP SLAVKOV U BRNA - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.9		USB urbanistické středisko Brno
DIREKTIVA ČÁSLO :	225 - 051 - 110	
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.	
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. P. DURDÍLEK, ING. ARCH. V. KLEMENTOVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. L. BLIHYDEROVÁ, MGR. M. NOVOTNÝ	
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA	**I. 2**
MĚŘÍTKO :	1:1 000	
DATUM :	SRPEN 2025	

Územní plán Slavkov u Brna byl spolufinancován z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.