ÚZEMNÍ PLÁN SLAVKOV U BRNA

NÁVRH ZMĚNY Č. 8

ZMĚNA Č. 8

ZM8.01	identifikace dílčí změny hlavní změnou č.8
ZM9.01	identifikace lokality hlavní hlavní změnou č.8 (rozpracována)

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

	hranice řešeného území (katastrálního území)
	hranice katastrálního území
Z.1 / T.1 / K.1	zastavěné území / aktualizace zastavěného území k 1.1.2026
	zastavěné plochy, plochy transformační, plochy změn v krajině
R.1	plochy územních rezerv

URBAN. KONCEPCE + KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	LIŠÍCÍ SE REŽIMY	
PLOCHY REKREACE			
	RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŘEŠTOVY
OE			OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
PLOCHY ZELENĚ			
	ZV		ZELEŇ VŠEOBECNÁ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
			DOPRAVNÍ SILNIČNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			
	SV		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY MĚSTSKÝCH SÍDEL			
	MO		MĚSTSKÉ OBYTNÉ

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

CNZ DZ10	koridor pro trať C 340 Brno – Šlapanice – Veselí nad Moravou – hranice kraje, optimalizace a elektrificace

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

CNZ TE03	koridor pro rekonstrukci a výstavbu VVN 110 kV Sokolnice – Vyškov – hranice kraje (– Prostějov) ve stávající trase

PROSTOROVÁ REGULACE ÚZEMÍ

6	maximální přípustný počet přných nadzemních podlaží - návrh
	změna č. 8 ruší maximální přípustný počet přných nadzemních podlaží

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

	koridor územní rezervy pro VRT Znojmo/Hodonín – Vyškov – hranice kraje (– Olomouc) (PK2030)
	koridor územní rezervy pro B 416 Hrušky – Křenovice – Slavkov u Brna, přeložka (R2627)
	koridor územní rezervy pro trať E, 330 a 340 Zbýšov – Slavkov u Br.,Křenovická spojka"(Varianta JIH (R2228-A)

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

CNU P1	koridor pro přeložku VTL plynovodu

KONCEPCE VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

POP01	opatření na vodním toku Litava

STAV	NÁVRH	REŽIMY	
			silnice
			místní komunikace
		EV4	cyklistická, cyklistický koridor Eurovelo 4
			ochranné pásmo silnic
RBC			regionální biocentrum
	RBK		regionální biokoridor
LBC	LBC		lokální biocentrum
LBK	LBK		lokální biokoridor
LBC	LBC		lokální biokoridor
			interaktivní prvek
			Natura 2000
			hranice a označení krajinného typu
			záplavové území Q100
			aktivní zóna záplavového území
			hranice památkové zóny Slavkovské bojiště
			hranice vnitřní památkové zóny
			nemovitá kulturní památka
			nadzemní elektrické vedení
			trafostanice
			ochranné pásmo nadzemního elektrického vedení
			plynovod VTL
			regulační stanice plynu (VTL, STL)
			bezpečnostní pásmo plynovodu
		× ×	rušená trasa technických sítí
			radiolinkový paprsek
			koridor radiolinkových směrů
			ochranné pásma letiště Brno Tuřany

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výškového(výrobní druhů staveb).
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu letových zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který ÚP vydal:	Zastupitelstvo města Slavkov u Brna	Otisk úředního razítka a podpis
Pořadové číslo platného znění:	6	
Datum nabytí účinnosti ÚP:		
Pořizovatel:	Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí	
Oprávněná úřední osoba:	Ing. arch. Ondrej Mikulášová	
Funkce:	referentka oddělení územního plánování	

Zhotovitel :	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Razítko :
Jméno a příjmení :	Ing. arch. Pavel Durdovský	
Funkce :	hlavní projektant	
Podpis :		

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚP SLAVKOV U BRNA - NÁVRH ZMĚNY Č.8

DIEDEČNÁ OBLIŽ :	225 – 580 – 111
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. P. DURDOVSKÝ, ING. ARCH. V. LOZINSKÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. L. BURYŠKOVÁ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
MĚŘÍTKO :	1:1 000
DATUM :	SRPZEN 2026

II. 6