



Město Slavkov u Brna

N Á V R H U S N E S E N Í

31. zasedání zastupitelstva města
konaného dne 22.6.2026

Schválení Zadání Změny č. 4 regulačního plánu Kolářkovo náměstí - 2 bytové domy

Obsah

Zastupitelstvu města je předložen Návrh zadání Změny č. 4 regulačního plánu zóny Kolářkovo náměstí Slavkova u Brna

Důvodová zpráva

Pořizovatel územně plánovací dokumentace (v daném případě regulačního plánu) na základě dřívějšího rozhodnutí zastupitelstva města ze dne 18.3.2024 spolu s určeným zastupitelem Ing. Marii Jedličkovou místostarostkou města v souladu s §87 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. vypracovali Návrh zadání změny č. 4 regulačního plánu zóny Kolářkovo náměstí ve Slavkově u Brna.

" Návrh zadání Změny č. 4 regulačního plánu" a vyjádření pořizovatele je přílohou této zprávy.

Zároveň dáváme odkaz na objemovou studii dvou bytových domů, která slouží jako východisko pro změnu regulačního plánu.

<https://www.slavkov.cz/uzemni-studie/>

Do přílohy zprávy je přiložen i uliční profil dvou bytových domů pro srovnání a uchopení měřítka vůči okolní zástavbě.

Rada města přijala na své 140.schůzi konané dne 8.6.2026 usnesení č. 2229/140/RM/2026 ve znění:

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

v souladu s ustanovením § 27 odst.1 písm. b) a s ustanovením § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, schválit "Návrh Zadání Změny č. 4 regulačního plánu" v předloženém znění a rozhodnout o pořízení změny územně plánovací dokumentace.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

v souladu s ustanovením § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnout o sloučení společného jednání a veřejného projednání během celého procesu pořizování změny.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 písm. b) a s ustanovením § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, "Návrh Zadání Změny č. 4 regulačního plánu" v předloženém znění a rozhoduje o pořízení změny územně plánovací dokumentace.

II. Zastupitelstvo města rozhoduje

v souladu s ustanovením § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění

pozdějších předpisů, o sloučení společného jednání a veřejného projednání během celého procesu pořizování změny.

Mgr. Jaromír Horák
vedoucí odboru stavebního úřadu,
územního plánování a životního
prostředí

Předkladatel:	Ing. Marie Jedličková
Zpracovatel:	Ing. arch. Oksana Matyášová, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
Vyjádření:	FO: bez připomínek právník: bez připomínek
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Materiál obsahuje:	Příloha - Stanovisko pořizovatele.docx (Veřejná) Příloha - Zadání změny C_4_regulačního plánu Slavkova u Brna.docx (Veřejná) Příloha - STUDIE BD ČÁSLAVA uliční profil.pdf (Veřejná)
Materiál projednán:	
Přizváni:	
